

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността

31 декември 2014 г.

1

СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ ЕАД

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ към 31 декември 2014 г.**

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността
31 декември 2014 г.

2

СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността

2014 г.

Ръководството на „СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД представя своя годишен доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31 декември 2014 г., който е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети.

Описание на дейността

„Студентски столове и общежития” ЕАД е регистрирано в Република България, със седалище и адрес за кореспонденция гр. София, 1700, р-н Студентски град, бл. № 5, ет. 2.

Дружеството има предмет на дейност: експлоатация и стопанисване на студентски столове, общежития, бюфети, клубове и други заведения за обществено хранене, търговия и културен отдих, както и отдаване под наем на имущество.

Преглед на дейността

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД гр. София продължава да бъде утвърдена фирма в страната, осъществяваща социалната политика на държавата спрямо студентите. Дружеството осъществява своята дейност съобразно изискванията на действащите нормативни документи чрез деветте клона в страната както следва: гр. Габрово, гр. Велико Търново, гр. Русе, гр. Пловдив, гр. Стара Загора, гр. Сливен, гр. Ямбол, гр. Хасково и гр. Шумен. Дружеството разполага с общежития и столове в клоновете си както следва: студентски общежития общо – 34 броя, от тях собствени 29 броя и предоставени за стопанисване – 5 броя. Студентски столове общо – 20 броя, от тях собствени 14 броя и предоставени за стопанисване – 6 броя. Дружеството разполага с леглова база от 9035 бр. легла за задоволяване жилищните нужди на студентите, от които 426 бр. легла в база на затворени общежития, нуждаещи се от основен ремонт. Поради липса на студенти за настаняване същата не подлежи на възстановяване към настоящия момент. Предоставеното за ползуване в гр. Силистра общежитие разполага с 98 бр. легла. Същото се нуждае от основен ремонт, но поради факта, че не е собственост на дружеството и поради минималната заетост на същото към настоящия момент не е ефективно ремонтирането на същото.

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността

31 декември 2014 г.

3

За водещ фактор във фирмената си политика Дружеството определя управлението на финансовите ресурси с оглед осигуряване максимално добри условия на предлаганата услуга по столовото хранене и стопанисване на студентските общежития.

Гаранция за ефективността на работата са натрупаните опит и знания, максимална ангажираност и добра координация на квалифицирания персонал. Преобладаващата част от персонала има значителен трудов стаж в дружеството. Ръководният персонал е с необходимата квалификация и опит.

Съставянето на годишния финансов отчет е заключителен етап от процеса на счетоводното отчитане на предприятието за отчетната година. Целта на счетоводното приключване е да даде вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние на предприятието, и чрез счетоводен отчет да представи на собствениците на предприятието информация за финансовото му състояние. Счетоводният отчет показва резултата от дейността на ръководството и ефективността от управлението на предоставените ресурси.

Структура на основния капитал

Капиталът на дружеството е в размер на 10 884 703 лв., съставен от 10 884 703 брой акции с номинална стойност 1 лев.

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Министерството на образованието и науката на Република България.

	Участие %	Брой акции
Министерство на образованието и науката	100	10 884 703
	100	10 884 703

1. Управление

Съгласно действащия Търговски закон в България към 31 декември 2014 г., “Студентски столове и общежития” ЕАД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2014 г. Съветът на директорите е в състав от три члена, както следва:

Васил Тодоров – Изпълнителен директор

Ангел Георгиев- Член на СД

Калин Анастасов - Председател на СД

В началото на месец Юни 2014 год е извършена промяна в Съвета на директорите, като е освободен Сергей Миланов. Назначен е Румен Коцев. Месец Септември 2014г. е извършена нова промяна в Съвета на директорите. Освободени са – Ленко Петканин, Иван Пешев, Седат Юсеинов и Румен Коцев. Назначени са Таня

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността

31 декември 2014 г.

4

Бурназова и Стойчо Стойчев. Месец декември 2014г. отново е вписана промяна в Съвета на директорите. Освободени са Таня Бурназова и Стойчо Стойчев, като са назначени Васил Тодоров и Калин Анастасов.

Съгласно Търговския закон се представя следната информация:

Член СД Информация	Васил Гочев Тодоров	Сергей Миланов	Ангел Красимир ов Георгиев	Стойчо Петров Стойчев	Таня Димова Бурназова	Румен Недялков Коцев	Седат Хасанов Юсеинов	Иван Максимов Пешев	Ленко Николов Петканин
т. 247, ал.2 г. 1 (лева)	204,00	23655,00	14175,00	952,00	9146,00	14401,43	11455,00	11455,00	11455,00
чл. 47, ал. 2, т.	няма	няма	няма	няма	няма	Няма	няма	няма	няма
чл. 47, ал. 2, т.	не са предвидени	не са предвидени	не са предвидени	не са предвидени	не са предвидени	не са предвидени	не са предвидени	не са предвидени	не са предвидени
частие в дружеств съгл. т. 247, т. 2, т. 4	няма участие в друго дружество	няма участие в друго дружество	няма участие в друго дружество	няма участие е в друго дружество	няма участие в друго дружество	няма участие е в друго дружество	няма участие в друго дружество	няма участие е в друго дружество	няма участие в друго дружество

Дружеството няма сключени договори през годината, които излизат извън обичайната дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

Към 31.12.2014 г. Дружеството се управлява и представлява както следва:

Председател на СД – Калин Анастасов

- Изпълнителен директор – Васил Гочев Тодоров

2. Резултати за текущия период

Приходите на дружеството се формират основно от постъпленията за столово хранене, студентските наеми и субсидия, предоставена от Републиканския бюджет за покриване на разходи за храноден и леглоден. За финансовата 2014 год. за дружеството е утвърдена субсидия от Републиканския бюджет в размер на 6 331 880 лв. с ПМС № 51/ 11.02.2014 г. и ПМС № 86/ 28.03.2014г. , но получената субсидия за 2014година от дружеството е в намален размер - 95 % от утвърдената такава, т.е.

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността

31 декември 2014 г.

5

6 015 286 лева. Средствата са разчетени при стойност за един храноден - 2,90 лв. и за един леглоден – 1,00 лв. При разплатени 95 % размера на един натурален показател пада под определения норматив.

Субсидията, предоставяна за оперативна дейност на дружеството и неусвоена на база отчетените леглодни и хранодни, остава за извършване на ремонтни дейности на студентските столове и общежития съгласно чл.7 на Споразумение № Д01-86/28.03.2014 год. с Министерство на образованието и науката, изготвено на база постановлението за Републиканския бюджет за 2014 година.

След изготвянето на годишния финансов отчет на “Студентски столове и общежития” ЕАД за 2014 г. е видно, че получените приходи са в размер на 14 101 хил. лв. (2013 г.: 13 921 хил. лв.).

В това число, нетните приходи от продажби за 2014 г. са в размер на 8 110 хил. лв., а приходът от субсидия е 5 085 хил. лв. (2013 г.: 7 776 хил. лв. нетни приходи от продажба, 5 165 хил. лв. приход от субсидия).

Структурата на приходите за дружеството е формирана, както следва:

	2014 ‘000 лв.	2013 ‘000 лв.
Субсидия от РБ	5 085	5 165
Приходи от услуги /общежития/	5 052	4 718
Приходи от столово хранене	2 972	2 969
Други приходи	906	980
Приходи от бюфети	86	89
	14 101	13 921

Относителният дял на приходите (вкл. приходи от продажби и субсидия) по клонове на дружеството за 2014 г. е както следва:

	Приходи %
Клон гр.В.Търново	15.98
Клон гр.Габрово	6.57
Клон гр. Пловдив	14.25
Клон гр. Русе	17.25
Клон гр. София	10.64
Клон Шумен	14.98
Клон гр. Стара Загора	13.50
Клон гр. Сливен	3.07
Клон гр.Ямбол	2.16
Клон гр.Хасково	1.60
	100,00

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността

31 декември 2014 г.

6

Счетоводната загуба на дружеството за 2014 година, отразена във финансовия отчет, е в размер на (6 682) хил. лева преди данъчно преобразуване и в размер на (6 658) хил. лв. след данъчно преобразуване.

По клонове финансовия резултат е както следва:

	Приходи ‘000 лв.
клон гр. София	(455)
клон гр. В.Търново	(29)
клон гр. Русе	203
клон гр. Ст.Загора	43
клон гр. Габрово	1
клон гр. Пловдив	9
клон гр. Сливен	(26)
клон гр. Ямбол	(15)
клон гр. Хасково	(3)
клон гр. Шумен	(6 410)
	(6 682)

Най-негативно влияние върху финансовия резултат за отчетната 2014 г. оказва загубата, формирана от клон – гр. Шумен. Загубата на клон Шумен е формирана от извършената обезценка на стойността на сградите. Същата е в резултат на определената от лицензирани оценители справедлива стойност на сградите в клон Шумен към 31.12.2014 година. При определянето на справедливата стойност на сградите са използвани оценъчни методи като :метод на разходите /вещна стойност/ и метод на капитализиране на дохода. В резултат на извършената оценка от независими оценители е установено, че стойността на сградите в клон Шумен е значително по-ниска от тази, с която са апортирани в капитала на търговското дружество през 2009 година. При обезценката е формирана загуба в размер на 6442 хил.лв.

Негативно се отрази върху финансовия резултат и отписването на балансовата стойност на почивната база в гр.Ахтопол стопанисвана от дружеството, на база съдебно решение на премахване на същата. Размера на загубата от отписване на активите на базата е в размер на 53,4хил.лв. отразена в София.

Във връзка с взетото Решение №787/13.12.2013 год. на Министерски съвет за изваждане на активи от капитала на Дружеството, без направен финансов анализ и при доста неизяснени данъчни и финансови проблеми, наложи изискване на правни становища от външна адвокатска фирма, в резултат на което разходите за дейността бяха увеличени с 113,4 хил.лв. Същите оказаха влияние върху отчетения отрицателен финансов резултат.

При отчетените финансови резултати за 2014 г. с отрицателен финансов резултат са почти всички клонове, с изключение на тези в градовете Русе и Стара Загора. В по-малките клонове резултатите са повлияни от невъзможността да се осигури по-

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността

31 декември 2014 г.

7

висока заетост на студентските общежития, поради нисък прием на студенти от една страна и ограниченията, наложени от Наредбата за ползване на студентските общежития, която не дава възможност при наличие на свободна леглова база, същата да ползува по решение на Търговското дружество. По този начин Дружеството чрез тези си клонове се лишава от допълнителни финансови приходи необходими за покриване на условно постоянните разходи. Негативно влияние върху финансовия резултат оказва и значително увеличението на данък сгради и такса смет. Негативно влияние оказва и нормативите на натуралните показатели през 2014 год., които не са променяни, въпреки увеличението в цените на разходите свързани с текущата издръжка. За финансовата година Дружеството е начислило и заплатило – 340 хил. лв. за данък сгради и такса смет, които са покрити от приходи от стопанската дейност.

През отчетния период са извършени разходи за дейността в размер на 20 902 хил. лв. които са формирани от себестойност на продажбите -12 717 х.лева (12818 х.лв – 2013г.), административни разходи -1019 х.лева(848 х.лв.-2013г.) и други разходи за дейността -7166 х.лева (697 х.лв. -2013г.). По икономически елементи разходите за дейността включват:

Вид разход	2014 г. сума (хил. лв.)	Отн оси-телен дял (%)	2013 г. сума (хил. лв.)	Отно си-телен дял (%)
Разходи за материали	7 506	35,9 1	7 693	53,55
Разходи за услуги	1 009	4,83	1 111	7,74
Разходи за заплати	3 027	14,4 8	2 805	19,53
Разходи за социални осигуровки и надбавки	1 179	5,64	1 166	8,12
Разходи за амортизации	949	4,54	956	6,66
Други разходи	7 232	34,6 0	632	4,40
в т.ч. балансова стойност на продадени стоки	66	-	72	-
Общо	20 902	100	14 363	100

Най-голям дял в разходите по елементи имат разходите за материали. Те включват основно разходите за хранителни продукти, необходими за столовото хранене и консумативи за общежитията /ел.енергия, отопление, студена вода/. Следващи по размер са другите разходи, които включват резултатите от направената преоценка на дълготрайните активи, балансовата стойност на отписаните активи на почивната база в гр.Ахтопол, адвокатски услуги и непризнат данъчен кредит. Значителни по обем са разходите за работни заплати. Като брутна сума начислените средства за работна заплата са по-високи от тези от 2013 г. с 222 хил. лв.

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността

31 декември 2014 г.

8

Увеличението са дължи предимно на изменението на минималната работна заплата от 01.01.2014 год. Размера на средствата за работна заплата се повлиява и от увеличения състав на Съвета на директорите от трима на пет члена.

