

БАЛАНС

Ученически отдих и спорт ЕАД

България, гр. София, Бул. Цариградско шосе 125, бл. 5, ет. 5

30.09.2018

на
адрес
към

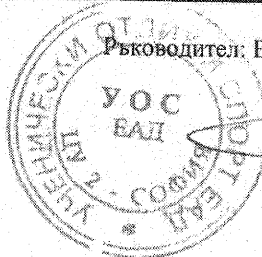
А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии		(лева)	Раздели, групи, статии		(лева)
		текуща година			текуща година
а		2,00	а		2,00
A.	ЗАПИСАН, ПО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ	
B.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		I.	Записан капитал	22 931 737,00
I.	Нематериални активи		II.	Премии от емисии	
1	Продукти от развойна дейност		III.	Резерв от последващи оценки	
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	16 013,50	IV.	Резерви	
3	Търговска репутация		1	Законови резерви	7 571,28
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	
Общо за група I:		16 013,50	3	Резерв съгласно учредителен акт	
II.	Дълготрайни материални активи		4	Допълнителни резерви	9 532 518,80
1	Земи и сгради, в т.ч.:	19 284 249,51	Общо за група IV:		9 540 090,08
	- земи	12 761 114,89	V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	
	- сгради	6 523 134,62		- неразмразена печалба	480 008,26
2	Машины, производствено оборудване и апаратура	32 147,18		- непокрита загуба	-8 306 025,36
3	Съоръжения и други	78 970,13	Общо за група V:		-7 826 017,10
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	119 400,00	VI.	Текуща печалба (загуба)	107 761,44
Общо за група II:		19 514 766,82	Общо раздел А:		24 753 571,42
III.	Дългосрочни финансови активи		B.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
1	Акции и дялове в предприятия от група		1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	71 732,78
2	Предоставени заеми на предприятия от група		2	Провизии за данъци, в т.ч.:	
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	1 181 071,00		- отсрочени данъци	
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		3	Други провизии и сходни задължения	
5	Дългосрочни инвестиции		Общо за раздел Б:		71 732,78
6	Други заеми		V.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
7	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. лева		1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	
Общо за група III:		1 181 071,00		- до 1 година	
IV.	Отсрочени данъци	179 285,85		- над 1 година	
Общо за раздел Б:		20 891 137,17	2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0,00

В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			- до 1 година	
I. Материални запаси	4 307,32		- над 1 година	
1 Суровини и материали			3 Получени аванси, в т.ч.:	2 432 245,25
2 Незавършено производство			- до 1 година	2 432 245,25
3 Продукция и стоки, в т.ч.:	4 307,32		- над 1 година	
- продукция			4 Задължения към доставчици, в т.ч.:	277 795,46
- стоки	4 307,32		- до 1 година	277 795,46
4 Предоставени аванси	0,00		- над 1 година	
Общо за група I:	4 307,32		5 Задължения по полици, в т.ч.:	
II. Вземания			- до 1 година	
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	134 490,04		- над 1 година	
- над 1 година			6 Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	
2 Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			- до 1 година	
- над 1 година			- над 1 година	
3 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	6 866 454,05		7 Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	
- над 1 година			- до 1 година	
4 Други вземания, в т.ч.:	173 294,39		- над 1 година	
- над 1 година	173 294,39		8 Други задължения, в т.ч.:	703 555,54
Общо за група II:	7 174 238,48		- до 1 година	94 059,26
III. Инвестиции			- над 1 година	1 522,94
1 Акции и дялове в предприятия от група			към персонала, в т.ч.:	94 059,26
Изкупени собствени акции			- до 1 година	94 059,26
2 номинална стойност			- над 1 година	
..... хил. Лева			осигурителни задължения, в т.ч.:	
3 Други инвестиции			- до 1 година	
Общо за група III:	0,00		- над 1 година	
IV. Парични средства, в т.ч.:	169 217,48		данъчни задължения, в т.ч.:	
- в брой	45 112,25		- до 1 година	
- в безсрочни сметки (депозити)	124 105,23		- над 1 година	
Общо за група IV:	169 217,48		Общо за раздел В, в т.ч.:	3 413 596,25
Общо за раздел В:	7 347 763,28		- до 1 година	2 804 099,97
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	0,00		- над 1 година	1 522,94
			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0,00
			- финансираня	
			- приходи за бъдещи периоди	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	28 238 900,45		СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	28 238 900,45

