

1.

/име/наименование на собственика/прехвърлителя/

□□□□□□□□□□

ЕГН (осиг. № , ЛНЧ или дата на раждане на чужд гражданин)

□□□□□□□□□□

и

□□□□□□□□□□□□□□

номер от НДР

БУЛСТАТ/данъчен номер

.....

2.....

/име/наименование на собственика/прехвърлителя /

□□□□□□□□□□

ЕГН (осигурителен номер, ЛНЧ или дата на раждане на чужд гражданин)

□□□□□□□□□□

и

□□□□□□□□□□□□□□

номер от НДР

БУЛСТАТ/данъчен номер

.....

3.....

/име/наименование на собственика/прехвърлителя /

□□□□□□□□□□

ЕГН (осигурителен номер, ЛНЧ или дата на раждане на чужд гражданин)

□□□□□□□□□□

и

□□□□□□□□□□□□□□

номер от НДР

БУЛСТАТ/данъчен номер

.....

(посочва се дали собствениците/прехвърлителите имат/нямат непогасени данъчни задължения за имота, като в случаите на наличието на задължения, размерът се посочва за всеки собственик/прехвърлител поотделно)

Удостоверението за данъчна оценка важи за текущата година, при условие, че няма промени в характеристиките на имота.

Прехвърляне или учредяване на вещни права върху недвижими имоти и наследствени права, включващи недвижими имоти, не се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят има непогасени публични задължения /чл. 226, ал. 1 от ДПК/ .

Настоящото се издава по повод подадено искане вх.№...../.....г.

за да послужи пред.....

Данъчен орган:

/име, подпис и печат/

Удостоверение за данъчна оценка по чл. 226 от ДПК

В кои случаи се издава - Удостоверението се издава при прието искане за издаване на данъчна оценка на недвижим имот при условие че, искането и деклариранията за имота данни са коректни.

От кого се издава - Издава се от подразделението на ТДД, на територията на което се намира недвижимия имот.

Срок за издаване - Удостоверението за данъчна оценка се издава в 14-дневен срок от подаване на искането за издаване на данъчна оценка. Двуседмичния срок започва да тече след отстраняване на грешките (*когато липсват данни или има грешки в искането или имотната декларация*) в искането.

Как се отразява наличието или липсата на задължение по чл. 226, ал. 1 от ДПК – посочват се собственото, бащино и фамилно име на всички собственици на имота, вкл. съпрузите при семейна имуществена общност, респ. прехвърлители на ограничено вещно право, и/или наименованието на предприятието, когато такова се явява собственик/прехвърлител. Посочва се размера на задълженията поотделно за всеки собственик или прехвърлител на ограничено вещно право.

Екземпляри – При нотариални сделки удостоверението се издава в два екземпляра – два оригинала или един оригинал и заверено копие.

Архивиране - Удостоверението се извежда в регистър и съдържа изходящ номер и дата.

За издаване на удостоверението се заплаща **такса** на основание чл.9 ал.2 от Тарифа 12 за таксите, които се събират в системата на Министерството на финансите по Закона за държавните такси / обн. ДВ бр.24 от1993г., последно изменение ДВ бр. 78 от 1997г./ в размер на 0.8 лв.