Начислените през отчетния период разходи за амортизации възлизат на 949 хил. лева. Приетите полезни срокове за ползуване на дълготрайните активи са както следва:

Сгради	50 години;
Съоръжения, предавателни устройства и др.п.	25 години;
Машини, производствено оборудване, апаратура	10 години;
Транспортни средства	10 години;
Компютри и софтуер	5 години;
Стопански инвентар	7 години.

Предвид изпълнените договори за строителство през 2009 г., 2010г, 2011г. и 2012г. се увеличиха отчетните стойности на изградените обекти. Това съществено се отразява върху увеличаване на разходите по амортизации, данък сгради и такса смет, което оказва чувствително влияние върху разходите на Дружеството и на финансовия резултат от дейността, като се има в предвид че цените на наемите в студентските общежития и цената на хранодните в студентските столове са нормативно определени и са тясно обвързани с провежданата от държавата социална политика към студентите.

Към 31.12.2014 г. “Студентски столове и общежития” ЕАД - София има краткосрочни търговски, данъчни и други вземания в размер на 2 134 хил. лв., формирани от вземания от клиенти - 242 хил. лв., вземания по надвнесени данъци - 8 хил. лв. и други вземания – 1884 хил.лв., в т.ч. 1715 хил. лв. са вземания от депозити в Корпоративна търговска банка АД/ КТБ/. Предоставените на депозит средства в „КТБ” АД са получени бюджетни средства със строго целево предназначение-за ремонт на студентските столове и общежития. Дружеството не е отчело разходи от обезценка на вземанията, като е отчело специфичното предназначение на паричните средства.

Краткосрочните задължения са в размер на 1975 хил. лв., в това число задължения към доставчици – 676 хил. лв., задължения към персонала – 231 хил. лв., осигурителни задължения – 109 хил.лв., данъчни задължения – 312 хил. лв. и други задължения - 647 хил. лв./ в т. ч. депозити по договори – 481 хил. лв./.

Вземанията и задълженията са с текущ характер. През отчетният период не са реализирани извънредни приходи и разходи.

Рентабилността на приходите от продажби е съотношението между счетоводния финансов резултат и нетните приходи от продажби. Той показва ефективността на приходите от продажби:

Рентабилността на приходите от продажби е съотношението между счетоводния финансов резултат и нетните приходи от продажби. Той показва ефективността на приходите от продажби:

$$\text{Печалба /нетни приходи от продажби} = (6\,682) / 8\,110 = (1,21)$$

От съществено значение за анализ и оценка на дейността на предприятието през отчетния период са показателите за ликвидност. Те отразяват способността на предприятието да посреща текущите си задължения през новия отчетен период с достатъчна сигурност и поради това представляват особен интерес за кредиторите /банките, доставчиците и др./.

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността

31 декември 2014 г.

9

Коефициентът за обща ликвидност = краткотрайните активи / краткосрочните задължения = $6\,586 / 1\,975 = 2.71$ (за 2013 г.: 2.71)

Коефициентът за бърза ликвидност = краткосрочни вземания, парични средства / краткосрочни задължения = $6\,500 / 1\,975 = 3.29$ (за 2013 г.: 2.67)

Коефициентът за незабавна ликвидност = парични средства / краткосрочни задължения = $4\,366 / 1\,975 = 2.21$ (за 2013 г.: 2.45)

От стойностите на показателите е видно, че дружеството е в състояние да покрива задълженията си с наличните си активи, когато се касае за общата ликвидност. От направената съпоставка с предходния отчетен период се забелязва тенденция на лек спад, но сравнително запазване на показателите. Дружеството не среща затруднения при изплащане на текущите си задължения.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2015 г.

Стопанските цели на Ръководството на дружеството за 2015 год. са силно повлияни от изпълнението на Решение на Министерски Съвет №878/13.12.2013 год., с което се решава да се пристъпи към процедура по отписване и предаване на сградния фонд на шест клона от системата на дружеството. При реализиране Решението на МС, дейността на дружеството драстично ще се намали и ограничи. Дружеството ще понесе значими по размер финансови загуби. Същото не разполага с резерви за покриване на цитираните загуби. Тъй като Решението поражда много закони, данъчни и финансови казуси, Ръководството е информирало Принципала за същите и е изразило позицията си за предприемане на действия за получаване на юридически и данъчни консултации.

Министерство на образованието е направило съответните консултации и е предложило на Министъра на финансите одобрение на проект на Решение на Министерски съвет за отмяна Решение № 787 от 13.12.2013 г.

С писмо изх. № 04-06-411/11.11.2014 г. Министъра на финансите е одобрил предложения от Министерство на образованието проект за отмяна на Решение №787 от 13.12.2013 г.

До датата на съставяне на годишния финансов отчет Решение на МС за отмяна на Решение № 787 от 13.12.2013 год. не е издадено.

Ръководството на дружеството ще насочи усилията си за запазване на приходите от дейността и оптимизиране на разходите. Дружеството е поставено да работи в затруднена икономическа ситуация, в резултат на това, че размера на финансирането от Републиканския бюджет не е увеличаван от 2010 год., а за периода от 2010 г до 2014 г. значително са се увеличили разходите за данъци и консумативи. Ръководството ще търси допълнителни ресурси и ще работи в посока на подобряване организацията на дейността на Дружеството, така че да създава условия за реализиране на социалната политика на държавата, като подобрява битовите условия за живот на студентите. Дружеството ще продължава и поддържа водената и до сега инвестиционна политика, като подобрява и модернизира материалната база със собствени средства и средства от Републиканския бюджет.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

Годишен доклад за дейността
31 декември 2014 г.

10

Според приложимото законодателство, ръководството отговаря за изготвянето на финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

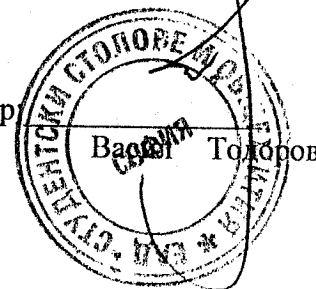
Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2014 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

01.03.2015 г.
гр. София

Изпълнителен директор



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Пояснения към финансовия отчет

1. Обща информация

Наименование на дружеството: “Студентски столове и общежития” ЕАД

Изпълнителен Директор: Васил Гочев Тодоров

Съставител: Илиана Бешкова

Държава на регистрация на дружеството: Р. България

Седалище и адрес на регистрация: гр. София, Община Студентска, блок №5

Финансовият отчет е индивидуален отчет на дружеството.

Дата на финансовия отчет: **01. 03. 2015 г.**

Текущ период: Годината започваща на **01. 01. 2014 г.** и завършваща на **31. 12. 2014 г.**

Предходен период: Годината започваща на **01. 01. 2013 г.** и завършваща на **31. 12. 2013 г.**

Дата на одобрение за публикуване : **15.03.2015г.**

Орган одобрил отчета за публикуване: **Съвет на директорите**

1. Обща информация

“Студентски столове и общежития” ЕАД е еднолично търговско дружество, регистрирано съгласно Търговския закон. Правата на собственик на капитала се упражняват от Министерство на образованието и науката.

Дружеството има за предмет на дейност: експлоатация и стопанисване на студентски столове, общежития, бюфети, клубове и други заведения за обществено хранене; търговия и културен отдих, както и отдаване под наем на имущество.

“Студентски столове и общежития” ЕАД има едностепенна система на управление - Съвет на директорите в състав: Председател на Съвета на Директорите- Калин Василев Анастасов, Васил Гочев Тодоров и Ангел Красимиров Георгиев. Дружеството се представлява и управлява от Васил Гочев Тодоров - Изпълнителен директор.

Дружеството е с регистриран капитал на стойност 10 884 703 лв. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Министерството на образованието, младежта и науката на Република България.

Средносписъчния персонал за 2014 г. е 443 души.

3. Изявление за съответствие

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с всички Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2014г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

Дружеството прилага всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, създадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разясненията по МСФО, които са уместни за неговата дейност.

Ръководството на дружеството се е съобразило с всички счетоводни стандарти и разяснения към тях, които са приложими към неговата дейност и са приети официално от Европейския съюз към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

За текущата финансова година са влезли в сила нови и/или ревизирани стандарти и разяснения, издадени от Съвета по Международните счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са уместни за неговата дейност.

Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано

Стандарти и разяснения, влезли в сила в текущия отчетен период

Следните стандарти и изменения към съществуващи стандарти и разяснения, издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС са влезли в сила за текущия отчетен период:

- МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, приет от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);

- МСФО 11 Съвместни споразумения, приет от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия, приет от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- МСС 27 (ревизиран 2011) Индивидуални финансови отчети, приет от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- МСС 28 (ревизиран 2011) Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия, приет от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- Изменения на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, МСФО 11 Съвместни споразумения и МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия – преходни разпоредби, приети от ЕС на 4 април 2013 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- Изменения на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия и МСС 27 Индивидуални финансови отчети (ревизиран 2011) Индивидуални финансови отчети – Инвестиционни дружества, приет от ЕС на 20 ноември 2013 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- Изменения на МСС 32 Финансови инструменти: Представяне - Нетиране на финансови активи и финансови пасиви, приети от ЕС на 13 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- Изменения на МСС 36 Обезценка на активи – Оповестяване на възстановимата стойност за нефинансови активи, приети от ЕС на 19 декември 2013 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- Изменения на МСС 39 Финансови инструменти: Признаване и оценяване – Новация на деривативи и продължаване на отчитането на хеджиране, приети от ЕС на 19 декември 2013 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014).

Стандарти и разяснения, издадени от СМСС и приети от ЕС, които все още не са влезли в сила

Следните МСФО, изменения на съществуващите стандарти и разяснения, издадени от СМСС, са приети от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет, но все още не са влезли в сила:

- Изменения на различни стандарти Подобрения на МСФО (цикъл 2010-2012), произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО (МСФО 2, МСФО 3, МСФО 8, МСФО 13, МСС 16, МСС 24 и МСС 38) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировки – приети от ЕС на 17 декември 2014 (измененията са приложими за годишни периоди, започващи на или след 1 февруари 2015);
- Изменения на различни стандарти Подобрения на МСФО (цикъл 2011-2013), произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО (МСФО 1, МСФО 3, МСФО 13 и МСС 40) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировки – приети от ЕС на 18 декември 2014 (измененията са приложими за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2015);

- Изменение на МСС 19 Доходи на наети лица - Планове с дефинирани доходи: Вноски от наетите лица – приети от ЕС на 17 декември 2014 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 февруари 2015);
- КРМСФО 21 Налози, приет от ЕС на 13 юни 2014 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 17 юни 2014).

Стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС

Понастоящем, МСФО, приети от ЕС не се различават съществено от тези, приети от СМСС, с изключение на следните стандарти, изменения на съществуващи стандарти и разяснения, които все още не са одобрени от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет:

- МСФО 9 Финансови инструменти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018);
- МСФО 14 Разчети за регулаторни отсрочени сметки (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016);
- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017);

Този годишен финансов отчет е изготвен, спазвайки принципа на действащо предприятие, в съответствие с Международните Стандарти за Финансово Отчитане, издадени от Съвета за Международния Счетоводни Стандарти (СМСС), и всички разяснения, издадени от Комитета за Разяснения на МСФО, в сила на 1 януари 2014 г., и които са приети от Комисията на европейския съюз.

Финансовият отчет е изготвен на база конвенцията за историческата цена, освен ако не е посочено друго в счетоводните политики по-долу (например някои финансови инструменти, които са оценени по справедлива стойност). Историческата цена се основава на справедливата стойност на престацията, дадена в замяна на активи.

Годишният финансов отчет включва Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, Отчет за финансовото състояние, Отчет за промените в собствения капитал, Отчет за паричните потоци, както и пояснителни приложения. Приходи и разходи, с изключение на компоненти на друг всеобхватен доход, се признават в отчета за доходите. Друг всеобхватен доход се признава в отчета за всеобхватния доход и включва елементи на приходи и разходи (включително корекции от прекласификация), които не са признати в отчета за доходите, както изисква или както е разрешено от МСФО. Корекции от прекласификация са сумите, прекласифицирани в печалба или загуба в Отчета за доходите за текущия период, които са били признати в друг всеобхватен доход през текущия или предходни периоди. Транзакции със собствениците на Дружеството в качеството им на собственици се признават в отчета за промените в собствения капитал.

Дружеството избира да представи един отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Разделите се представят заедно, като този за печалбата или загубата е първи, следван непосредствено от раздела за другия всеобхватен доход.

Форматът на отчета за финансовото състояние е базиран на разграничението текущ/нетекущ.

