

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ ” ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За дейността към 30 септември 2013 г.

Ръководството на „СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ“ ЕАД представя своя доклад и финансов отчет към 30 септември 2013 г., който е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международни счетоводни стандарти.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в Република България.

Адрес: София, 1700

Студентски град , бл.№5, ет. 2

Предмет на дейност: Дружеството има предмет на дейност: експлоатация и стопанисване на студентски столове, общежития, бюфети, клубове и други заведения за обществено хранене, търговия и културен отдих, както и отдаване под наем на дълготрайни материални активи.

Обслужващи банки

Корпоративна ТБ АД

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД гр. София продължава да бъде утвърдена фирма в страната осъществяваща социалната политика на държавата спрямо студентите. Дружеството осъществява своята дейност съобразно изискванията на действащите нормативни документи чрез деветте клона в страната както следва: гр. Габрово, гр. В. Търново, гр. Русе, гр. Пловдив, гр. Ст. Загора, гр. Сливен, гр. Ямбол, гр. Хасково и гр. Шумен от 01.03.2009 год. “Студентски столове и общежития” ЕАД разполага с общежития и столове в клоновете си както следва: студентски общежития общо – 32 броя, от тях собствени 27 броя и предоставени за стопанисване – 6 броя, студентски столове общо – 20 броя, от тях собствени 15 броя и предоставени за стопанисване 5 броя. След връщане на студентско общежитие в гр. Габрово на ТУ – Габрово, дружеството разполага с леглова база от 8844 бр. легла за задоволяване жилищните нужди на студентите.

За водещ фактор във фирмената си политика Дружеството определя управлението на финансовите ресурси с оглед осигуряване максимално добри условия за предлаганата услуга по столовото хранене и стопанисване на студентските общежития.

Гаранция за ефективността на работата, са натрупаните опит и знания, максимална ангажираност и добрата координация на квалифицирания персонал. Преобладаващата част от персонала има значителен трудов стаж в дружеството. Ръководният персонал е с необходимата квалификация и опит.

Съставянето на деветмесечен финансов отчет е междинен етап от процеса на счетоводно отчитане дейността на предприятието . Целта на счетоводно приключване е да даде вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние на предприятието и чрез счетоводния отчет да представи на собствениците на предприятието информация за финансовото състояние . Той показва резултата от дейността на ръководството и ефективността от управлението на предоставените ресурси.

СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ

Капитала на дружеството е в размер на 10 884 703 лв.

Акционери

Участие

Брой акции

Номинална стойност
(лв.)

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За дейността към 30 септември 2013 г.

Министерство образованието и науката	на	100%	10 884 703	1
---	----	------	------------	---

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 30 септември 2013 г., “Студентски столове и общежития” ЕАД е акционерно дружество с едностепенна система на управление. На свое заседание на 27.09.2013 год. едноличния собственик на капитала МОН е извършил промяна в Съвета на директорите. Към 30 септември 2013 г., Съветът на директорите е в състав от четири члена.

1. Ленко Петканин - Председател на СД
2. Сергей Миланов - Изп. директор и чл. на СД
3. Иван Пешев - Чл. на СД
4. Ангел Георгиев - Чл. на СД

Съгласно Търговския закон се представя следната информация:

Представляващ Дружеството към 30.09.2013г. :

- ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР – СЕРГЕЙ МИЛАНОВ

РЕЗУЛТАТИ ЗА ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД

Приходите на дружеството се формират основно от постъпленията за столовото хранене и студентски наеми и от субсидията предоставена от Републиканския бюджет за допълване на реалните разходи за храноден и леглоден. За финансовата 2013 год. на дружеството е утвърдена от Републиканския бюджет субсидия в размер на 6 484.4 х.лв. с ПМС №1/09.01.2013год. С анекс №1 от 16.09.2013 год. МОН коригира размера на полагащата се субсидия с прехвърлената на ТУ-Габрово субсидия за предаденото общежитие и освободеният от нас ползван под наем студентски стол съгласно разчета за оставащия четиримесечен период. Размера на субсидията за финансовата 2013год. става 6426,62 хил.лв. Средствата са разчетени при стойност за един храноден - 2,90 лв. и за един леглоден – 1,00лв.

Субсидията през финансовата 2013 год се предоставя на дружеството чрез Министерство на образованието младежта и науката, на база споразумение изготвено съгласно изискванията на Постановлението за държавния бюджет. С анекс №1 от 16.09.2013 год. МОН коригира размера на полагащата се субсидия с прехвърлената на ТУ-Габрово субсидия за предаденото общежитие и освободеният от нас ползван под наем студентски стол съгласно разчета за оставащия четиримесечен период. Размера на субсидията за финансовата 2013год. става 6426,62 хил.лв. Предоставяната за оперативна дейност на дружеството субсидия е формирана при коригирани натурални показатели - 1427хил. хранодни и 2288,32 хил. леглодни. Неусвоени средства за 2013 год. се използват за ремонт на студентските общежития и столове.