Дата: 19.10.2018

Съставител: Маргарита Здравкова Букова

Ръководител: Емануил Цанков Райчев



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Ученически отдих и спорт ЕАД

България, гр. София, Бул. Цариградско шосе 125, бл. 5, ет. 5

01.01.2018 - 30.09.2018

на
адрес
за

Наименование на разходите		Сума текуща година
а		1
А. РАЗХОДИ		
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0,00
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1 216 865,42
	а) суровини и материали	375 516,42
	б) външни услуги	841 349,00
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	1 288 234,65
	а) разходи за възнаграждения	1 110 081,58
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	178 153,07
	аа) осигуровки, свързани с пенсии	
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	279 923,51
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	279 923,51
	аа) разходи за амортизация	279 923,51
	бб) разходи от обезценка	
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	
5	Други разходи, в т.ч.:	179 645,31
	а) балансова стойност на продадените активи	0,00
	б) провизии	0,00
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		2 964 668,89
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0,00
	а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0,00
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	23 155,87
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0,00
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0,00
Общо финансови разходи (6+7)		23 155,87
8	Печалба от обичайна дейност	107 761,44
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)		2 987 824,76
9	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	107 761,44
10	Разходи за данъци от печалбата	0,00
11	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0,00
12	Печалба (9 - 10 - 11)	107 761,44
Всичко (Общо разходи+10+11+12)		3 095 586,20
Наименование на приходите		Сума текуща година
а		1
Б. ПРИХОДИ		
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	3 038 562,14
	а) продукция	
	б) стоки	4 980,62
	в) услуги	3 033 581,52
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	
4	Други приходи, в т.ч.:	57 022,59
	а) приходи от финансираня	
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		3 095 584,73
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0,00
	а) приходи от участия в предприятия от група	0,00
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0,00
	а) приходи от предприятия от група	0,00
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	1,47
	а) приходи от предприятия от група	0,00
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0,00
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0,00
Общо финансови приходи (5+6+7)		1,47
8	Загуба от обичайна дейност	0,00
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)		3 095 586,20
9	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0,00
10	Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0,00
Всичко (Общо приходи+10)		3 095 586,20

Дата: 19.10.2018

Съставител: Маргарита Здравкова Букова

Ръководител: Емануил Цанков Райчев



МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

„УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ“ ЕАД

ОТЧЕТ

ЗА РАБОТАТА НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА „УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ“ ЕАД ЗА ПЕРИОДА ОТ 01.07.2018 г. ДО 30.09.2018 г.

На основание чл. 23 от Правилника за реда за упражняване правата на Държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала (ПРУПДТДДУК), Ви предоставяме отчет от Съвета на директорите на „УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ“ ЕАД за периода 01.07.2018г. - 30.09.2018г.

• През отчетния период са проведени 3 заседания на Съвета на директорите, в състав Антоанета Ал-Хусари – Председател на СД, Емануил Райчев - Изпълнителен директор, Даниел Йорданов – член на СД. Решенията от проведените заседания са обективирани в Протокол № 2/ 12.07.2018г., Протокол № 3/16.07.2018г. и Протокол № 4/24.08.2018г.

През периода 01.07.2018г.-30.09.2018г., Съветът на директорите на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД прие на своите заседания следните решения:

1. Поради изтичане срока на договорите за пране на спално бельо за почивни бази собственост на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД, Съветът на директорите спазвайки изискванията на чл. 20, ал.4, т.3 от ЗОП разгледа докладни записки придружени с по 3 /три/ броя оферти от ръководителите на съответните звената и реши:

На основание чл. 24 ал. 1, т. 8 от Устава на Дружеството възлага на Изпълнителния директор да сключи договор с фирмата предложила най-ниска цена за съответния регион, като общата сума по всички договори следва да не надвишава **30 000 лв без ДДС.**

2. На основание чл. 24, ал. 1, т. 5 от Устава на дружеството и в изпълнение на чл. 5 от договорите за управление на членовете на Съвета на директорите на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД реши:

Приема нови правила за работа на Съвета на директорите на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД, с оглед обезпечаване на ефективната организация и работа на Съвета на директорите, както и цялостната дейност във връзка с управлението на дружеството.

3. На основание чл. 24 ал. 1, т. 8 от Устава на Дружеството и в изпълнение на чл. 6, т. 3 от договора за управление на Изпълнителния член на Съвета на директорите на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД, Съветът на директорите реши:



МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

“УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ” ЕАД

Командиrowането на Изпълнителния член на Съвета на директорите във връзка с изпълнение на служебните задължения да бъде за сметка на дружеството и да се одобрява с подпис от Председателя на Съвета на директорите.