1.2. Оповестявания за комплекта финансови отчети

Пълния комплект финансови отчети включва следните компоненти:

- Отчет за финансовото състояние към края на периода;
- Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода;
- Отчет за промените в собствения капитал за периода;
- Отчет за паричните потоци за периода;
- пояснителни приложения, представляващи обобщение на по-важните счетоводни политики и друга пояснителна информация;
- Отчет за финансовото състояние към началото на най-ранния сравнителен период, когато предприятието прилага счетоводна политика със задна дата или прави преизчисление със задна дата на статии в своите финансови отчети, или когато прекласифицира статии в своите финансови отчети.

Представят се с еднакво значение всички финансови отчети в пълен комплект.

1.3. Допустимо алтернативно третиране

В определени случаи МСФО позволява повече от едно възможно счетоводно третиране на определена сделка или събитие. Лицата, изготвящи финансовите отчети, трябва да изберат това третиране, което най-точно съответства на дейността на Дружеството.

Съгласно МСС 8 от Дружеството се изисква да подбере и да прилага своите счетоводни политики последователно за подобните сделки и/или за други събития и условия, освен когато даден МСФО конкретно изисква или позволява категоризация на позициите, за които могат да са подходящи различни политики. Когато даден МСФО изисква или позволява такава категоризация, за всяка една отделна категория се подбира и последователно се прилага най-подходящата счетоводна политика. Поради това, след като вече е избрано някое от алтернативните третираня, то се превръща в счетоводна политика и трябва да бъде последователно прилагано. Промени по счетоводната политика трябва да се извършват само когато това се изисква по силата на стандарт или тълкуване, или ако в резултат на промяната въпросните финансови отчети ще предоставят по-надеждна и релевантна информация.

3. Счетоводна политика

3.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет. Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

3.2. Текущи и нетекущи активи

Актив се класифицира като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

очаква се да се реализира като актив или се държи с цел продажба или употреба в нормалния оперативен цикъл;

държи се предимно с цел търгуване;

очаква се да се реализира като актив в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;

или

активът е пари или парични еквиваленти (съгласно дефиницията на МСФО 7), освен ако за актива няма ограничение да бъде разменен или използван за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца след края на отчетния период.

Актив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

3.3. Имоти, машини и съоръжения

Активи се отчитат като Имоти, машини и съоръжения, когато отговарят на критериите на МСС 16 за признаване, и имат цена на придобиване равна или по-висока от 500 лв. Активите, които имат цена на придобиване по ниска от посочената, се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки имот, машина и съоръжение се оценява при придобиването му по цена на придобиване, определена в съответствие с изискванията на МСС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки имот, машина, съоръжение и оборудване трябва да се отчита по преоценена стойност, която е справедливата стойност на актива към датата на преоценката, без всички последвали натрупани амортизации, както и последвалите натрупани загуби от обезценка. Преоценките

трябва да се правят достатъчно редовно, така че балансовата сума да не се различава съществено от тази, която би била определена при използването на справедливата стойност към датата на счетоводния баланс.

Раходите за текущото обслужване на имоти, машини и съоръжения се отчитат в печалба или загуба в момента на извършването им.

Балансовата стойност на даден имот, машина и съоръжение се отписва:

при продажба на актива;

или

когато не се очакват никакви други икономически изгоди от използването на актива, или при освобождаване от актива.

Печалбата или загубата, възникваща от отписването на имот, машина и съоръжение, се включват в печалбата или загубата когато активът се отпише, освен ако МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг. Печалбите или загубите, възникващи при отписване на имот, машина или съоръжение, се определят като разлика между нетните постъпления от продажбата /ако има такива/ и балансовата стойност на актива. Те не се класифицират като приход/разход.

Когато в хода на обичайната си дейност предприятието рутинно продава активи /имоти, машини и съоръжения/, които е държало за отдаване под наем, то прехвърля тези активи в материалните запаси по тяхната балансова стойност, когато въпросните активи престанат да бъдат отдавани под наем и се превърнат в държани за продажба. Постъпленията от продажбата на такива активи се признават като приходи в съответствие с МСС 18 – „Приходи”. МСФО 5 не се прилага, когато активи, държани за продажба в обичайния ход на дейността, бъдат прехвърлени към материални запаси.

Имотите, машините и съоръженията се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Остатъчната стойност и полезният живот на актив се преразглеждат при приключването на всяка финансова година, и ако очакванията се различават от предишните приблизителни оценки, промените се отчитат като промяна в счетоводните приблизителни оценки в съответствие с МСС 8 – „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки”.

Амортизацията започва от момента, в който имотите, машините и съоръженията са налични в предприятието, на мястото и в състоянието, необходими за експлоатацията им и по начина, предвиден от ръководството. Амортизацията на активите се преустановява на по ранната от двете дати:

датата, на която са класифицирани като държани за продажба съгласно МСФО 5;

датата на отписване на активите.

Амортизацията не се преустановява в периоди на престой или изваждане от активна употреба.

Ускорена амортизационна норма не се прилага. Използва се линеен метод за изчисляване на амортизационните отчисления.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи е както следва:

Сгради	50 години;
Съоръжения	25 години;
Машини, производствено оборудване, апаратура	10 години;
Транспортни средства	10 години;
Компютри	5 години;
Стопански инвентар	7 години;

3.4. Обезценка на Имоти, машини и съоръжения

Съгласно изискванията на МСС 36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на даден актив от Имоти, машини и съоръжения е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се определя загубата от обезценка. Възстановимата стойност на имотите, машините и оборудването е по-високата от двете: справедливата стойност без разходите за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите на бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход / в печалбата или загубата за годината/, освен ако тя не надхвърля неговия размер / на резерва/, и надвишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход / печалбата и загубата за годината/.

3.5. Обезценка на инвестиционни имоти

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на инвестиционните имоти е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на инвестиционните имоти и се определя загубата от обезценка.

3.6. Нематериални активи

Предприятието отчита разграничимите непарични активи без физическа субстанция като нематериални активи, когато отговарят на определението на нематериален актив и критериите за признаване, формулирани в МСС 38.

Нематериален актив се признава ако е вероятно, че предприятието ще получи очаквани бъдещи икономически ползи, които са свързани с актива, и неговата стойност може да бъде определена надеждно.

Първоначално нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване.

Цената на придобиване на отделно придобит нематериален актив се определя съгласно МСС38 и включва:

покупната цена, вносните мита и невъзстановимите данъци върху покупката. Търговските отстъпки и работи се приспадат;

и

всякакви свързани разходи за подготовката на актива за неговото очаквано използване.

Цената на придобиване на вътрешносъздаден нематериален актив съгласно МСС 38 е неговата себестойност, включваща сумата на разходите, направени от датата, на която нематериалният актив е отговорил за първи път на критериите за признаване.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването си по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Предприятието преценява дали полезният живот на нематериален актив е ограничен или неограничен, и ако е ограничен- продължителността на/ или броя на производствените или сходни единици, съставляващи този полезен живот.

Нематериален актив се разглежда като имащ неограничен полезен живот, когато на базата на анализ на съответните фактори не съществува предвидимо ограничение за периода, през който се очаква активът да генерира нетни парични потоци за предприятието.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират, а нематериалните активи с неограничен полезен живот не се амортизират.

Нематериалните активи, които подлежат на амортизация, се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Амортизацията започва, когато активът е на разположение за ползване, т.е. когато той е на мястото и в състоянието, необходимо за способността му да работи по начин, очакван от ръководството. Амортизацията се прекратява на по-ранната от следните дати:

датата, на която активът е класифициран като държан за продажба (или включен в групата за освобождаване, която е държана за продажба) в съответствие с МСФО 5

или

датата, на която активът е отписан.

Средният полезен живот в години за основните групи амортизируеми нематериални активи, е както следва:

Софтуер

5 години.

3.7. Обезценка на нематериални дълготрайни активи

Съгласно изискванията на МСС 36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на нематериалните

дълготрайни активи е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на активите и се определя загубата от обезценка.

3.8. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда финансов актив за дадено предприятие, и финансов пасив или капиталов инструмент за друго предприятие. Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в баланса когато става страна по договорните условия на финансов инструмент.

Финансовите активи и пасиви се класифицират съгласно изискванията на МСС 7.

3.9. Финансови активи

Предприятието прилага МСС 7 при отчитане на финансови активи.

Финансов актив е всеки актив който е:

парични средства;

инструмент на собствения капитал на друго предприятие;

договорно право;

да се получат парични средства или друг финансов актив от друго предприятие

;

или

да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално благоприятни за предприятието;

договор, който ще бъде или може да бъде уреден в собствени инструменти на собствения капитал на емитента и е:

недериватив, за който предприятието е или може да бъде задължено да получи променлив брой от инструменти на собствения капитал на предприятието;

или

дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой от собствените капиталови инструменти на предприятието. За тази цел инструментите на собствения капитал на предприятието не включват упражняеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които налагат на предприятието задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните активи на предприятието само при ликвидация, или инструменти, които са договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на предприятието.

Финансовите инструменти - активи се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;

Държан за търгуване финансов актив, определен при първоначалното му признаване от предприятието за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Инвестиции държани до падеж

Кредити и вземания

Финансови активи на разположение за продажба

Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в отчета за финансовото състояние, когато и само когато предприятието става страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното си признаване финансовите активи се отчитат по справедливата им стойност плюс /в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата/ разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия актив.

След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите активи както следва:

По справедлива стойност

финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;

финансови активи на разположение за продажба.

Исключение са инвестициите в инструменти на собствения капитал, които нямат котирана пазарна цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно, както и деривативи, които са обвързани с некотирани инструменти на собствения капитал или трябва да се уредят чрез прехвърлянето на такива некотирани инструменти на собствения капитал, които се оценяват по цена на придобиване.

По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент

кредити и вземания;

инвестиции, държани до падеж.

Печалби и загуби от финансови активи

Печалби и загуби, които възникват от промяната на справедливата стойност на финансови активи, се признават както следва:

Печалба или загуба от финансов актив или финансов пасив, класифициран като отчитан по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признава в отчета за доходите.

Печалбата или загубата от наличен за продажба финансов актив се признава в друг всеобхватен доход, с изключение на загубите от обезценка и печалбите и загубите от обменните курсове до момента на отписване на финансовия актив. В този момент натрупаната печалбата или загубата, призната преди в друг всеобхватен доход, се прекласифицира от собствен капитал в печалбата или загубата като корекция от прекласификация.

Лихвата, която се изчислява с използване на метода на ефективния лихвен процент, се признава в отчета за доходите.

Дивидентите от инструменти на собствения капитал на разположение за продажба се признават в отчета за доходите когато се установи правото на предприятието да получи плащане.

За финансовите активи, които се отчитат по амортизирана стойност, печалбата или загубата от актива се признава в отчета за доходите когато финансовият актив или финансовият пасив се отписва или обезценява (и чрез процеса на амортизиране).

Предприятието отписва финансов актив, когато :

договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;

или

прехвърля финансовия актив, когато са прехвърлени договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив, или са запазени договорните права за получаване на паричните потоци от финансовия актив, но е поето договорно задължение за плащане на парични потоци на един или повече получатели в споразумение и трансферът отговаря на условията за отписване съгласно МСС 39.

Условия за отписване:

Когато предприятието прехвърли финансов актив то оценява степента, до която ще запази рисковете и ползите от собствеността върху финансовия актив:

ако предприятието прехвърли в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени или запазени при трансфера;

ако предприятието запази в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, то продължава да признава финансовия актив;

ако предприятието нито прехвърля, нито запазва в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието определя дали е запазило контрол върху финансовия актив. В този случай:

ако предприятието не е запазило контрол, то отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени при трансфера.

ако предприятието е запазило контрол, то продължава да признава финансовия актив до степента на продължаващото му участие във финансовия актив.

При отписването на финансовия актив разликата между неговата балансова стойност и сумата на полученото възнаграждение (включващо всички получени нови активи, минус всички поети нови пасиви), както и всички натрупани печалби или загуби, които са били признати директно в собствения капитал, се признават в отчета за доходите.

Обезценка и несъбираемост на финансови активи

Доказателства за обезценката на финансов актив или на група от финансови активи - предприятието преценява към края на всеки отчетен период дали са налице обективни доказателства за обезценка на финансовите активи. Финансов актив или група от финансови активи се считат за обезценени и са възникнали загуби от обезценка, когато са налице обективни доказателства за обезценка, произхождащи от едно или повече събития, които са настъпили след първоначалното признаване на актива (събитие "загуба"), и когато това събитие има ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или от групата финансови активи, които могат да се оценят надеждно. Може да не е възможно да се идентифицира единично, самостоятелно събитие, което е причинило обезценката. По-скоро обезценката може да е причинена от комбинирания ефект на няколко събития.

Загубите, които се очакват в резултат на бъдещите събития, независимо от тяхната вероятност, не се признават.

