

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „МИКРОФИНАНСИРАЩА ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС“ ЕАД**  
**към края на третото тримесечие на 2019 година**  
**(НЕОДИТИРАН)**

**ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

„Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД (Дружеството) е търговско дружество, регистрирано по ТЗ на 14.01.2011 г., със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Дякон Игнатий“ № 1, вписано в регистъра на финансовите институции на БНБ.

Едноличен собственик на капитала на „Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД е „Българска банка за развитие“ АД (ББР АД). Капиталът на Дружеството е разпределен на 76 430/седемдесет и шест хиляди четиристотин и тридесет/ акции с номинална стойност 100/сто/ лева. Акциите са обикновени, налични, поименни и неделими, като всяка акция дава право на един глас.

„Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите (СД) от четирима членове, които към датата на изготвянето на настоящия доклад е в състав:

Румен Митров – председател на СД;

Николай Димитров – зам. председател на СД;

Ангел Джалъзов – изпълнителен директор и член на СД;

Христина Тодорова – член на СД и прокурист.

„Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД се представлява, от които и да е двама от членовете на Съвета на директорите заедно.

Основна цел на „Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД е да предоставя достъп до финансиране на микро и малки предприятия, в т.ч. и стартиращи предприемачи, като по този начин намалява тяхната „изключеност“ от пазара на финансови услуги и им дава възможност да развият своя бизнес и да изградят добра кредитна история.

Дружеството осъществява дейността си посредством централният си офис в град София.

Към 30.09.2019 г. Дружеството има 12 служители наети на трудов договор (15 служители за същия период на 2018 г.).

## **ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

През третото тримесечие на 2019 г. Дружеството е разгледало 16 искания за финансиране, от които е одобрило 7 на стойност 231 хил. лв. През същия период е предоставено финансиране на крайни клиенти в размер на 231 хил. лв. Към 30.09.2019 г. активният кредитен и лизингов портфейл на Дружеството е в размер на 13 997 хил. лв., представен по амортизиран дълг преди обезценка и се състои от 327 кредитни и лизингови сделки. Дружеството отчита вземания от 11 Сдружения с нестопанска цел на стойност 466 хил. лв. преди обезценка.

От момента на стартиране на дейността до края на третото тримесечие на 2019 г., Дружеството е предоставило финансиране на целевите си групи в общ размер на 32 967 хил. лв. по 641 бр. кредитни и лизингови сделки. Също така с договори за цесия са прехвърлени 58 договора за кредит на стойност 3 179 хил. лв. от ББР АД, както и 61 бр. договори за лизинг на стойност 539 хил. лв. от Сдружения с нестопанска цел.

Дружеството ползва външно финансиране под формата на револвираща кредитна линия от ББР АД като целеви заеман ресурс за последващо финансиране (он-лендинг) чрез кредитиране или отдаването на активи при условията на финансов лизинг на крайни бенефициенти, микро, малки и средни предприятия по смисъла на закона за малките и средните предприятия, при предварително определени от Банката параметри на под-сделките с договорен размер 25 000 хил. лв. и договор за кредит по програма на ББР АД за индиректно микрофинансиране с подкрепата на Европейския инвестиционен фонд и Европейския механизъм за микрофинансиране „Прогрес“ на Европейския съюз, с договорен размер 1 875 хил. евро, задълженията по които са погасени към 30.09.2019 г.

## **АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**

Финансовия резултат на Дружеството към края на третото тримесечие на 2019 г. е загуба в размер на 35 хил. лв. (печалба в размер на 159 хил. лв. преди данъци за същия период на 2018 г.).

Приходите на Дружеството за разглеждания период са в общ размер на 771 хил. лв. и са формирани от:

Приходи от лихви 762 хил. лв., които представляват 99 % от общите приходи на Дружеството (1 119 хил. лв. за същия период на 2018 г.);

Приходи от такси и комисионни 8 хил. лв. (17 хил. лв. за същия период на 2019 г.);

Разходите, които Дружеството е направило към края на третото тримесечие на 2019 г. са 805 хил. лв. в т.ч.:

Общи и административни разходи 700 хил. лв. (702 хил. лв. за същия период на 2018 г.);

Разходи за обезценка на финансови активи 3 хил. лв. (70 хил. лв. за същия период на 2018 г.);

Разходи за амортизации 5 хил. лв. (8 хил. лв. за същия период на 2018 г.);

Разходи за такси и комисионни 19 хил. лв. (36 хил. лв. за същия период на 2018 г.);

Разходи за лихви 84 хил. лв. (131 хил. лв. за същия период на 2018 г.).