На основание чл. 24 ал. 1, т. 8 от Устава на Дружеството и в изпълнение на чл. 6, т. 4 от договорите за управление на членовете на Съвета на директорите на „Ученически отдиx и спорт” ЕАД, Съветът на директорите реши:

Командиrowането на Председателя на СД и на член на Съвета на директорите във връзка с изпълнение на служебните задължения да бъде за сметка на дружеството и да се одобрява с подпис от Изпълнителния член на Съвета на директорите.

4. На основание чл. 24, ал. 1, т. 8 от Устава на дружеството и във връзка т. 6.8 от Правила за работа на Съвета на директорите на „Ученически отдиx и спорт” ЕАД утвърждава от месец юли 2018г средствата за представителни разходи да се ползват само от Изпълнителния директор и да бъдат в размер на 250 лв. /двеста и петдесет лева/ месечно. Средствата за социални разходи в размер на 300 лв. /триста лева/ на месец да се ползват от всеки от членовете на Съвета на директорите.

5. На основание чл. 24, ал. 1, т. 8 от Устава на дружеството и в изпълнение на чл. 5 от договорите за управление на членовете на Съвета на директорите на „Ученически отдиx и спорт” ЕАД, във връзка с докладна записка с вх. № 61/13.07.2018г. от Юлия Иванова – главен специалист продажби за утвърждаване на промоционални цени за свободно почиващи групи в ПБ „Атия” и ПБ „Крайморие” през периода 20.07.2018-20.09.2018 г., утвърждава промоционални цени в размер на 20.00 /двадесет/ лева на човек/леглохраноден.

6. Във връзка с докладна записка с вх. № 863/13.07.2018г от Цветанка Цветкова- Новакова, главен юристконсулт, на основание чл. 24, ал. 1, т. 5 от Устава на дружеството и в изпълнение на чл. 5 т. 1 от договорите за управление на членовете на Съвета на директорите на „Ученически отдиx и спорт” ЕАД, реши:

Съкращава чрез трансформиране свободната длъжност „юристконсулт”, код по НКПД 26117021 и създава длъжност „страши юристконсултант”, код по НКПД 26117023 в отдел „Правен” – ЦУ на „УОС” ЕАД.

Утвърждава ново щатно разписание на длъжностите и работните заплати в „Ученически отдиx и спорт” ЕАД, което влиза в сила от 16.07.2018г. като делегира права на Изпълнителния директор да издаде заповед за утвърждаването му.

7. Във връзка с докладна записка с вх. № 1062/21.08.2018г. от Михаил Пеев-ръководител ЗЕПБ Бургас относно финансовите възможности на „УОС” ЕАД за ремонт на ПБ Обзор Плевен, или отдаване на същата под наем в случай на невъзможност за извършване на ремонт със собствени средства, на основание чл. 24, ал. 1, т. 7 от Устава на дружеството и във връзка с чл. 14 от ПРУПДТДДУК, приет с ПМС 112/03.06.2003г., и във връзка с т.5.4.1 от Правила за работата на Съвета на директорите на „Ученически отдиx и спорт” ЕАД единодушно се реши:

Активите на дружеството не следва да се влагат в реновирането на ПБ Обзор Плевен, поради наличието на ограничен финансов ресурс, с който дружеството разполага, затова Изпълнителният директор следва да възложи изготвянето на експертна оценка за определяне на начална наемна цена, както и да проведе процедура за отдаване под наем на ПБ Обзор Плевен, за срок от 3 години чрез търг с тайно наддаване, както и да сключи договор с фирмата предложила най-висока



МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

“УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ” ЕАД

наемна цена, като в договора да е заложено, че наемателят е длъжен да направи подобрения на имота, които остават в полза на „Ученически отди́х и спорт” ЕАД.

Предприети са необходимите действия по изпълнението на горепосочените решения на Съвета на директорите на УОС ЕАД.

• За отчетния период (01.07.2018 г. – 30.09.2018 г.), дейността на Дружеството, отразена в натурални показатели е както следва:

- общ брой почивали деца и ученици – 7 648 бр.
- общ брой реализирани леглохранодни деца и ученици – 46 582 бр.
- общ брой леглохранодни свободно почиващи – 4 465 бр.
- общ брой реализирани леглохранодни – 51 047 бр.