Обезценка на финансови активи, отчитани по амортизирана стойност

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка от кредити и вземания или от инвестиции, държани до падеж, отчитани по амортизирана стойност, сумата на загубата се оценява като разлика между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци (с изключение на бъдещите кредитни загуби, които не са възникнали), дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент за финансовия актив (т. е. ефективният лихвен процент, изчислен при първоначалното признаване). Балансовата стойност на актива се намалява и сумата на загубата се признава в печалбата или загубата.

Обезценка на финансови активи, отчитани по цена на придобиване

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка на финансов актив, отчитан по цена на придобиване, сумата на загубата от обезценка се оценява като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с текущия пазарен процент на възвръщаемост за подобен финансов актив. Загубите се признават в печалбата или загубата. Такава загуба от обезценка не подлежи на възстановяване.

3.10. Парични средства

Паричните средства включват парични средства в брой и парични средства в безсрочни депозити (съответно в лева и във валута).

Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

3.11. Кредити, търговски и други вземания

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар, с изключение на:

тези, които предприятието възнамерява да продаде незабавно или в близко бъдеще, които ще бъдат класифицирани като държани за търгуване, и тези които предприятието определя при първоначалното признаване като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;

тези, които предприятието определя като на разположение за продажба при първоначалното признаване; или

тези, при които държателят може да няма възможност да възстанови в значителна степен цялата си първоначална инвестиция, с изключение на случаите, при които причината е влошаване на кредитното качество, и които се класифицират като на разположение за продажба.

Като кредити и вземания се класифицират финансови активи, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти/търговски вземания и кредити/.

Кредитите и вземанията, които са с фиксиран падеж, се отчитат по амортизираната им стойност.

Кредитите и вземанията, които са без фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди, се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват в търговските вземания.

3.12. Данъци за възстановяване

Данъците за възстановяване не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират в категориите на финансовите активи. Те включват:

Сумите на възстановимите данъци върху дохода във връзка с облагаемата печалба/данъчната загуба за периода и платени суми за текущ и предходен период, превишаващи дължимите суми.

Сумите на данъчен кредит за възстановяване и прихващане след края на отчетния период, и платени суми за текущ и предходен период, превишаващи дължимите суми за други данъци.

Текущите данъчни активи за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде възстановена от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

3.13. Материални запаси

Предприятието прилага МСС 2 за отчитане на материалните запаси:

Материални запаси са активи:

държани за продажба в обичайния ход на стопанската дейност /стоки, продукция/;

намиращи се в процес на производство за такава продажба /незавършено производство/;

материални запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги /материали, суровини/.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността или нетната реализуема стойност.

Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите по закупуване на материалните запаси включват покупната цена, вносните мита и други невъзстановими данъци, транспортните разходи и др., които директно могат да се отнесат към придобиването на стоките, материалите и услугите. Търговските отстъпки, работи и др. подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общи разходи, които се правят при преработване на материалите в готова продукция.

Променливите общи разходи се разпределят за всяка произведена единица на база на реалното изпозване на производствените мощности.

Постоянните общи разходи се разпределят към себестойността на продукцията на база на нормалния капацитет на производствените мощности.

Количеството общи постоянни разходи, които отговарят на разликата между нормалния капацитет и достигнатия капацитет, се признават за разходи за периода, в който възникват.

Другите разходи се включват в себестойността на материалните запаси само до толкова, доколкото са направени във връзка с довеждането на материалните запаси до настоящото им местоположение и състояние.

В ограничени случаи разходи по ползвани кредити, които са определени в МСС 23 - Разходи по заеми, се включват в стойността на материалните запаси.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се признават като разходи за периода, в който са възникнали, са:

количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници.

разходи за съхранение в склад.

административни разходи.

разходи по продажбите.

Себестойност при предоставяне на услуги

Дотолкова, доколкото при предоставянето на услуги се ползват материални запаси, то те се включват в себестойността на услугите. Себестойността се състои главно от разходите за труд и другите разходи за персонала, зает в предоставянето на услугата, включително служителите, изпълняващи надзорна дейност, и съответната част от общите разходи за тях. Трудът и другите разходи, свързани с продажбите и общия административен персонал, не се включват, а се признават за разходи в периода, в който са възникнали.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно- претеглена стойност.

Себестойността на материалните запаси може да не е възстановима, в случай че те са повредени или са цялостно или частично морално остарели, или ако има спад в продажните им цени. Също така себестойността на материалните запаси може да не бъде възстановима, ако приблизително определените разходи за завършване или приблизително определените разходи, които ще бъдат направени за осъществяване на продажбата, са се увеличили. Материалните запаси се намаляват до нетната реализуема стойност на базата на отделни позиции. При някои обстоятелства обаче може да бъде подходящо да се групират сходни или свързани позиции.

Към всеки следващ период се прави нова оценка на нетната реализуема стойност. Когато условията, довели до снижаване на материалните запаси под тяхната себестойност, вече не са налице, или когато има ясно доказателство за увеличение в нетната реализуема стойност заради промяна в икономическите обстоятелства, сумата на обезценката се възстановява така, че новата балансова сума е по-ниската от себестойността и преразгледаната нетна реализуема стойност. Възстановяването е ограничено до сумата на първоначалната обезценка.

При продажба на материални запаси балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност, се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който възстановяването е възникнало.

Някои материални запаси могат да бъдат отнесени по сметките на други активи - например материални запаси, които се използват като компонент на създадените от самото предприятие собствени имоти, съоръжения и оборудване. Материалните запаси, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение на полезния живот на актива.

3.14. Активи държани за продажба

Като активи държани за продажба съгласно МСФО 5 се класифицират нетекущи активи, чиято балансова стойност ще бъде възстановена по-скоро чрез сделка за продажба отколкото чрез продължаваща употреба.

Активите държани за продажба се оценяват по по-ниската от балансовата им стойност и справедливата им стойност намалена с разходите за продажбата.

Загуба от обезценка се признава при всяко първоначално или последващо намаление на стойността на активи държани за продажба.

Печалба от последващо увеличение на справедливи стойности, намалени с разходите за продажба на активи държани за продажба се признава до размера на обезценката на съответния актив начислена преди съгласно МСС36 и МОФО5.

3.15. Собствен капитал

Собственият капитал на предприятието се състои от:

Основен капитал включващ:

Регистриран капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация

Невнесен капитал – представлява невнесената част от основния капитал по номинален размер.

Изкупени собствени акции- представени по стойността на платеното за обратното придобиване.

При издаването или придобиването на свои инструменти на собствения капитал предприятието прави различни разходи. Тези разходи обичайно включват регистрация и други законови такси, изплатени суми на правни, счетоводни и други професионални консултанти, и др.подобни. При капиталова сделка разходите по сделката се отчитат счетоводно като намаление на собствения капитал (нетно от всички свързани преференции за данък върху доходите) до степента, в която са допълнителните разходи, пряко свързани с капиталовата сделка, които в противен случай биха били избегнати. Разходите по капиталова сделка, която е изоставена, се признават като разход.

Резерви включващи:

Резерв от последващи оценки – формиран по изискванията за отчитане, установени в МСФО, и прилаганата счетоводна политика;

Премийни резерви- образувани от емитиране на собствени капиталови инструменти.

Общи резерви – образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на РБългария и учредителния акт на предприятието.

Резерв от актюерски печалби или загуби – отразяват изменението в настоящата стойност на задълженията за дефинирани доходи в резултат на произтеклите от опита и действителността корекции, както и от промените в актюерските

предположения. Формират се като разлика между задължението за дефинирани доходи в края и това в началото на периода.

Други резерви – образувани по решение на собствениците на капитала

Финансов резултат включващ:

Неразпределена към края на отчетния период натрупана печалба от предходни периоди.

Непокрита към края на отчетния период натрупана загуба от предходни периоди.

Печалба/загуба от периода.

3.16. Текущи и нетекущи пасиви

Пасив се класифицира като текущ когато отговаря на някой от следните критерии:

Предприятието очаква да уреди пасива в своя нормален оперативен цикъл;

Пасива се държи предимно с цел търгуване;

Пасивът следва да бъде уреден в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;

или

Предприятието няма безусловно право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след края на отчетния период.

Пасив се класифицира като нетекущ ако не отговаря на критериите на класифициране като текущ.

Пасив се класифицира като текущ, когато следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период, дори ако:

първоначалният срок е бил за период, по-дълъг от дванадесет месеца;

или

след края на отчетния период и преди финансовите отчети да са одобрени за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен план на дългосрочна база.

3.17. Финансови пасиви

Предприятието прилага МСС32 и МСС39 при отчитане на финансови пасиви.

Финансов пасив е всеки пасив който е :

договорно задължение :

да се предоставят парични средства или друг финансов актив на друго предприятие;

или

да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално неблагоприятни за предприятието;

договор, който ще бъде или може да бъде уреден в инструменти на собствения капитал на предприятието и е:

недериватив, за който предприятието е или може да бъде задължено да предостави променлив брой инструменти на собствения си капитал;

или

дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой инструменти на собствения капитал на предприятието. За тази цел инструментите на собствения капитал на предприятието не включват възвръщаеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които налагат на предприятието задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните активи на предприятието само при ликвидация, или инструменти, които са договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на предприятието.

Финансите инструменти-пасиви се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата:

класифицирани като държан за търгуване

при първоначалното му признаване се определя от предприятието за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата

Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност.

Финансови пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато предприятието стане страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното признаване финансовите пасиви се отчитат по справедливата им стойност, плюс в случай на финансови пасиви, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването

или издаването на финансовия пасив.

Последваща оценка на финансови пасиви

По справедлива стойност

финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;

С изключение на пасивите - деривативи, които са обвързани с некотиран инструмент на собствения капитал и трябва да се уредят чрез прехвърлянето на некотиран инструмент на собствения капитал, чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно, които се отчитат по цена на придобиване;

По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент

всички останали финансови пасиви

Печалби и загуби от финансови пасиви се признават както следва:

Печалби и загуби от финансови пасиви, класифицирани като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признават в отчета за доходите;

Печалбата или загубата от финансови пасиви които се отчитат по амортизирана стойност се признава в отчета за доходите, когато финансовия пасив се отписва и чрез процеса на амортизиране.

Предприятието отписва финансов пасив (или част от финансовия пасив) , когато той е погасен - т. е. когато задължението, определено в договора, е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При отписване на финансов пасив разликата между балансовата стойност на финансов пасив (или на част от финансов пасив), който е прекратен или прехвърлен на трета страна, и платеното възнаграждение, включително прехвърлените и поети непарични активи и пасиви, се признава в отчета за доходите.

3.18. Търговски и други задължения и кредити

Кредити, търговски и други задължения са финансови пасиви, възникнали от директно получаване на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

След първоначалното признаване кредитите и търговските задълженията, които са без фиксиран падеж се отчитат по оценената при придобиването им стойност.

Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

3.19. Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Те включват:

Текущият данък върху дохода за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен.

Текущи задължения за данъци съгласно други данъчни закони.

Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към края на отчетния период.

3.20. Безвъзмездни средства предоставени от държавата

Безвъзмездни средства предоставени от държавата съгласно МСС20 са помощ от държавата/правителството, държавните агенции и др. подобни органи, които могат да бъдат местни, национални или международни/ под формата на прехвърляне на ресурси към предприятието в замяна на минало или бъдещо съответствие с определени условия по отношение на оперативните дейности на предприятието. Те изключват форми на правителствена помощ, които не могат в рамките на разумното да бъдат остойностени и сделки с държавата, които не могат да бъдат разграничени от нормалните търговски сделки на предприятието.

Безвъзмездни средства, свързани с активи, са безвъзмездни средства предоставени от държавата, чието основно условие е, че предприятието, отговарящо на условията за получаването им следва да закупи, създаде или по друг начин да придобие дълготрайни активи.

Безвъзмездни средства свързани с приходи, са безвъзмездни средства предоставени от държавата, различни от онези свързани с активи.

Безвъзмездни средства предоставени от държавата се представят като приходи за бъдещи периоди, които се признават на приход систематично и рационално за срока на полезния живот на актива.

Безвъзмездни средства предоставени от държавата, свързани с приходи се представят като приходи за бъдещи периоди, които се признават на приход в момента в които се признават разходите за покриването на които са получени.

3.21. Задължения към персонала и провизии за дългосрочни доходи на персонала

Задължения към персонал включват задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на МСС19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неизползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Съгласно изискванията на МСС19 се правят провизии за дългосрочни доходи на персонала представени по стойност от актюерска оценка.

3.22. Провизии

Провизиите са задължения с неопределена срочност или сума.

Провизии се признават по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития съгласно изискванията на МСС 37.

Правно задължение е задължение, което произлиза от:

договор (според неговите изрични клаузи и по подразбиране);

законодателство; или

друго действие на закона.