Сумата на активите на Дружеството към 30.09.2019 г. е в размер на 13 413 хил. лв. Структурата им е: парични средства в размер на 244 хил. лв., вземания от банки 26 хил. лв., нетна инвестиция във финансов лизинг след обезценка в размер на 772 хил. лв. и вземания по предоставени кредити на клиенти след обезценка в размер на 12 133 хил. лв. Към края на третото тримесечие Дружеството притежава Дълготрайни материални и нематериални активи с балансова стойност в размер на 20 хил. лв., активи държани за продажба в размер на 196 хил. лв., активи по отсрочени данъци 6 хил. лв. и 18 хил. лв. други активи.

Пасивите на дружеството към края на третото тримесечие са формирани от задължения към ББР АД по договор за кредитна линия от ББР АД за последващо финансиране (он-лендинг) чрез кредитиране или отдаването на активи при условията на финансов лизинг на крайни бенефициенти, микро, малки и средни предприятия по смисъла на закона за малките и средните предприятия с остатъчен размер 3 906 хил. лв. и 158 хил. лв. други пасиви.

Собствения капитал на „Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД е в размер на 9 353 хил. лв., формиран от акционерен капитал в размер на 7 643 хил. лв., резерви в размер на 1 741 хил. лв., и текуща загуба в размер на 35 хил. лв.

#### **СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ДОКЛАДА**

Няма събития настъпили след отчетната дата, които да налагат допълнителни оповестявания в междинния отчет към 30.09.2019 г.

**АНГЕЛ ДЖАЛЪЗОВ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**



**ХРИСТИНА ТОДОРОВА**  
**ЧЛЕН НА СД**

**МИКРОФИНАНСИРАЩА ИНСТИТУЦИЯ ДЖОВС ЕАД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
**към 30 Септември 2019 година**

В хиляди лева

	Към 30.9.2019	Към 31.12.2018
<b>Активи</b>		
Парични средства по разплащателни сметки	244	624
Вземания от банки	26	26
Активи държани за продажба	196	172
Нетна инвестиция във финансов лизинг	772	932
Предоставени кредити	12 133	13 858
Вземания от клиенти и други търг.вземания	0	60
Имоти, машини и съоръжения, нематериални активи	20	25
Активи по отсрочени данъци	6	2
Други активи	18	37
<b>Общо активи</b>	<b>13 413</b>	<b>15 736</b>
<b>Пасиви</b>		
Депозити от кредитни институции	3 906	6 173
Други пасиви	158	136
<b>Общо пасиви</b>	<b>4 064</b>	<b>6 309</b>
<b>Собствен капитал</b>		
Акционерен капитал	7 643	7 643
Неразпределена печалба	-	201
Текуща печалба	(35)	-
Резерви	1 740	1 583
<b>Общо собствен капитал</b>	<b>9 349</b>	<b>9 427</b>
<b>Общо пасиви и собствен капитал</b>	<b>13 413</b>	<b>15 736</b>

Ангел Димитров  
Изпълнителен директор



Христина Тодорова  
Учлен на СД

Десислава Манякова  
Главен счетоводител

**МИКРОФИНАНСИРАЩА ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС ЕАД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**  
**към 30 Септември 2019 година**

В хиляди лева

	Към 30.9.2019	Към 30.9.2018
Приходи от лихви	762	1 101
Разходи за лихви	(84)	(131)
<b>Нетен лихвен доход</b>	<b>678</b>	<b>970</b>
Приходи от такси и комисионни	8	17
Разходи за такси и комисионни	(19)	(49)
<b>Нетен доход от такси и комисионни</b>	<b>(10)</b>	<b>(32)</b>
Други доходи от дейността	0	1
<b>Оперативен доход</b>	<b>668</b>	<b>939</b>
Общи и административни разходи	(700)	(702)
Разходи за амортизации	(5)	(8)
Разходи за обезценки на кредити и лизинги	3	(70)
<b>Печалба преди данъци</b>	<b>(35)</b>	<b>159</b>
Разход за данък върху печалбата	-	(16)
<b>Нетна печалба за годината</b>	<b>(35)</b>	<b>143</b>
Други компоненти на всеобхватния доход		
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>	<b>(35)</b>	<b>143</b>