По искане на администрацията на Народно събрание на РБ е осигурена 10-дневна лятна почивка на 146 социално слаби деца от Република Сърбия от Босилеград, Димитровград и Бабушница /Звонци/ в ПБ „Равда-Пловдив”.

„Ученически отди́х и спорт” ЕАД представи своя оферта пред Националния дворец на децата, участвайки в открита процедура по ЗОП за „Предоставяне на почивни бази от общ тип за организиране на творчески ваканции на море и планина”. Процедурата е спечелена. През този период в 4 наши бази, а именно хотел „Невен”-Кранево, ПБ „Атия”-Бургас, ПБ „Равда-Пловдив” и в ПБ „Шумнатица”-Боровец беше организирана творческата ваканция на 1400 ученици и са реализирани 14 000 леглохранодни.

Освен почивките на деца от различни региони на страната в нашите почивни бази е организиран летният отди́х на редица детски фолклорни, танцови и вокални състави. Танцов състав „Гайтани” – гр. Шумен в ПБ „Балчик”, танцов състав „Пиринска китка” от с. Телмишница в ПБ „Шумнатица”-Боровец, танцов състав от читалище „Миньор” гр. Дупница в ПБ „Иглика” - Марково, танцов състав от читалище „Напредък” гр. Разград - в х-л „Невен” - Кранево. Национален форум „Орфеева дарба”, който се занимава с деца в областта на музикалното и танцово изкуство, организираха отди́ха на свои състави в ПБ „Атия” Бургас, „Хора на пловдивските момчета” летува в ПБ „Панорама”-Пампорово, детски хор от гр. Варна отседна в ПБ „Шумнатица” – Боровец.

Много детски спортни клубове предпочитат да организират в нашите бази спортните си лагери. Детски карате клуб от гр. Шумен беше в НДК Равда, спортен клуб „Олимпия” гр. Враца в ПБ „Шумнатица”-Боровец, спортен клуб „Божилова” по джудо от гр. Пловдив в ПБ „Шипково”-СКК Киокушин -Шумен в ПБ „Атия”-Бургас, спортен клуб „Боляри 2009” от гр. Велико Търново в ПБ „Мрамор” - Сандански, хандбален клуб „Бъки” гр. Габрово в ПБ „Чайка”-Обзор, ФК „Светкавица” гр. Търговище в ПБ „Търговище”-Кранево и ОФК гр. Сливен в ПБ „Пловдив” Равда и други. През месец август в ПБ „Шумнатица”-Боровец се проведе детски скаутски лагер на деца от арменската общност в България.

В Почивните бази на Дружеството проведеха своя отди́х и деца от детски градини. ДГ „Щастливо детство”, гр. Разград в ПБ „Крайморие”, ДГ „Здравец”, гр. Пазарджик и ДГ „Юрий Гагарин”, гр. Пазарджик в ПБ „Шумнатица”-Боровец. Клуб



МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

“УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ” ЕАД

млад турист “Орлови скали” от гр. Провадия проведе лагер в ПБ “Младост” Кранево, а децата от Балетна формация” Ралица”- гр. Ловеч предпочетоха същата почивна база.

По време на летните лагери на децата „Ученически отдиш и спорт” ЕАД е бил организатор и партньор на различни инициативи, в това число: „Спри, детето запази” на Столична община и БНТ, проведена в ПБ „Равда-Пловдив”.

Базите на „Ученически отдиш и спорт” ЕАД посрещат и много деца от социални домове, като им беше осигурен летен отдиш в ПБ “Балчик”- ДДЛРГ “Асен Златаров” гр. Враца, ДДЛРГ “Мария Терезия” и ДДЛРГ” Теофано Попова” –гр. Ст. Загора в ПБ “Априлици”, Дом Майка Терезия и „Мария Луиза”- гр. Пловдив в ПБ “Панорама”- Пампорово, ДДЛРГ “Олга Скобелева” гр. Пловдив в ПБ „НДК -Равда”.