Конструктивно задължение е задължение, което произлиза от действията на предприятието, когато:

на базата на установена тенденция на предходна практика, публикувани политики или достатъчно специфично текущо твърдение предприятието е показало на други страни, че е готово да приеме определени отговорности;

и

като резултат предприятието създава у другите страни определено очакване, че ще изпълни тези отговорности.

Провизия се признава тогава, когато:

предприятието има настоящо задължение (правно или конструктивно) като резултат от минали събития;

има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, съдържащ икономически ползи;

и

може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

Ако тези условия не са изпълнени, провизия не се признава.

Провизиите се признават по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието към края на отчетния период за разходите, необходими за уреждане на настоящото задължение.

Признатите суми на провизии се преразглеждат към края на всеки отчетен период и се преизчисляват с цел се отрази най-добрата текуща оценка.

3.23. Пасиви държани за продажба МСФО 5

Съгласно изискванията на МСФО5 предприятието класифицира като пасиви държани за продажба, пасиви включени в група за изваждане от употреба. Пасивите се оценяват в съответствие с изискванията на МСФО5.

3.24. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви се принават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период.

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички дължими в бъдещи периоди суми на данъци свързани с облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за възстановимите в бъдещи периоди суми на данъци свързани с приспадащи се временни разлики, пренос на неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват.

Към края на всеки отчетен период предприятието преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Предприятието признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност

бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преразглежда към края на всеки отчетен период. Предприятието намалява балансовата стойност на отсрочените данъчни активи до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява да се оползотвори ползата от част или целия отсрочен данъчен актив. Всяко такова намаление се проявява обратно до степента, до която е станало вероятно да се реализира достатъчна облагаема печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди/ погаси въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степента, до която данъкът възниква от операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал

3.25. Печалба или загуба за периода

Предприятието признава всички елементи на приходите и разходите през периода в печалбата или загубата, освен ако даден МСФО не изисква или разрешава друго.

Някои МСФО определят обстоятелства, при които предприятието признава конкретни позиции извън печалбата или загубата през текущия период. Други МСФО изискват или разрешават компонентите на друг всеобхватен доход, които отговарят на дефиницията на Общите положения за приходи и разходи, да бъдат изключени от печалбата или загубата.

3.26. Разходи

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно.

Признаването на разходите за текущия период се извършва тогава, когато се начисляват съответстващите им приходи.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникнат през няколко отчетни периода и връзката на разходите с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Разход се признава незабавно в отчета за доходите, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степента, до която бъдещата

икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в баланса.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

3.27. Приходи

Приход е брутен поток от икономически ползи през периода, създаден в хода на обичайната дейност на предприятието, когато тези потоци водят до увеличаване на собствения капитал, различни от увеличенията, свързани с вноските на акционерите

Предприятието отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване плащане или възнаграждение.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходът от продажбата на стоки и продукция се признава, когато са били изпълнени всички следващи условия:

предприятието е прехвърлило на купувача съществени рискове и ползи от собствеността върху стоките и продукцията;

предприятието не запазва продължаващо участие в управлението на стоките и продукцията, доколкото то обикновено се свързва със собствеността, нито ефективен контрол над продаваните стоки и продукция;

сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;

вероятно е икономическите ползи, свързани със сделката, да се получат от предприятието;

и

направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът от продажба на услуги се признава когато резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, приходът, свързан със сделката, трябва да се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на всеки отчетен период. Резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, когато са изпълнени всички следващи условия:

сумата на прихода може да бъде надеждно оценена ;

вероятно предприятието ще има икономически ползи, свързани със сделката;

етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период може надеждно да се оцени;

и

разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката може надеждно да бъдат оценени.

Междинните и авансовите плащания, направени от клиентите, обикновено не отразяват извършените услуги.

Етапът на завършен договор се определя на база на набраните към края на отчетния период, разходи към общо предвидените разходи по договора.

Етапът на завършеност на една сделка може да се определи по различни методи. Всяко предприятие използва метода, който надеждно оценява извършените услуги.

В зависимост от характера на сделката *методите може да включват*:
преглед на извършената работа;
извършените до момента услуги като процент от общия обем на услугите, които трябва да бъдат извършени;

или

частта, която направените до момента разходи представляват от общия обем на предвидените разходи по сделката. Само разходите, които отразяват извършените до момента услуги, се включват в направените до момента разходи. Само разходите, които отразяват извършените услуги или услугите, които трябва да бъдат извършени, се включват в общия обем на предвидените разходи по сделката.

Приходи от лихви, възнаграждения за права и дивиденди, се признават, когато:

е възможно предприятието да има икономически ползи, свързани със сделката;

и

сумата на приходите може надеждно да бъде оценена.

От печалбите преди придобиването се признават в печалбата или загубата при установяване на правото да получи дивидент, независимо от това дали дивидентите се отнасят за печалба реализирана преди или след придобиването.

Възнагражденията за права се начисляват съгласно условията на съответното споразумение и обикновено се признават на тази основа, освен ако с оглед разпоредбите на споразумението е по-подходящо приходът да се признава на друга системна или рационална база.

Приходът се признава само когато има вероятност предприятието да получи икономически ползи, свързани със сделката.

Когато възникне несигурност около събирането на сума, която вече е включена в прихода, несъбираемата сума или сумата, относно която възстановяването вече не е вероятно, се признава за разход, а не за корекция на сумата на първоначално признатия приход.

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.
Приходите се признават, както следва:

лихвата се признава по метода на ефективната лихва съгласно МСС39;

възнагражденията за права се признават, на база на счетоводния принцип на начисляване съгласно съдържанието на съответното споразумение;

Когато възникне несигурност около събирането на сума, която вече е включена в прихода, несъбираемата сума или сумата, относно която вече е включена в прихода, несъбираемата сума или сумата, относно която възстановяването вече не е вероятно, се признава за разхода не за корекция на сумата на първоначално признатия приход.

Приходите от наеми се признават на времева база, за срока на договора.

3.28. Ефекти от промените в обменните курсове

Функционалната валута на предприятието е българският лев. Валутата на представяне на финансовите отчети е български лев. Точността на числата във финансовия отчет е хиляди български лева. Чуждестранна валута е всяка валута различна от функционалната валута на предприятието.

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално във функционална валута, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) за съответната валута, към датата на сделката.

Курсовите разлики, възникващи при уреждане на парични позиции или при преизчисляване на паричните позиции на предприятието по курсове, различни от тези, при които са били преизчислени при първоначалното признаване през периода или в предходни финансови отчети, се признават като печалба или загуба за периода, в който са възникнали, с някои изключения съгласно МСС 21 на курсовите разлики, възникващи по дадена парична позиция, която по същността си представлява част от нетна инвестиция на отчитаща се стопанска единица в чуждестранна дейност.

Когато парична позиция възниква в резултат на сделка с чуждестранна валута и има промяна в обменния курс между датата на сделката и датата на уреждането, се появява курсова разлика. Когато сделката бъде уредена в рамките на същия отчетен период, през който е възникнала, цялата курсова разлика се признава през дадения период. Но когато сделката бъде уредена през следващ отчетен период, курсовата разлика, призната през всеки от междинните периоди до датата на уреждането, се определя от промяната на обменните курсове през всеки период.

Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена директно в собствения капитал, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава в друг всеобхватен доход. Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена в печалбата или загубата, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава като печалба или загуба.

Когато определени МСФО изискват някои печалби или загуби от активи да се отразяват директно в собствения капитал и когато такъв актив се оценява в чуждестранна валута, МСС 21 изисква преоценената стойност да бъде преизчислена, използвайки курса към датата на определяне на стойността, в резултат на което се получава курсова разлика, която също се признава в друг всеобхватен доход.

Предприятието прави преоценка на позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период и текущо през отчетния период.

Позициите в чуждестранна валута към 31 декември 2014 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

3.29. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Използването на разумни приблизителни оценки представлява основен елемент в изготвянето на финансовите отчети и не намалява тяхната достоверност. Прилагането на Международните стандарти за финансово отчитане изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовите отчети и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те се извършват на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените във финансовите отчети.

Дадена приблизителна оценка подлежи на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се основава, или в резултат от получена нова информация или допълнително натрупан опит. Преразглеждането на приблизителната оценка не се свързва с предходни периоди и не представлява корекция на грешка.

Всяка промяна в прилаганата база за оценяване се третира като промяна в счетоводната политика, а не в счетоводната приблизителна оценка.

Когато е трудно да се направи разграничение между промяна в счетоводната политика и промяна в счетоводната приблизителна оценка, промяната се приема като промяна на счетоводната приблизителна оценка.

Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка, се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода на промяната, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Дотолкова, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

3.30. Грешки

Грешки от минал период са пропуски или неточно представяне на финансовите отчети на предприятието за един или повече минали отчетни периоди произтичащи от неизползване или неправилно използване на надеждна информация, която:

е била налична към момента, в който финансовите отчети за тези периоди са били одобрени за публикуване;

и

е можело, приполагането на разумни усилия, да бъде получена и взета предвид при изготвянето и представянето на тези финансови отчети.

Тези грешки включват ефектите от математически грешки, грешки при прилагане на счетоводна политика, недоглеждане или неточно представяне на факти и измами.

Грешки по смисъла на МСС8 могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансовите отчети. Потенциалните грешки за текущия период, открити в същия, се коригират преди финансовите отчети да се одобрят за публикуване. Въпреки това, грешки понякога се откриват в последващ период и тези грешки от предходни периоди се коригират.

Предприятието коригира със задна дата съществените грешки от предходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез:

преизчисляване на сравнителните суми за представения предходен период, в които е възникнала грешка;

или

в случай, че грешката е възникнала преди най-ранно представения предходен период, преизчисляване на началното салдо на активите, пасивите и капитала за този период.

Грешка от предходен период се коригира посредством преизчисляване с обратна сила, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

3.31. Свързани лица и сделки между тях

Предприятието спазва разпоредбите на МСС24 при определяне и оповестяване на свързаните лица.

Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без значение на това, дали се прилага някаква цена.

3.32. Лизинг

Съгласно МСС 17 лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, ако прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива. Лизингов договор се класифицира като оперативен лизинг, ако не прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

Признаване и отчитане на финансов лизингов договор по които дружеството е лизингополучател

В началото на лизинговия срок финансовият лизинг се признава като актив и пасив в баланса с размер, който в началото на лизинговия срок е равен на справедливата стойност на наетият актив или, ако е по-нисък – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания, всяка едно от които е определено в началото на лизинговия договор. Дисконтовият процент, който се използва при изчисляване на настоящата стойност на минималните лизингови плащания е лихвеният процент, заложен в лизинговия договор, доколкото той практически може да бъде определен; ако това е невъзможно – използва се диференциалният лихвен процент по задължението на лизингополучателя. Първоначалните преки разходи, извършени от лизингополучателя, се прибавят към сумата, призната като актив.

Минималните лизингови плащания се разпределят между финансовия разход и намалението на неплатеното задължение. Финансовият разход се разпределя по периоди за срока на лизинговия договор, така че да се получи постоянен периодичен лихвен процент по остатъчното салдо на задължението. Условните наеми се начисляват като разход за периодите, в които са били извършени.

Амортизационната политика по отношение на амортизуемите наети активи се съобразява с тази по отношение на собствените амортизуеми активи, а признатата амортизация се изчислява на базата, определена в МСС регламентиращи съответния вид актив. Ако не е сигурно в голяма степен, че предприятието ще придобие собственост до края на срока на лизинговия договор, активът изцяло се амортизира през по-краткия от двата срока – срока на лизинговия договор или полезния живот на актива.

Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор по които дружеството е лизингополучател

Лизинговите плащания по оперативен лизинг се признават като разход в отчета за доходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което предприятието използва изгодите на наетия актив.

Признаване и отчитане на финансов лизингов договор по които дружеството е лизингодател

Предприятието признава активите, държани по силата на финансов лизинг, в своите отчети и ги представя като вземане, чиято сума е равна на нетната инвестиция в лизинговия договор.

Подлежащото на получаване лизингово плащане се разглежда като погасяване на главница и финансов доход.

Признаването на финансовия доход се основава на модел, отразяващ постоянна норма на възвръщаемост за периодите върху нетната инвестиция на лизингодателя, свързана с финансовия лизинг.

Приходът от продажбата, признат в началото на срока на финансовия лизинг от лизингодателя, представлява справедливата стойност на актива или ако тя е по-

ниска – настоящата стойност на минималните лизингови плащания, изчислени при пазарен лихвен процент. Себестойността на продажбата в началото на срока на лизинговия договор е себестойността или балансовата стойност, ако са различни, на наетата собственост, намалена със настоящата стойност на негарантираната остатъчна стойност.

Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор по които дружеството е лизингодател

Активите, държани за отдаване по оперативни лизингови договори се представят в отчетите, в съответствие със същността на актива.

Наемният доход от оперативни лизингови договори се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен ако друга системна база отразява по-точно времевия модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Разходите, включително амортизацията, извършени във връзка с генерирането на дохода от лизинг, се признават за разход. Наемният доход се признава за доход по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, дори ако постъпленията не се получават на тази база, освен ако друга системна база отразява по-точно времевия модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Началните преки разходи, извършени от предприятието във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата сума на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същото основание както лизинговия приход.

Амортизацията на амортизуемите наети активи се извършва на база, съответстваща на амортизационната политика, възприета за подобни активи, а амортизациите се изчисляват на базата, посочена в МСС регламентиращи отчитането на съответния вид актив.

3.33. Събития след края на отчетния период

Събития след края на отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване.

Разграничават се два вида събития:

такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период (коригиращи събития);

и

такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период (некоригиращи събития).

Предприятието коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след края на отчетния период и осъвременява оповестяванията.

Предприятието не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след края на отчетния период. Когато

некоригиращите събития след края на отчетния период са толкова съществени, че неоповестяването би повлияло на способността на потребителите на финансовите отчети да вземат стопански решения, предприятието оповестява следната информация за всяка съществена категория на некоригиращото събитие :

естеството на събитието;

и

приблизителна оценка на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.

3.34. Разходи по заеми

Предприятието прилага МСС 23 относно разходите по заеми. Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират като част от стойността на този актив. Другите разходи по заеми се признават като разход.

Отговарящ на условията актив е актив, който по необходимост изисква значителен период от време за подготовка за неговата предвиждана употреба или продажба.

Разходите по заеми се капитализират като част от стойността на актива, когато съществува вероятност, че те ще доведат до бъдещи икономически ползи за предприятието и когато разходите могат да бъдат надеждно оценени.

Разходите по заеми, които могат да бъдат пряко отнесени към придобиването, строителството или производството на даден отговарящ на условията актив, са онези разходи по заеми, които биха били избегнати, ако разходът по отговарящия на условията актив не е бил извършен.

Предприятието капитализира разходите по заеми като част от стойността на отговарящия на условията актив на началната дата на капитализация.

Началната дата на капитализацията е датата, на която предприятието за първи път удовлетвори следните условия:

извърши разходите за актива;

извърши разходите по заемите;

както и

предприеме дейности, необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба.

Предприятието преустановява капитализирането на разходите по заеми за дълги периоди, през които е прекъснато активното подобрене на отговарящ на условията актив.

Предприятието прекратява капитализацията на разходите по заеми, когато са приключени в значителна степен всички дейности, необходими за подготвянето на отговарящия на условията актив за предвижданата употреба или продажба.

3.35. Условни активи и пасиви

Условен пасив е:

възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието;

или

настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото:

не е вероятно за погасяването му да бъде необходим изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи;

или

сумата на задължението не може да бъде определена с достатъчна степен на надеждност;

Условен актив е:

възможен актив, който произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието.

Условните активи и пасиви не се признават.

3.36. Отчет за паричните потоци

Предприятието е приело политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

Оперативна дейност

Инвестиционна дейност

Финансова дейност

3.37. Отчет за промените в собствения капитал

Предприятието представя отчет за промените в собствения капитал, показващ: обща сума на всеобхватния доход за периода, като показва поотделно общите суми, отнасящи се до собствениците на предприятието-майка и до неконтролиращите участия;

за всеки компонент на собствения капитал, ефектите от прилагане с обратна сила или произчисление с обратна сила, признати в съответствие с МСС 8;

и

за всеки компонент на собствения капитал, изравняване на балансовата стойност в началото и в края на периода, като се оповестяват отделно промените в резултат от:

печалба или загуба;

всяка статия на друг всеобхватен доход;

сделки със собствениците в качеството им на собственици, като показва отделно вноските от и разпределенията към собствениците и промените в притежаваните участия в дъщерните предприятия, които не водят до загуба на контрол.

3.38. Преценки от определящо значение при прилагане на счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.***Материални запаси******Обезценка***

В края на всяка финансова година дружеството извършва преглед на състоянието, срока на годност и използваемостта на наличните материални запаси. При установяване на запаси, които съдържат потенциална вероятност да не бъдат реализирани по съществуващата им балансова стойност в следващите отчетни периоди, дружеството обезценява материалните запаси до нетна реализируема стойност.

В резултат на направените прегледи и анализи през 2014 г. не е отчетена обезценка на материалните запаси.

Актюерски изчисления

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на сертифицирани актюери, базирани на предположения за смъртност, темп на текучество на персонала, бъдещо ниво на работни заплати и дисконтов фактор.

Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави към датата на всеки отчет, на индивидуална база. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като загуба от обезценка.

След 360 дни закъснение вече се счита, че може да има индикатори за обезценка. При преценката на събираемостта на вземанията ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента, включително потенциалните възможности за събиране на евентуални лихви за компенсиране на просрочията. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (залог, ипотека, поръчителства, банкова гаранция) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител). Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.

Съгласно приетата счетоводна политика просрочените вземания се обезценяват:

Над 1 год. се обезценяват до 20 %,

Над 2 год. се обезценяват до 30 %

Над 3 год. се обезценяват до 50 %

Над 4 год. се обезценяват на 70%

Над 5 год. неплатените вземания се отписват.

За 2014 г. признатите обезценки на вземанията са в размер на 106 х.лв.

Активи и пасиви по отсрочени данъци

Признати са пасиви по отсрочени данъци в размер на 322 хил.лева, свързани предимно с отсрочени данъци от преоценки на дълготрайни материални активи.

Провизии за съдебни дела

От представената от юристите на дружеството информация е видно, че Дружеството е завело съдебни дела на стойност 28 хил.лева. Срещу дружеството не са заведени съдебни дела, поради което не са признати провизии за задължения по дела в отчета за финансовото състояние към 31 декември 2014 г.

4. Имоти, машини и съоръжения

	Земя	Сгради	и и е-	Машин съоръж ния	Разходи за придобиване	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.		‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Отчетна стойност						
Салдо към 1 януари 2013 г.	138	36 753		4 021	50	40 962
Новопридобити активи	-	44		55	27	126
Отписани активи	-	(105)		(58)	(27)	(190)
Салдо към 31 декември 2013 г.	138	36 692		4 018	50	40 898
Амортизация						
Салдо към 1 януари 2013 г.	-	(2 006)		(1 174)	-	(3 180)
Амортизация	-	(734)		(221)	-	(955)
Отписани активи	-	7		43	-	50
Салдо към 31 декември 2013 г.	-	(2 773)		(1 352)	-	(4 085)
Балансова стойност към 31 декември 2013 г.	138	33 959		2 666	50	36 813

	Земя	Сгради	и и е-	Машин съоръж ния	Разходи за придобиване	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.		‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Отчетна стойност						
Салдо към 1 януари 2014 г.	138	36 692		4 018	50	40 898
Новопридобити активи	17	4		100	265	386
Отписани активи	-	7 350		(20)	(266)	(7 636)

Салдо към 31 декември 2014 г.	155	29 346	4 098	49	33 648
Амортизация					
Салдо към 1 януари 2014 г.	-	(2 733)	(1 352)	-	(4 085)
Амортизация	-	(733)	(216)	-	(949)
Отписани активи	-	1 012	18	-	1 030
Салдо към 31 декември 2014 г.	-	(2 454)	(1 550)	-	(4 004)
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	155	26 892	2 548	49	29 644

Към 31.12.2014 год. дълготрайните материални активи включват: земи на стойност 155 х.лв. (31.12.2013 г: 138 х.лв.), сгради 26892 х.лв. (31.12.2013 г: 33959 х.лв.), машини и производствено оборудване 8 хил.лв (31.12.2013 г: 62 х.лв.), стопански инвентар 2540 х.лв. (31.12.2013 г: 2603 х.лв.) и разходи за придобиване на дълготрайни активи 49 х.лв. (31.12.2013 г: 51 х.лв.).

Към 31.12.2014 г. разходите за придобиване на дълготрайни активи включват:

обект „Модна къща - София” на стойност 17 хил. лв.;

Обект „Студентски стол 1200” София 22 хил. лв.;

Обект „СО клон Габрово-проектиране” 10 хил. лв.

Към 31.12.2014г. няма учредени тежести върху дълготрайните материални активи на дружеството.

Към 31.12.2014 год. няма капитализирани към цената на придобиване разходи за лихви и такси, свързани с активи, отговарящи на условията за капитализация.

„ССО”ЕАД не е предоставило под наем / на оперативен лизинг/ дълготрайни материални активи.

Към 31.12.2014 год. не се придобити активи по договори за финансов лизинг.

Преоценка на имоти, машини и оборудване по справедлива стойност

Към 31.12.2014 год. е извършен цялостен преглед и оценка за ценови промени на дълготрайните материални активи със съдействието на независими лицензирани оценители.

При тази преоценка са приложени следните два основни подхода и оценъчни методи за измерване на справедливата стойност на отделните видове дълготрайни материални активи: метод на разходите/вещна стойност/ и метод на капитализиране на дохода. Метода на вещната стойност извежда справедливата стойност на производствени разходи за единица обем или площ, а метода на капитализиране на

дохода се базира на капитализирането на дохода , който би се получил от отдаване на имота под наем.

От направената през 2014 год. преоценка е признат преоценъчен резерв в размер на 175 х.лв. нетно от данъци.

Формирания преоценъчен резерв от предишни и сегашни преоценки е в размер на 3 789 х.лв. нетно от данъци.

При определяне на справедливата цена на недвижимите имоти в Клон Шумен е определена справедлива цена на сградния фонд 2 401 740 лева. В резултат на това от преоценката на сградния фонд е отчетено намаление на стойността на сградите в размер на 6 422 х.лв.

5. Нематериални активи

	Програмни продукти ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност		
Салдо към 1 януари 2013 г.	27	27
Салдо към 31 декември 2013 г.	27	27
Амортизация		
Салдо към 1 януари 2014 г.	(26)	(26)
Амортизация	(1)	(1)
Салдо към 31 декември 2013 г.	(27)	(27)
Балансова стойност към 31 декември 2013 г.	-	-

	Програмни продукти ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност		
Салдо към 1 януари 2014 г.	27	27
Салдо към 31 декември 2014 г.	27	27
Амортизация		
Салдо към 1 януари 2014 г.	(27)	(27)
Амортизация	-	-
Салдо към 31 декември 2014 г.	(27)	(27)
Балансова стойност към 31 декември 2014г.	-	-

6. Пасиви по отсрочени данъци

	временна разлика	данък	временна разлика	Данък
	2014	2014	2013	
	‘000	‘000	‘000	
	лв.	лв.	лв.	лв.
Провизии за неизползван отпуск	36	4	4	4
Обезценка на вземания	106	11	5	1
Амортизации	(3 955)	(396)	-	-
Доходи на физически лица	6	1	9	1
Данъчна загуба	301	30	2	22
Разходи за пенсионни и други задължения към персонала	289	29	16	22
Други законови резерви	-	-	2	3
			6	3
Общо активи по отсрочени данъци	(3 217)	(321)	5	53
			33	
Активи по отсрочени данъци, нетно	(3 217)	(321)	5	53
			33	

7. Материални запаси

	2014	2013
	‘000 лв.	‘000 лв.
Материали	83	96
Стоки	3	4
Общо:	86	100

Материалите включват хранителни продукти и резервни части.

Към 31.12.2014 г. е извършен тест за обезценка на материалните запаси на Дружеството и не са установени индикации за обезценяване на материалите. Ръководството счита, че балансовата им стойност отразява тяхната нетна реализируема стойност.

8. Търговски вземания

	2014	2013
	‘000 лв.	‘000 лв.
Вземания от клиенти в страната	170	216
Вземания по съдебни спорове	159	172
Вземания от доставчици по аванси	22	16
Други вземания	1775	20
Общо:	<u>2 126</u>	<u>424</u>

През 2014 година са отчетени 106 х.лева разходи за обезценка на вземания от клиенти и присъдени вземания.

В състава на другите вземания са включени 1 715 хил.лева вземания от предоставени на депозит парични средства в „Корпоративна Търговска банка“ АД /КТБ/. Ръководството не е отчетело разходи за обезценка на вземането от „КТБ“ АД, тъй като предоставените на депозит средства са предоставени от бюджета безвъзмездни средства за подобряване на материалната база и Ръководството счита, че при евентуална загуба на средства, същите следва да намерят отражение като намаление на предоставеното финансиране.

9. Други текущи активи

Към 31.12.2014 г. като други текущи активи са отнесени и данъчни вземания в размер на 8 хил. лв. (2013 г.: 16 хил. лв.)

