

## АНАЛИЗ ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ ЗА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2019 г.

### Клиенти и пазари

Географският профил на нашите клиенти е изграден от фирми предимно от България. Зоната работи със своите клиенти в условията на данъчното законодателство на Република България с всички произтичащи от този факт позитиви и негативи.

През третото тримесечие на 2019 г. една нова фирма е започнала дейност в Зоната.

### Финансово – икономически резултати:

В съответствие с третото тримесечие на 2018 г. са отчетени следните резултати за III-то тримесечие на 2019 г.:

### Съпоставка на резултатите за трето тримесечие на 2018 г. и 2019 г.

х. лв.					
№	Икономически показатели	Мярка	Отчет III-то трим. 2018 г.	Отчет III-то трим. 2019 г.	Изпълнение в %
1.	Дълготрайни материални активи	хил. лв.	2244	2075	92.47
2.	Приходи	хил. лв.	80	156	195.00
3.	Разходи	хил. лв.	131	105	80.15
4.	Печалба/Загуба	хил. лв.	-51	51	-
5.	Обща рентабилност	%	-	-	-
6.	Брой персонал	брой	9	7	77.77
7.	Производителност на едно лице	лева	8923	21647	242.60

### Сравнителен анализ на резултатите от дейността юли–септември 2018 г./ 2019 г.

Финансови резултати по вид дейност	III-то трим. 2018 г.	III-то трим. 2019 г.	х. лв.
			Изменение
Резултат от основна дейност	- 51	51	102
Резултат от финансови приходи	0	0	0
Резултат от извънредни операции	0	0	0
Печалба/загуба от обичайната дейност	- 51	51	102

Увеличаването на приходите, което се дължи предимно на постъпленията от продажба на ДМА, собственост на Зоната, както и намаляването на разходите спрямо III-то тримесечие на 2018 г., води до постигане на положителен финансов резултат на "Индустриална зона - Видин" ЕАД през III-то тримесечие на 2019 година.

### Структурен анализ на разходите и приходите от обичайната дейност

№	Наименование на разходите	х. лв.			
		III-то трим. 2018 г.		III-то трим. 2019 г.	
		стойност	%	стойност	%
1.	Разходи за материали	7	5.34	4	3.81
2.	Разходи за външни услуги	28	21.38	11	10.48
3.	Разходи за амортизации	33	25.19	29	27.62
4.	Разходи за възнаграждения	48	36.64	46	43.81
5.	Разходи за осигуровки	7	5.34	7	6.66
6.	Други разходи	5	3.82	8	7.62
7.	Суми с корективен характер	3	2.29	-	
8.	Финансови разходи	-	-	-	-
	<b>Всичко разходи за дейността</b>	<b>131</b>	<b>100</b>	<b>105</b>	<b>100</b>
	Наименование на приходите				
1.	Приходи от продажба услуги	51	63.75	130	83.33
2.	Финансови приходи	0	0.00	0	0.00
3.	Приходи от финансираня	29	36.25	26	16.67
	<b>Всичко приходи за дейността</b>	<b>80</b>	<b>100</b>	<b>156</b>	<b>100</b>

Структурният анализ показва значително намаляване на разходите за материали и външни услуги и относително запазване на останалите.

Усилията на ръководството са насочени към подобряване на количествените и качествени показатели, както и постигане на положителен финансов резултат от дейността на „Индустиална Зона - Видин“ ЕАД за 2019 г.

Изп. директор

/Ирина Петрова/