В почивните бази на Дружеството проведе своя отдиш и деца от центрове за настаняване от семеен тип, от центрове за работа с деца и по програмата „Организиране и провеждане на „Лятно училище” по проект „Мога и успявам”, финасиран от Центъра за образователна интеграция на децата и учениците от етническите малцинства 2016-2018г. /ЦОИДУЕМ/ в ПБ “Шипково”- с. Шипково

• Относно финансовото състояние на дружеството:

Финансовите параметри на „Ученически отдиш и спорт” ЕАД за периода 01.01.2018г. -30.09.2018г., са както следва:

За деветмесечието на 2018 г дружеството приключва с финансов резултат печалба в размер на **107 761,44 лв.**

- Задължения към общините – **267 270,08 лв.**
- Текущи ОВ и ДДС – **42 892,47 лв.**
- Задължения към доставчици – **277 795,46 лв.**
- Провизии – **71 732,78 лв.**
- Други – **392 099,15 лв.**

За периода 01.01.2018 г.- 30.09.2018 г. Дружеството е реализирало приходи от оперативна дейност в размер на **3 095 586,20**, както следва:

- Приходи от продажба на услуги – **3 033 581,52лв.**
- Други приходи – **62 004,68 лв.**

По договор №РД 01-194/16.12.2015 г. с Министерството на образованието и науката за първото деветмесечие на 2018 г. са преведени средства в размер на **2 089 970,18 лв.**

В края на периода наличността по банковите сметки е както следва:

- Разплащателна сметка ДСК - **4 116,69 лв.**
- Гаранционна сметка ДСК - **46 414,44 лв.**
- PIRAEUS BANK /дарителска сметка/ **73 537,08 лв.**
- ЦКБ АД - **37,02 лв.**

На база на цитираните по-горе цифри са изчислени следните показатели за ликвидност:

- Коефициент на обща ликвидност = 2,15
- Коефициент на бърза ликвидност = 2,15
- Коефициент на незабавна ликвидност = 0,6
- Коефициент на абсолютна ликвидност = 0,5



МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

“УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ” ЕАД

Коефициент на задлъжнялост = 0,14
Коефициент на финансова автономия = 7,10

• През отчетния период са насрочени и разгледани в открито съдебно заседание следните дела:

1. Граждански дела:

1. Гражданско дело № 1100/2016 г. РС-Несебър, главно встъпила страна /ищец/: „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД, ответник: 16 ответника – физически лица по производство за делба. „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД е завел положителен установителен иск за собственост за поземлен имот с идентификатор №61056.501.628, част от почивна база „Равда - Стара Загора“, собственост на УОС ЕАД. В открито съдебно заседание от 08.01.2018 г. е назначена съдебно техническа експертиза и са допуснати свидетели. На 02.03.2018 г. е проведено открито съдебно заседание, разпитани са свидетели и вещото лице по експертизата. Районен съд – Несебър постанови Решение № 71/ 02.05.2018 г. в полза на УОС ЕАД. Решението на НРС е обжалвано с три въззивни жалби пред ОС-Бургас. УОС е подал три въззивни отговора. ОС-Бургас е образувал гр.д. 1447/2018г., ГО, I състав. **Насрочено открито съдебно заседание на 14.11.2018г., в 10:20ч.**

2. Гражданско дело № 797/2018г., РС-Несебър, ГК, II състав. Подадена е искова молба от Атанас Вангелов Павлов и Александра Леонидовна Павлова против УОС ЕАД и “Пайонир Девелопмънт” ООД. Претендират право на собственост върху УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XI-445, кв.50А, по планан на с. Равда, с площ от 734 кв.м., с идентификатор № 61056.502.123, апортиран в капитала на УОС ЕООД при учредяването на дружеството. Твърдят, че са закупили имота от наследниците на Никола Христов Ярмов, правото на собственост на когото било възстановено с Решение на Поземлена комисия - Община Несебър. Подаден е отговор от УОС ЕАД. **Чака се насрочване на открито съдебно заседание.**

3. Гражданско дело № 125/2018г., ОС-Бургас. Подадена е искова молба от УОС ЕАД срещу Община Несебър с предмет положителен установителен иск, че УОС ЕАД е собственик на Поземлен имот с идентификатор 61056.501.577 в с. Равда, ул. Лазур, с площ 3932 кв.м., стар номер 252а. кв.33. Посоченият поземлен имот заедно с двете сгради е част от почивна база „Равда-Стара Загора“. Бургаският окръжен съд е прекратил производството по гражданско дело №125/2018г. и го е изпратил по родова подсъдност на РС-Несебър. Несебърският съд е образувал гр.д. №382/2018г., ГК, IV състав. **Чака се насрочване на открито съдебно заседание.**

4. Гражданско дело № 707/2018г., РС-Кюстендил, VI състав. Предявен е иск от Емануил Асенов Гаврилов против „Ученически отдиш и спорт“ ЕООД и Министерство на образованието и науката с цена на иска 33 700 лв. Подаден е отговор от УОС ЕАД. **Чакат се последващи действия на съда.**