10. Пари и парични еквиваленти

	2014	2013
	‘000 лв.	‘000 лв.
Парични средства по разплащателни сметки	1989	4 723
Депозити	2265	242
Парични средства в брой	112	75
Общо:	<u>4 366</u>	<u>5 040</u>

11. Собствен капитал

11.1. Акционерен капитал

Към 31 декември 2014 година регистрираният акционерен капитал на “Студентски столове и общежития” ЕАД възлиза на 10 885 хил. лв., разпределен в 10 884 703 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 1 лев.

11.2. Резерви

Резервите към 31.12.2014 г. са в размер на 5 782 хил. лева (за 2013 г. – 6 118 хил. лв.) и представляват резерв от последваща преоценка на активите – 3 789 хил. лева, законови резерви – 93 хил.лв., резерви от актюерски печалби и загуби – 11 хил.лв., и други резерви – 1 889 хил. лева.

12. Финансов резултат

	Финансов резултат от периоди	минали	Финансов резултат от период	текущия
Към 01.01.2013	(229)		3	
Финансов резултат за текущия период	-		(261)	
Отнасяне на печалба	3		(3)	
Корекция във връзка с грешки и промени	44		-	
Други отнасяния по резерви	-		-	
Към 31.12.2013	(182)		(261)	
Към 01.01.2014	(182)		(261)	
Финансов резултат за текущия период	-		(6 658)	
Отнасяне на печалбата	(261)		261	
Корекция във връзка с грешки и промени	67		-	
Разпределени дивиденди	-		-	
Към 31.12.2014г.				
	(376)		(6 658)	

13. Други нетекущи задължения

	2014	2013
	‘000 лв.	‘000 лв.
Финансиране за нетекущи активи	23 990	23 548
Пенсионни и други задължения	289	261
към персонала		
Задължения по	321	-
отсрочени данъци		
Получени авансови плащания	22	21
	<u>24 622</u>	<u>23 830</u>

4. 13. Нетекуща част на задължения към персонала

Към 31.12.2014 г. Дружеството е отчетло дългосрочни задължения към персонала в размер на 289 хил.лв. въз основа на направени в края на годината актюерски изчисления съгласно МСС 19, във връзка със задълженията на работодателя по чл.222 от Кодекса на труда.

Дългосрочните задължения към персонала включват:

	31.12.2014 BGN '000	31.12.2013 BGN '000
Дългосрочни задължения към персонала при пенсиониране	289	261
Общо	289	261

Дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране включват сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на лица от наетия персонал към датата на отчета за финансово състояние при настъпване на пенсионна възраст.

Съгласно Кодекса на труда в България всеки служител има право на обезщетение в размер на две brutни заплати при пенсиониране, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж, обезщетението е в размер на шест brutни заплати към момента на пенсиониране. Това е план с дефинирани доходи.

За определяне на тези задължения дружеството е направило актюерска оценка към 31.12.2014 г., като е ползвало услугите на сертифициран актюер.

Изменението в сегашната стойност на задълженията към персонала при пенсиониране е както следва:

	2014 BCN '000	2013 BCN '000
Сегашна стойност на задължението на 1 януари	261	233
Разход за текущ трудов стаж	35	34
Разходи за лихви	11	11
Плащания през годината	(64)	(38)
Ефекти от последващи оценки за годината, в т.ч.:	46	21
Актюерски загуби от промени във финансовите предположения	2	
Актюерски загуби от промени в демографските предположения	1	5
Актюерски загуби от корекции, дължащи се на минал опит	45	16
Сегашна стойност на задължението към 31 декември	289	261

При определяне на настоящата стойност към 31.12.2014 г. са направени следните актюерски предположения:

за определяне на дисконтовия фактор е използвана норма на база годишен лихвен процент в размер на 3,8 % (2013 г.: 4 %). Направеното предположение се базира на данните за доходността на дългосрочните ДЦК с 10 годишен матуритет;

предположението за бъдещото ниво на работните заплати се базира на предоставената информация от ръководството на дружеството и е в размер на:

-2 % годишен ръст спрямо нивото през 2014 година

-1 % годишен ръст спрямо нивото през 2015 година

-1 % годишен ръст спрямо нивото през 2016 година

Този план с дефинирани доходи създава експозиция на дружеството към следните рискове: инвестиционен, лихвен, риск свързан с дълголетие и риск свързан с нарастването на работните заплати. Ръководството на дружеството ги определя по следния начин:

за инвестиционния — доколкото това е нефондиран план, дружеството следва да наблюдава и текущо балансира предстоящите плащания по него с осигуряването на достатъчен паричен ресурс. Историческият опит, а и структурата на задължението, показват, че необходимият по години ресурс не е съществен спрямо обичайно поддържаните ликвидни средства;

за лихвения - всяко намаление на доходността на ДЦК с подобна срочност води до увеличение на задължението по плана;

за риска, свързан с дълголетие - сегашната стойност на задължението към персонала при пенсиониране се изчислява прилагайки най-добрата преценка и актуална информация за смъртността на участниците в плана. Увеличението на продължителността на живота би повлияла за евентуално увеличение на задължението. През последните години се наблюдава относителна устойчивост на този показател; и

- за риска, свързан с нарастването на работните заплати - сегашната стойност на задължението към персонала при пенсиониране се изчислява прилагайки най-добрата преценка за бъдещото нарастване на работните заплати на участниците в плана. Такова увеличение би довело до увеличение на задължението на плана.

Анализът на чувствителността на основните актюерски предположения се основава на разумно възможните промени в тези предположения към края на отчетния период като се приема, че останалите остават непроменени.

Ефектите от изменението (увеличение или намаление) с 1 % на:

а. ръста на заплатите

б. дисконтовата норма

в. текучество

върху сумата на отчетените разходи за текущ стаж и лихви за 2014 г. и респ. върху сегашната стойност на задължението за изплащане на дефинирани доходи при пенсиониране, са оценени както следва:

	Ефекти върху размера на отчетените разходи 2014 година		от промяна на основните предположения: 2013 година	
	Увеличен всичко	Намал BGN '000	Увелич BGN '000	Намал BGN '000
Изменение на ръста на заплатите	3	(3)		
Изменение на дисконтовата норма	(0)	01		

	Ефекти върху размера на отчетеното задължение 2014 година		от промяна на основните предположения: 2013 година	
	Увеличе BGN '000	Нама BGN '000	Увелич BGN '000	Намале BGN '000
Изменение на ръста на заплатите	13	(12)		
Изменение на дисконтовата норма	(12)	13		

14. Търговски и други текущи задължения

	2014	2013
	‘000 лв.	‘000 лв.
Задължения към доставчици	676	733
Разчети по гаранции	481	501
Задължения към персонал	231	237
Задължения към осигурителни институции	109	109
Други текущи задължения	166	138
	<u>1 663</u>	<u>1 718</u>

15. Текущи данъчни задължения

Към 31.12.2014 г. данъчните задължения на Дружеството са в размер на 312 хил. лева (2013 г.: 338 хил. лева).

До датата на изготвяне на отчета в дружеството са извършени ревизии и проверки, както следва:

Ревизия по ДДС – до 30.11.2008 г. и периодични частични насрещни проверки – текущо, както и проверки за възстановяване на ДДС последната към 09.04.2014 год. за периода 01.12.2013 – 28.02.2014г.

Сметна палата- проверката на Сметната палата обхваща периода 01.01.2008 година – 30.09.2009 година, следваща проверка е за периода 2012 - 2013 година.

Периодични проверки – от одитния екип на Министерство на образованието са извършвани ежегодни проверки с различна насоченост. Последната проверка обхваща периода 01.07.2014 – 30.06.2014год.

16. Правителствени финансираня

Дългосрочното финансиране от Републиканския размер към 31.12.2014 год. е в размер на 23990 х.лева. Инвестираните в подобрения на дълготрайните материални активи средства са в размер на 20727 лева. Финансираня в размер на 3263 х.лв. към 31.12.2014 год. са неусвоени суми, част от които в размер на 1 715 х.лв. са били предоставени на депозит в Корпоративна търговска банка АД.

17. Приходи от продажби

	2014	2013
	‘000 лв.	‘000 лв.
Приходи от финансиране за оперативна	4 361	4 468

дейност

Приходи от услуги по настаняване	5 052	4 718
Приходи от продажба на продукция (столово хранене)	2 972	2 969
Приходи от продажба на стоки	86	89
Други приходи	906	980
	<u>13 377</u>	<u>13 224</u>

18. Себестойност на продажби

	2014 ‘000 лв.	2013 ‘000 лв.
Себестойност на основна дейност	(12 746)	(12 746)
Себестойност на продажба стоки	(72)	(72)
Отписана балансова стойност ДМА	6 340	-
	<u>(19 159)</u>	<u>(12 818)</u>

19. Финансови приходи, нетно

	2014 ‘000 лв.	2013 ‘000 лв.
Приходи от лихви	129	172
Разходи по финансови операции	(10)	(13)
Разходи за лихви	-	-
	<u>119</u>	<u>159</u>

20. Разходи за данъци

Основните компоненти на разхода на данъци върху печалбата за годините са представени както следва:

	2014 ‘000 лв.	2013 ‘000 лв.
Счетоводна печалба за годината преди данъци	(6 682)	(283)
Разход за данък върху печалбата:	-	-
Отсрочени данъци върху печалбата	24	22
Разходи за данъци върху дохода	24	(22)

21. Други приходи и други разходи

	2014 ‘000 лв.	2013 ‘000 лв.
Приходи от финансиране	5 085	697
Разходи по отчетено финансиране	(5 085)	(697)
Продадени стоки	-	-
	-	-

22. Финансови рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск. Затова общото управление на риска е фокусирано върху минимизирането на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати.

Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

По-долу са описани различни видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на неговата дейност, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

23. Кредитен риск

Клиентите на Дружеството са предимно студенти, като е създадо организация за съвременно събиране на наемите. За останалите клиенти-търговски дружества се търсят пътища и процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството към кредитен риск не е съществена.

Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозиция на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения. Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по баланса към 31 декември 2014 г.

Експозицията на Дружеството спрямо пазарния риск от промените в лихвените проценти е свързан главно със задълженията по заеми и лизинги. Дружеството не е получавало банкови кредити и не е сключвало лизингови договори.

Дружеството е провело процедура съгласно изискванията на чл.13б, ал.1 от параграф на ПМС № 127/27.05.2013г., с което е допълнен Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала и във връзка с Правилата за избор на изпълнител за предоставяне на финансови услуги от кредитни институции /ДВ.бр.49/04.06.2013г./. На това основание са сключени тригодишни рамкови споразумения с четири обслужващи банки в които са открити разплащателни сметки.

Съществува кредитен риск от възможността Дружеството да загуби съществени за неговите размери средства от предоставени на депозит средства в Корпоративна търговска банка АД.

24. Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянна поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност.

25. Валутен риск

Дружеството не е пряко изложено на валутен риск поради това, че не осъществява трансакции, деноминирани в чужда валута.

26. Ключови приблизителни оценки и преценки на ръководството с висока несигурност

В настоящия финансов отчет при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите ръководството е направило някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки. Всички те са направени на основата на най-добрата преценка и информация, с която е разполагало ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

27. Обезценка на материални запаси

Към края на отчетния период ръководството прави преглед на наличните материални запаси - материали, продукция, стоки за да установи дали има такива, на които нетната реализируема стойност е по-ниска от балансовата им стойност. При този преглед към 31.12.2014 г. не са установени индикации за обезценка на материални запаси.

28. Обезценка на вземанията

Към края на всеки отчетен период ръководството извършва преглед на приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания.

Обезценка на търговски вземания се формира когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно условията на вземанията. За такива доказателства ръководството приема установяването на значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност длъжника да бъде обявен в несъстоятелност или ликвидация. Дружеството е възприело политика на обезценка на вземанията по възрастов аваниз на вземанията. При наличие на доказателства за наличие на несъбираеми вземания същите се обезценяват на 100%.

29. Актюерски оценки

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на сертифицирани актюери, базирани на предположения за смъртност, темп на текучество на персонала, бъдещо ниво на работни заплати и дисконтов фактор, които предположения са преценени от ръководството като разумни и уместни за дружеството.

30. Действащо предприятие

Ръководството на дружеството счита че предприятието е действащо и ще остане действащо, като няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

31. Оповестяване съгласно законови изисквания

Дружеството оповестява начислени през 2014 г. суми за услуги, предоставени от одиторска фирма „Одит Консулт Б” ЕООД в размер на 24 600 лева без вкл. ДДС.

32. Събития след датата на баланса

Към датата на изготвяне на финансовия отчет в “Студентски столове и общежития” ЕАД не са настъпили събития, които биха променили настоящия отчет.

33. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2014 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 13.03.2015 год..