Ангел Димитров  
Изпълнителен директор



Христина Тодорова  
Член на СД

Десислава Машалова  
Главен счетоводител

**МИКРОФИНАНСИРАЩА ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС ЕАД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
 към 31 март 30 Септември 2019 година

В хиляди лева

	Акционерен капитал	Законови резерви	Допълнителни резерви	Неразпределена печалба	Общо
<b>Баланс на 1 януари 2018</b>	7 643	512	925	267	9 347
Всеобхватен доход за периода					
Печалба за годината	-	-	-	201	201
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	201	201
<b>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</b>					
Трансфер между резерви въз основа на решение на акционерите	-	26	120	(146)	-
Дивиденди към акционери	-	-	-	(121)	(121)
<b>Общ сделки с акционери</b>	-	26	120	(267)	(121)
<b>Баланс към 31 декември 2018</b>	7 643	538	1 045	201	9 427
<b>Баланс към 1 януари 2019</b>	7 643	538	1 045	201	9 431
Всеобхватен доход за периода					
Печалба за годината	-	-	-	(35)	(35)
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	(35)	(35)
<b>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</b>					
Трансфер между резерви въз основа на решение на акционерите	-	11	147	(157)	1
Дивиденди към акционери	-	-	-	(44)	(44)
<b>Общ сделки с акционери</b>	-	11	147	(201)	(43)
<b>Баланс към 30 Септември 2019</b>	7 643	549	1 192	(35)	9 353

(35)

Ангел Димитров  
Изпълнителен директор



Христина Тодорова  
Член на СД

Десислава Манякова  
Главен счетоводител

**МИКРОФИНАНСИРАЩА ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС ЕАД**
**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

към 30 Септември 2019 година

Приложения	30.9.2019 хил. лв.	30.9.2018 хил. лв.
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Печалба след данъци	(35)	232
Провизии за обезценка на предоставени кредити	(3)	70
Амортизация	5	8
Разход за данък печалба	-	16
Други непарични изменения	12	-
Паричени потоци от оперативната дейност преди промени в оборотния капитал	(20)	326
<i>Промени в активите и пасивите, участващи в оперативна дейност:</i>		
(Увеличение)/Намаление на вземанията от банки и други финансови институции	-	(9)
(Увеличение) / намаление на нетната инвестиция във финансов лизинг	136	5
(Увеличение)/Намаление на предоставените кредити на клиенти	1 753	1 200
(Увеличение) / намаление на вземанията от клиенти и други търговски вземания	60	-
(Увеличение) / намаление на активи за преспродажба	(23)	-
(Увеличение)/Намаление на други активи	4	38
(Намаление) / Увеличение на задълженията към банки и други финансови институции	(2 267)	-
Увеличение на задължения по други пасиви	22	(12)
Нетни паричени потоци (използвани в) / от оперативната дейност преди данъци върху печалбата	(336)	1 548
Платени данъци върху печалбата	(35)	(31)
Нетен паричен поток (използван в)/от оперативната дейност	(371)	1 517
<b>Парични потоци за инвестиционна дейност</b>		0
(Покупка) / продажба на оборудване и програмни продукти	-	(8)
Покупка на ДЦК държани до падеж	-	-
Нетен паричен поток използван в инвестиционна дейност	-	-
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
(Получение)/платени суми по дългосрочно привлечени средства	-	(499)
Платени дивиденди	(9)	(120)
Увеличение на резерви	-	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	(9)	(619)
<b>Нетно увеличение на парични средства и парични еквиваленти</b>	(380)	890
<b>Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода</b>	<b>624</b>	<b>322</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти в края на периода</b>	<b>244</b>	<b>1 212</b>

Ангел Джамбазов

Изпълнителен директор



Христина Годорова

Член на СД

Десислава Умашатова

Главен счетоводител