

МОТИВИ

към проекта на Закон за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси

Направените предложения за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси са във връзка с разширяване на правомощията на общините с цел повишаване на събираемостта на местните данъци и такси за постигане на по-голяма финансова устойчивост и самостоятелност на общините. Предложени са промени в нормативната уредба на съществуващите местни данъци и такси за улесняване както на данъкоплатците така и на общинската администрация при практическото прилагане на закона. Основните изменения в проекта са направени на база пакет от предложения на Националното сдружение на общините в Република България. Предложените промени в ЗМДТ могат най-общо да бъдат разделени в следните две насоки:

1. Увеличаване на собствените приходи на общините и осигуряване на по-добрата им събираемост.

- Предлага се въвеждането на нов местен данък – туристически данък, с който обект на облагане ще са броят на леглата в средствата за подслон и местата за настаняване. Данъчно задължени ще са лицата, предоставящи услугата настаняване в тези местата. Данъкът ще се определя в граници максимални и минимални в зависимост от категорията на местата за подслон и настаняване. Сроковете за заплащане на данъка и облекченията са същите, каквито са за другите данъци. Новият данък заменя туристическата такса. С направената промяна се цели осигуряване на по-ефективното събиране на приходите в бюджетите на общините, чрез точното определяне на обекта на облагане при настаняване в средствата за подслон и местата за настаняване. Този ресурс е необходим за провеждането и обезпечаването на собствена политика на общините, свързана с развитието на туризма, включително за изграждането на подходяща инфраструктура, съобразена със спецификата на отделния вид туризъм. Във връзка с въвеждането на туристически данък на мястото на туристическата такса в ЗМДТ са направени и съответните изменения в Закона за туризма.

- Предложена е промяна на горната граница в диапазона на данъчната ставка за недвижимите имоти. В изпълнение на мярка 13 от Решение № 180 от 01.04.2010 г. на Министерския съвет за одобряване на мерки за подкрепа на заетостта, домакинствата, бизнеса и фискалната позиция е предвидено за недвижимите имоти с данъчна оценка над средната за съответната община размерът на данъка да е завишен с 30 на сто. Във връзка с направеното предложение за промяна на диапазона на данъчната ставка за недвижимите имоти е предложено срокът за издаване на наредбата от общинските съвети за утвърждаване на размера на данъка и таксата за битови отпадъци за 2011 г. да се удължи до 31 януари. Предвидено е при придобиване на имущество преди 31 януари 2011 г. данъчната оценка да се определя въз основа на разпоредбите, действащи за 2010 година.

- С цел диференциране на различни етажи на мощност за по-мощните моторни превозни средства е добавен нов диапазон за определяне на данъка за леките автомобили с мощност над 149 kW. Освобождаването от данък върху превозните средства за автомобили, собственост на лице с намалена работоспособност, вече ще се

прилага само за лица с трайни увреждания със 71 на сто или над 71 на сто или за лица със затруднения в придвижването.

- Лицата, подлежащи на патентно облагане и извършващи до три патентни дейности през цялата година с личен труд ще дължат само данъка с най-висок размер от тези дейности. С това предложение се променя облекчението за заплащане на 50 процента от размера на данъка при извършване на две дейности от едно лице. Промяната е направена във връзка с установените в практиката чести случаи на подаване на информация за извършване на повече от една дейност и ползване на облекчението единствено с цел заплащане на по-малко данък.

- Направени са промени за увеличаване на минималния и максималния размер на имуществената санкция за юридически лица при недеклариране на недвижимите имоти. Увеличението е с цел мотивиране на данъчно задължените лица да декларират имотите си. Предвидено е наказателните постановления с наложена глоба до 50 лв. включително да не подлежат на обжалване.

- Предвиден е срок на валидност на констативния протокол, удостоверяващ степента на завършеност на строежа. Предложението е с цел коректно отразяване в данъчна оценка на различните етапи на строителство предвид динамиката в този процес.

- С цел повишаване на събираемостта е въведено еднократно за 2011 г. изискване за предоставяне на удостоверение за липса на задължение към общините при извършване на технически прегледи на моторните превозни средства, като удостоверението трябва да е издадено не по-рано от един месец преди датата на техническия преглед.

- С допълнение на чл. 264, ал. 2 от ДОПК се въвежда допълнително условие при прехвърлянето на собственост върху моторно превозно средство, тъй като понастоящем текстът на разпоредбата не позволява постигането на заложената в него цел по отношение на задълженията за местни данъци. Предложено е за тези задължения да се представя документ, удостоверяващ, че прехвърлителят действително е заплатил дължимия местен данък за автомобила към датата на прехвърлителната сделка.

- Със законопроекта за изменение и допълнение на ЗМДТ се предвижда и отмяна на предвиденото в Закона за частните съдебни изпълнители освобождаване от местни такси на частните съдебни изпълнители във връзка с упражняването на правата им по чл. 431, ал. 3 от ГПК.

2. Улесняване на данъкоплатците и общините при декларирането и администрирането на местните данъци и такси.

- Предложена е нормативна промяна във връзка с уеднаквяване на процедурите, по които се администрират местните данъци и такси. Установяването, обезпечаването и събирането на местните такси вече ще се извършват по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

- За улесняване на данъкоплатците - юридически лица при деклариране на притежаваните от тях недвижими имоти е предложено отпадане на изискването за

подаване на декларация за нежилищни имоти отделно от декларацията за жилищни. Изменението предвижда във всички случаи декларирането да става с подаване само на една декларация, в която да се посочват необходимите данни за определяне на данъчната основа.

- Уеднаквени са сроковете за заплащане на годишните данъци и такси по закона, като се предвижда заплащането да става на две равни вноски.

- Във връзка с направените изменения на Закона за управление на отпадъците и задълженията на общините в изпълнение на същия закон са прецизирани текстовете относно елементите на таксата за битови отпадъци. Разходите за обезвреждане чрез депониране на регионално или общинско депо, както и разходи за събиране, оползотворяване и/или обезвреждане на строителни и опасни отпадъци от общинския съвет, са изрично упоменати в разпоредбите на закона. Промяната не е следствие от увеличаване разходите на общините, които и досега са извършвали тези разходи и са включвали необходимите за целта средства в одобряваната от общинския съвет план-сметка. От изменението не следва увеличение на такса битови отпадъци.

- Предложено е разширяване на обхвата на чл. 106, ал. 1 от ДОПК (извършване на служебни корекции от органа по приходите във връзка с подадена от задълженото лице декларация) и по отношение на случаите по чл. 107 от ДОПК, когато органът по приходите служебно установява размера на дължимия данък въз основа на подадена от задълженото лице декларация, в която фигурират единствено параметрите за изчисляване на неговата основа. Въвеждането на служебни корекции в случаите по чл. 107 от ДОПК се явява абсолютна необходимост предвид обстоятелството, че за разлика от републиканските данъци, размерът на данъчната основа (данъчна оценка) за данъците, регламентирани със ЗМДТ, се определя служебно от служители на общината въз основа на декларираните данни от задължените лица, които в редица случаи могат да се окажат неточни или неверни.