За периода на деветмесечието на дружеството са преведени средства за оперативна дейност в размер на 4830,67 хил.лв.

След съставянето на междинния финансов отчет на “Студентски столове и общежития” ЕАД за деветмесечието на 2013 година е видно, че получените приходи за деветмесечието са в размер на 9449хил.лв. , а за съответния предходен отчетен период / за 2012 г. – 9467 хил. лв./ . / Приложение – Анализ на приходите/

Счетоводната печалба/загуба на дружеството за деветмесечието на 2013 година е загуба в размер на -559 хил. лева.

Финансовия резултат за деветмесечието на 2013 год. на всички клонове с изключение на клон Русе е загуба. Клон Русе е формирал загуба за трето тримесечие, но за периода на деветмесечието е на положителен резултат.

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За дейността към 30 септември 2013 г.

При отчетените финансови резултати за деветмесечието на 2013 год. негативно влияние оказва финансовият резултат формиран за периода на третото тримесечие на 2013год.. Това е летен период през които няма заетост на легловата база и за около месец и половина - два месеца е преустановено столовото хранене. Същевременно условно постоянните разходи като заплати , осигуровки, амортизации се отразяват текущо за периода на третото тримесечие.

За анализа на разходите по елементи е изготвено Приложение за обща оценка на разходите. Споставени са разходите за идентичните периоди на 2013год. и 2012 год.

Най-голям дял в разходите по елементи се пада на разходите за суровини и материали. Те включват основно разходите за хранителни продукти, необходими за столовото хранене , консумативите за ел.енергия, студена вода и парно за столовете и общежитията. Относителния дял на средствата за работни заплати, които са непосредствено свързани с предмета на упражняваната от дружеството дейност, като предоставяни услуги - столово хранене на студентите и настаняване в студентските общежития е също основен разход .

Начислените през отчетния период разходи за амортизации възлизат на 715хил.лв. , което се откроява като съществено перо в общия обем на разходите.Прилагат се следните полезни срокове на годност на дълготрайните активи:

- ✓ Сгради – 50 години;
- ✓ Съоръжения, предавателни устройства и др.п. – 25 години;
- ✓ Машины, производствено оборудване, апаратура – 10 години;
- ✓ Транспортни средства /в т.ч. автомобили/ - 10 години;
- ✓ Компютри и софтуер – 5 години;
- ✓ Стопански инвентар – 7 години;

Към 30.09.2013 год. “Студентски столове и общежития” ЕАД - София има краткосрочни търговски, данъчни и други вземания в размер на 301 хил. лв. формирани от вземания от клиенти - 136хил.лв., вземания за данъци - 12 хил.лв. и др. вземания -153 хил.лв. и краткосрочни задължения в размер на 1758хил. лв. , в това число задължения към доставчици – 377 хил.лв. , към персонала – 127хил.лв., осигурителни задължения – 66 хил.лв., данъчни задължения –463хил.лв. и др. задължения - 725хил.лв./ в т.ч. депозити по договори – 497хил.лв./

Вземанията и задълженията са с текущ характер.

През отчетният период извънредни приходи и разходи не са реализирани.

Рентабилността на приходите от продажби е съотношението между счетоводния финансов резултат и нетните приходи от продажби. Той показва ефективността на приходите от продажби:

- ✓ Печалба / приходи от продажби = -559/ 9449= -0,059

От съществено значение за анализ и оценка на дейността на предприятието през отчетния период са показателите за ликвидност. Те отразяват способността на предприятието да посреща текущите си задължения през новия отчетен период с достатъчна сигурност и поради това представляват особен интерес за кредиторите/ банките, доставчиците и др./ . Показателите за ликвидност са посочени в **Приложение** към отчета за деветмесечието на 2013год.

От стойностите на показателите е видно, че дружеството е в състояние да покрива задълженията си с наличните активи, когато се касае за общата ликвидност. Дружеството е в добро финансово състояние.

Предвид изпълнените договори за строителство през 2009/ 2010 год. ,са увеличени отчетните стойности на изградените обекти. Това неминуемо се отразява върху увеличаване на разходите по данък сгради и такса смет, което няма благоприятно влияние върху икономическото и финансово състояние на дружеството за отчетния период на 2013 год. от една страна , а от друга е високата стойност на активите за клон Шумен ,върху която се начисляват амортизационни отчисления, като за отчетния период размера на амортизационните отчисления за този клон е 154 хил.лв.. Втора година действат сключените договори за доставка на хранителни продукти с фирми на база проведена процедура по изискванията на ЗОП. С отстраняване на някои проблемни моменти в организиране на храненето на студентите считаме, че през финансовата 2013 година ще успеем да елиминираме някои негативни влияния , което ще създаде възможност за подобряване на финансовото и икономическо състояние на дружеството.

ИЗП.ДИРЕКТОР:

/ С.Миланов/