

ТЕРИТОРИАЛНА ДАНЪЧНА ДИРЕКЦИЯ – .....  
ДАНЪЧНО ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ – ..... КОД.....

Изх. № ..... / ..... г.

**УДОСТОВЕРЕНИЕ  
ЗА ДАНЬЧНА ОЦЕНКА по чл. 226 от ДПК**

1. Настоящето удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 226 от ДПК на .....  
.....  
/собствено, бащино и фамилно име, наименование на данъчния субект; данъчен адрес /

ЕГН (осигурителен номер, ЛНЧ или дата на раждане на чужд гражданин)

## Номер от НДР

## БУЛСТАТ/Дан. номер

място на данъчна регистрация – ТДД,  
гр.....

Представлявано от .....

/трите имена на представителя/пълномощника; данъчен адрес/  
в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ/обн.

ДВ,бр.117 от 1997г./ за:

Имот, находящ се в гр./с./....., кв./ ж.к., махала, местност/  
....., ул .....  
N....., бл....., вх....., ет....., ап....., др. данни: квартал/масив .....,  
парцел ....., по плана на ..... от  
..... г.

и представляващ .....  
/вид на имота: парцел, дворно място, др. терен в строителни граници, земеделска земя, горска земя, др./каква част/; сграда или част от сграда/обект в нея-вид на обекта/, каква част, незавършено строителство на сграда /обект в нея-вид на обекта/; жилищна или нежилищна - производствена, селскостопанска, търговска, административна - до какъв етап/

1. данъчната оценка е: за целия имот ..... лв. /словом ..... ,  
..... лв., за ..... идеална част /или кв.м./ от него ..... лв., /словом .....

2. данъчната оценка на ограничено вещното право на .....  
/строеж или подзване/

за срок от ..... считано от ..... Г.

/период, за който е учредено вешното право/

върху гореописания имот е:

за опредяването в едно право ..... др. /словом.....

..... дв./, за ..... идеална част /или кв.м./ от него ..... дв.

СЛОВОМ ..... ДВИЖЕНИЕМ ..... ПОДДЕРЖАТЬ

**На основание чл. 226, ал. 1 и ал. 4 от ДПК, след извършена проверка  
удостоверявам, че лицето/а – собственик/собственици /учредител/и/, resp.  
прехвърлител/и:**

1. .....  
/име/наименование на собственика/прехвърлителя/  
  
ЕГН (осиг. № , ЛНЧ или дата на раждане на чужд гражданин)  
 и   
номер от НДР  БУЛСТАТ/данъчен номер 

(посочва се дали собствениците/прехвърлителите имат/нямат непогасени данъчни задължения за имота, като в случаите на наличието на задължения, размерът се посочва за всеки собственик/прехвърлител поотделно)

**Удостоверието за данъчна оценка важи за текущата година, при условие, че няма промени в характеристиките на имота.**

Прехвърляне или учредяване на вещни права върху недвижими имоти и наследствени права, включващи недвижими имоти, не се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят има непогасени публични задължения /чл. 226, ал. 1 от ДПК/ .

Настоящето се издава по повод подадено искане №...../.....г.  
за да послужи пред.....

## **Данъчен орган:**

/име, подпись и печать/

## **Удостоверение за данъчна оценка по чл. 226 от ДПК**

**В кои случаи се издава** - Удостоверието се издава при прието искане за издаване на данъчна оценка на недвижим имот при условие че, искането и декларираните за имота данни са коректни.

**От кого се издава** - Издава се от подразделението на ТДД, на територията на което се намира недвижимия имот.

**Срок за издаване** - Удостоверието за данъчна оценка се издава в 14-дневен срок от подаване на искането за издаване на данъчна оценка. Двуседмичния срок започва да тече след отстраняване на грешките (*когато липсват данни или има грешки в искането или имотната декларация*) в искането.

**Как се отразява наличието или липсата на задължение по чл. 226, ал. 1 от ДПК** – посочват се собственото, башнино и фамилно име на всички собственици на имота, вкл. съпрузите при семейства имуществена общност, resp. прехвърлители на ограничено вещно право, и/или наименованието на предприятието, когато такова се явява собственик/прехвърлител. Посочва се размера на задълженията поотделно за всеки собственик или прехвърлител на ограничено вещно право.

**Екземпляри** – При нотариални сделки удостоверието се издава в два екземпляра – два оригинала или един оригинал и заверено копие.

**Архивиране** – Удостоверието се извежда в регистър и съдържа изходящ номер и дата.

За издаване на удостоверието се заплаща **такса** на основание чл.9 ал.2 от Тарифа 12 за таксите, които се събират в системата на Министерството на финансите по Закона за държавните такси / обн. ДВ бр.24 от 1993г., последно изменение ДВ бр. 78 от 1997г./ в размер на 0.8 лв.