Изготвил:


(Илияна Бешкова)

Изп.директор



Отчет за паричните потоци
на "СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ" ЕАД
за годината, приключваща на 31 декември 2014г.

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Година, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Парични потоци от основната дейност		
Парични постъпления по клиенти	8 027	8 380
Парични плащания на доставчици	(10 298)	(10 319)
Парични плащания на персонал	(3 009)	(2 829)
Постъпления/плащания свързани с лихви, комисиони и други подобни	15	
Платени данъци върху печалбата		10
Други парични потоци от основна дейност	4 605	6 257
Нетни парични наличности от основната дейност	(660)	1 499
Парични потоци от инвестиционната дейност		
Плащания, свързани със закупуване на ДМА	(122)	(117)
Нетни парични наличности, използвани за инвестиционна дейност	(122)	(117)
Парични потоци от финансови дейности		
Постъпления/плащания, свързани с лихви, комисиони и други подобни	108	128
Нетни парични наличности, използвани за финансови дейности	108	128
Нетно увеличение на парични наличности и еквиваленти	(674)	1 510
Парични наличности и еквиваленти към началото на годината	5 040	3 530
Парични наличности и еквиваленти към края на отчетния период	4 366	5 040

Отчета за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с приложенията към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети представени на страници от 1 до 59

Финансовият отчет е одобрен на 13.03.2015 г

Съставител: Илияна Василева Бешкова

Ръководител: Васил Гочев Тодоров

Дата на съставяне: 01.03.2015г

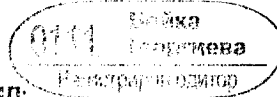


/подпис/

/подпис/

Заверил:

24 APR 2015



Отчет за промените в собствения капитал
на "СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ" ЕАД
за годината, приключваща на 31 декември 2014 г.

Съдържание	Сума (хил. лв.)					
	Основен капитал	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Преоценки по планове с дефинирани доходи	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Остатък към 31.12.2012 г.	<u>10 885</u>	<u>4 125</u>		<u>1 982</u>	<u>(226)</u>	<u>16 766</u>
Други изменения			<u>73</u>		<u>4</u>	<u>77</u>
Прензчислен остатък към 31.12.2012г.	<u>10 885</u>	<u>4 125</u>	<u>73</u>	<u>1 982</u>	<u>(222)</u>	<u>16 843</u>
Промени в собствения капитал за 2013г.						
Печалба / Загуба за периода					<u>(261)</u>	<u>(261)</u>
Друг всеобхватен доход		<u>(41)</u>	<u>(21)</u>	-	<u>40</u>	<u>(22)</u>
Актьорски печалби (загуби)		<u>(41)</u>	<u>(21)</u>		<u>40</u>	<u>(22)</u>
Общо всеобхватен доход		<u>(41)</u>	<u>(21)</u>		<u>(221)</u>	<u>(283)</u>
Остатък към 31.12.2013 г.	<u>10 885</u>	<u>4 084</u>	<u>52</u>	<u>1 982</u>	<u>(443)</u>	<u>16 560</u>
Корекции от минали отчетни периоди		<u>(401)</u>			<u>15</u>	<u>(386)</u>
Прензчислен остатък към 31.12.2013 г.	<u>10 885</u>	<u>3 683</u>	<u>52</u>	<u>1 982</u>	<u>(428)</u>	<u>16 174</u>
промени в сооствения капитал за 2014г.						
Печалба / Загуба за периода					<u>(6 658)</u>	<u>(6 658)</u>
Друг всеобхватен доход		<u>106</u>	<u>(41)</u>			<u>65</u>
Актьорски печалби (загуби)			<u>(41)</u>			<u>(41)</u>
Преоценъчен излишък		<u>106</u>				<u>106</u>
Общо всеобхватен доход		<u>106</u>	<u>(41)</u>		<u>(6 558)</u>	<u>6 593</u>
Други изменения в собствения капитал					<u>52</u>	<u>52</u>
Остатък към 31.12.2014г.	<u>10 885</u>	<u>3 789</u>	<u>11</u>	<u>1 982</u>	<u>(7 034)</u>	<u>9 633</u>

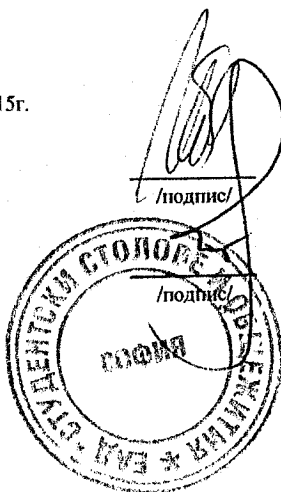
Отчета за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с приложенията към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети представени на страници от 1 до 59

Финансовият отчет е одобрен на 13.03.2015г.

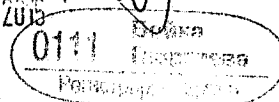
Съставител: Илияна Василева Бешкова

Ръководител: Васил Гочев Тодоров

Дата на съставяне: 01.03.2015г



ЗАВЕРИЛ:
Заверил:
24 APR 2015



Отчет за финансовото състояние
на "СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ" ЕАД
за годината, приключваща на 31 декември 2014 г.

Съдържание	Бележки	Сума (хил. лв.)	
		Текуща година 2014	Предходна година 2013
Активи			
<i>Нетекущи активи</i>			
Дълготрайни материални активи	4	29 644	36 813
Активи по отсрочени данъци	6		53
Общо нетекущи активи		29 644	36 866
<i>Текущи активи</i>			
Материални запаси	7	86	100
Търговски и други вземания	8	2 126	424
Текущи данъчни вземания	9	8	16
Пари и парични еквиваленти	10	4 366	5 040
Общо текущи активи		6 586	5 580
ОБЩО АКТИВИ		36 230	42 446
Пасиви			
<i>Нетекущи пасиви</i>			
Приходи за бъдещи периоди	13	24 012	23 569
Дългосрочни задължения	13	610	261
Общо нетекущи пасиви		24 622	23 830
<i>Текущи пасиви</i>			
Търговски и други задължения	14	1 663	1 718
Текущи данъчни задължения	15	312	338
Общо текущи пасиви		1 975	2 056
ОБЩО ПАСИВИ		26 597	25 886
Собствен капитал			
Основен капитал	11.1	10 885	10 885
Резерви от преоценки	11.2	3 789	4 084
Преоценки по планове с дефинирани доходи		11	52
Резерви	11.2	1 982	1 982
Финансов резултат от минали периоди	12	(376)	(182)
Финансов резултат от текущия период	12	(6658)	(261)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		2 633	16 560
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		36 230	42 446

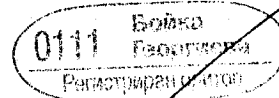
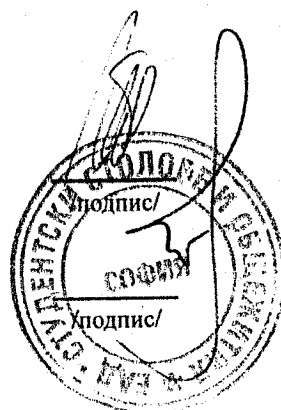
Отчета за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с приложенията към него, представляващи неразделна част от финансовите отчети представени на страници от 1 до 59

Финансовият отчет е одобрен на 13.03.2015г

Съставител: Илияна Василева Бешкова

Ръководител: Васил Гочев Тодоров

Дата на съставяне: 01.03.2015г



ЗАВЕРИЛ:

24 APR 2015

Заверил:

"ССО" ЕАД - 31.12.2014

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход
на "СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ" ЕАД
за годината, приключваща на 31 декември 2014г.

Съдържание	Бележки	Сума (хил. лв.)	
		Текуща година 2014	Предходна година 2013
Приходи от продажби	16	13 377	13 224
Себестойност на продажби	17	(12 717)	(12 818)
Брутна печалба/загуба		660	406
Други приходи	20	724	697
Административни разходи		(1 019)	(848)
Други разходи за дейността	20	(7 166)	(697)
Финансови приходи/разходи	18	119	159
Печалба/загуба от обичайната дейност		(6 682)	(283)
Счетоводна печалба/загуба		(6 682)	(283)
Данък печалба	19		
Други данъци	19	24	22
Печалба/загуба		(6 658)	(261)
Друг всеобхватен доход			
Статии, които няма да бъдат в последствие прекласифицирани в печалбата или в загубата			
Актьорски печалби или загуби		(41)	(21)
Преценка на земя и сгради		106	
Общо статии, които не се прекласифицират към печалбата или загубата		65	(21)
Друг всеобхватен доход за годината, нето от данъци		65	(21)
Общ всеобхватен доход за периода		(6 593)	(282)

Отчета за финансовото състояние следва да се
разглежда заедно с приложенията към него,
представляващи неразделна част от финансовите
отчети представени на страници от 1 до 59

Финансовият отчет е одобрен на 13.03.2015 г.

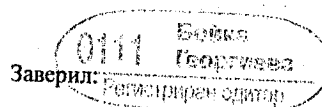
Съставител: Илияна Василева Бешкова

/подпис/

Ръководител: Васил Гочев Тодоров

/подпис/

Дата на съставяне: 01.03.2015г



Заверил:

Бешкова
Гочев Тодоров
Регистриран одитор

ЗАВЕРИЛ:

24 APR 2015

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
НА КАПИТАЛА
НА „СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И
ОБЩЕЖИТИЯ“ ЕАД
ГР. СОФИЯ

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ“ ЕАД /Дружеството/ към 31 декември 2014г., включващ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2014г., отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществени счетоводни политики и другата пояснителна информация.

1. Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството на Дружеството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

2. Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността

БОЛКА GEORGIEVA

на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

3. Основание за квалифицирано мнение

3.1. Дружеството представя в Приложение №8 в отчета за финансово състояние към 31.12.2014 година търговски и други вземания в размер на 2 126 хил.лева. От тях 1 715 хил.лева са вземания от депозити в „Корпоративна търговска банка“ АД. За същите не е призната обезценка в приложения годишен финансов отчет. В резултат на нашите одиторски процедури, ние не бяхме в състояние да се убедим до каква степен тези активи са възстановими и достоверно представени във финансовия отчет.

4. Квалифицирано мнение

В резултат на това удостоверяваме, че с изключение на ефектите от корекциите, описани в параграф 3.1. „Основание за квалифицирано мнение“, финансовия отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ“ ЕАД /ССО/ към 31.12.2014 година, както и неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз.

5. Обръщане на внимание

5.1. С Решение № 787 от 13 декември 2013 год. Министерски съвет на Република България е взел решение Министърът на образованието и науката да намали капитала на „ССО“ ЕАД, чрез обесилване на акции, съответстващи на стойността на правото на собственост върху недвижими имоти, подробно описани в Решението.

Ръководството на Дружеството е уведомило Министъра на образованието и науката, че балансовата стойност на включените в Решение № 787 дълготрайни активи многократно превишава стойността на размера на основния капитал. Ръководството е получило правно становище, касаещо намалението на капитала.

Информирало е Министерство на образованието за правни и данъчни проблеми при отписване на значима част от дълготрайните активи на дружеството, които са от основно значение за продължаване обичайната дейност на дружеството.

Министерство на образованието е предложило на Министъра на финансите одобрение на проект на Решение на Министерски съвет за отмяна на Решение № 787 от 13.12.2013 г.

С писмо изх. № 04-06-411/11.11.2014 г. Министъра на финансите е одобрил предложения от Министерство на образованието проект за отмяна на Решение № 787 от 13.12.2013 г.

ОТМЯНА
НА РЕШЕНИЕ
№ 787 ОТ 13.12.2013 Г.

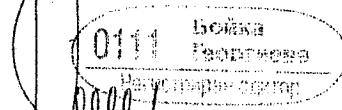
До датата на заверката на годишния финансов отчет към 31.12.2014 год. Решение на Министерски съвет за отмяна на Решение № 787 от 13.12.2013 год. не е издадено.

5.2. Без да квалифицираме нашето мнение, обръщаме внимание че финансовия резултат на дружеството за 2014 година е силно повлиян от отчетените разходи от обезценка на стойността на сградите в "Студентски столове и общежития - Клон Шумен" в размер на 6 442 хил.лева.

6. Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на „Студентски столове и общежития“ ЕАД по изискванията на Закона за счетоводството(чл.33)

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, чл.38, ал.4, ние се запознахме с годишния доклад на ръководството за дейността на „Студентски столове и общежития“ ЕАД за 2014 година. Годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството, не е част от годишния финансов отчет. Отговорността за изготвянето на доклада се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответствува на съществените аспекти на финансовата информация, представена и оповесена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2014 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз.



Регистриран одитор:.....
/ д.е.с. Бойка Георгиева/

24 Април 2015 г.
ул.Козяк №35, ет.6
гр.София, България

AUDIT COMPANY
BOYKA GEORGIEVA