5. Гражданско дело № 1396/2017 г., I ви състав, Варненски Окръжен съд, образувано по искова молба по чл.108 от ЗС от „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД срещу Станислав Иванов Андонов и съпругата му Елена Константиновна Андонова за недвижим имот с идентификатор 10135.2569.79, находящ се в гр. Варна, КК "Свети Свети Константин и Елена", а именно: недвижим имот, представляващ УПИ VI-113 в



МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

“УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ” ЕАД

кв.16 по плана на гр.Варна, отреден за смесени функции, с площ от 7 960 кв.м., при граници: УПИ VII-1012, 1013, УПИ V-112, 114 и от две страни улици. Проведено о.с.з. на 07.03.2018 г., подадена е писмена защита. Съдът постанови решение №674/16.04.2018 г. в полза на ответниците Андонови. Решението на БОС е обжалвано и е висящо пред Апелативен съд – Варна. Апелативен съд – Варна е насрочил открито съдебно заседание на 14.11.2018г. в 09:00ч. Процесуалното представителство е възложено на адв. Момиров.

6. Гражданско дело № 158/2018 г., БОС, установителен иск за собственост срещу „Хелиос 27“ ООД за имот инд. №61056.501.602, част от почивна база „Равда – Стара Загора“. Исковата молба е вписана. Предстои образуване на дело от Окръжен съд-Бургас.

7. Гражданско дело № 1746/2016 г., СРС, II-ро ГО, 75-ти състав, със страни „ЕВН България Електроснабдяване“ ЕАД срещу УОС ЕАД. Цена на иска 9017,11 лв. – неплатени фактури. Търсената сума е платена доброволно от УОС в хода на делото и съдът е отхвърлил исковете като погасени. УОС ЕАД е осъдено да плати такси и разноски по делото в размер на 1056.28 лв. Входирано е искане за намаляване на присъдените разноски наполовина. **Чака се решение.**

Административни дела:

1. Административно дело №1852/2016г. по описа на Х състав, Административен съд – Бургас, образувано по жалба от „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД против Заповед - отказ на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Бургас, за нанасяне на спален блок № 4, почивна база „Равда – Стара Загора“ в к. карти на с.Равда, делото е насрочено за открито съдебно заседание. С Решение №1779/02.11.2017 г., съдът отхвърля жалбата на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД против отказ изх.№ 17-321-07.07.2016г. на Началника на СГКК гр.Бургас. Подадена жалба пред ВАС. Образувано е адм.д. 4470/2018г., ВАС. **Насрочено е открито съдебно заседание на 14.11.2018г. в 09:00ч.**

Изпълнителни дела:

1. Депозирана молба за образуване на изпълнително дело при ЧСИ Мариян Петков със страни: вискател „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД и длъжник: Адв. Димитър Димитров за присъдени суми по спечелени от дружество граждански дела в размер 100 лв.

2. Депозирана молба за образуване на изпълнително дело при ЧСИ Захари Димитров със страни: вискател „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД и длъжник: „Драгунов 84“ ЕООД за присъдени суми по спечелени от дружество административно дело в размер 1308 лв.

3. Депозирана молба за образуване на изпълнително дело при ЧСИ Наталия Дангова със страни: вискател „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД и длъжник: Петя Костова за надплатени трудови възнаграждения в размер на 1104,96 лв.

4. Изпълнително дело № 408/2016г. на ЧСИ Ивелина Божилова, Бургас, УОС ЕАД се присъединява към вискателя Огнян Бозаров по изпълнителното дело, образувано срещу длъжника "Васмарк" ЕООД. УОС ЕАД има изп. лист за съдебни разноски в размер на 600 лв. Събраната сума по делото 215,69 лв.



МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА
„УЧЕНИЧЕСКИ ОТДИХ И СПОРТ” ЕАД

5. Изпълнително дело № 416/2017г. на ЧСИ Ивелина Божилова, Бургас, с взыскател УОС ЕАД и длъжник „Пайонир Девелъпмънт” ЕООД. Присъдени съдебни разноски в размер на 7100 лв.

Настоящият отчет за работата на Съвета на директорите на „Ученически отдиш и спорт“ ЕАД – София за третото тримесечие на 2018г. се приема във връзка с чл. 31, ал. 6 от Устава на дружеството.

Съвет на директорите:

..... Антоанета Ал-Хусари – председател на СД

..... Емануил Райчев – изпълнителен директор и член на СД

..... Даниел Йорданов – член на СД