

СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ

ЕАД

Съставител (предприятие)

СОФИЯ

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 831819453

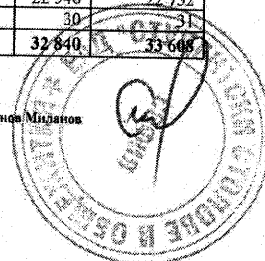
БАЛАНС
на СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ ЕАД
към 31.03.2018

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Непотекущи (дълготрайни) активи			Б. Провизии и сходни задължения	10 885	10 885
I. Нематериални активи			III. Резерв от последващи оценки	3 779	3 783
Продукти от развойна дейност			IV. Резерви		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и	48	40	Законови резерви		93
Търговска репутация			Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			Резерв, съгласно учредителен акт		
Общо за група I:	48	40	Други резерви		1 055
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV:		1 148
Земни и сгради, в т.ч.	27 049	27 148	година		
- земи	114	114	- в т.ч. неразмеселена печалба	4	114
- сгради	26 935	27 034	- в т.ч. непокрита загуба	(6 921)	(7 703)
Машини, производствено оборудване и	59	59	Общо за група V:	(6 917)	(7 589)
Съоръжения и други	2 047	2 130	VI. Текуща печалба (загуба)	(104)	(140)
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	49	49	Общо за раздел "А":	7 643	8 087
Общо за група II:	29 204	29 386	Б. Провизии и сходни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи			Провизии за пенсии и други подобни	450	422
Акции и дялове в предприятия от група			Провизии за данъци, в т.ч.	144	185
Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
Акции и дялове в асоциирани и смесени			Други провизии и сходни задължения		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			Общо за раздел "Б":	594	607
Дългосрочни инвестиции			В. Задължения		
Други заеми			на конвертируемите, в т.ч.		
Изкупени собствени акции			- до 1 година		
номинална стойност хил. лв			- над 1 година		
Общо за група III:			Задължения към финансови предприятия, в		
IV. Отсрочени данъци:			- до 1 година		
Общо за раздел "Б":	29 252	29 426	- над 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			Получени аванси, в т.ч.		
I. Материални запаси			- до 1 година		
Суровини и материали	126	132	- над 1 година		
Незавършено производство			Задължения към доставчици, в т.ч.	731	742
Продукция и стоки, в т.ч.	5	4	- до 1 година	731	742
- продукция	2		- над 1 година		
- стоки	3	4	Задължения по полици, в т.ч.		
Предоставени аванси			- до 1 година		
Общо за група I:	131	136	- над 1 година		
II. Вземания			Задължения към предприятия от група, в		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	188	149	- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.			Задължения, свързани с асоциирани и		
- над 1 година			- до 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени			- над 1 година		
- над 1 година			Други задължения, в т.ч.	1 296	1 389
Други вземания, в т.ч.	85	532	- до 1 година	1 296	1 389
- над 1 година			- над 1 година		
Общо за група II:	273	681	- Към персонала в т.ч.	272	279
III. Инвестиции			- до 1 година	272	279
Акции и дялове в предприятия от група			- над 1 година		
Изкупени собствени акции			Осигурителни задължения, в т.ч.	123	114
номинална стойност хил. лв			- до 1 година	123	114
Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:			Данъчни задължения, в т.ч.	145	230
IV. Парични средства, в т.ч.			- до 1 година	145	230
- в брой	112	108	- над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	2 922	3 062	Общо за раздел "В", в т.ч.:	2 027	2 131
Общо за група IV:	3 034	3 170	- до 1 година	2 027	2 131
Общо за раздел "В":	3 438	3 987	- над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди	150	195	Г. Финансирания и приходи за бъдещи	22 576	22 783
			финансирания	22 546	22 752
			приходи за бъдещи периоди	30	31
Сума на актива (А+Б+В+Г)	32 840	33 608	Сума на пасива (А+Б+В+Г)	32 840	33 608

Дата: 17.04.2018

Съставител: Илияна Василева Бешкова

Ръководител: Сергей Миланов Миланов



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ ЕАД
за 31.03.2018 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща	предходна		текуща	предходна
а	година	година	а	година	година
А. Разходи	1		Б. Приходи	1	2
<i>1. Разходи за оперативна дейност</i>			<i>1. Нетни приходи от продажби на:</i>		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	2 488	2 451
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	2 342	2 470	а) продукция	862	872
а) суровини и материали	2 179	2 243	б) стоки	21	22
б) външни услуги	163	227	в) услуги	1 605	1 557
3. Разходи за персонала, в т.ч.	1 393	1 327	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	1 033	1 009	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	360	318	4. Други приходи, в т.ч.	1 461	1 586
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране	1 312	1 362
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	204	203	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	3 949	4 037
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	204	203	<i>II. Финансови приходи</i>		
- разходи за амортизация	204	203	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- разходи от обезценка			- приходи от участия в предприятия от група		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като истекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
5. Други разходи, в т.ч.	112	177	- приходи от предприятия от група		
а) балансова стойност на продадените активи			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		1
б) други	112	177	а) приходи от лихви		1
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	4 051	4 177	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
<i>II. Финансови разходи</i>			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.			Общо финансови приходи (5+6+7)		1
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Извънредни приходи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	2	1			
а) разходи за лихви					
б) други	2	1			
Общо финансови разходи (6+7)	2	1			
8. Печалба от обичайна дейност					
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	4 053	4 178			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)					
11. Разходи за данъци от печалбата			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	3 949	4 038
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
13. Печалба (10-11-12)	(104)	(140)	10. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	3 949	4 038	Всичко (Общо приходи + 11)	3 949	4 038

Дата: 17.04.2018

Съставител: Илияна Василева Бешкова

Ръководител: Сергей Миланов Миланов



“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За дейността към 31 март 2018 г.

Ръководството на „СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД представя своя доклад и финансов отчет към 31 март 2018 г., който е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в Република България.

Адрес: София, 1700

Студентски град, бл. № 5, ет. 2

Предмет на дейност: Дружеството има предмет на дейност: експлоатация и стопанисване на студентски столове, общежития, бюфети, клубове и други заведения за обществено хранене, търговия и културен отход, както и отдаване под наем на дълготрайни материални активи.

Обслужващи банки

Централна Кооперативна банка

Пощенска банка

Сосите Женерал Експрес банк

Първа инвестиционна банка

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД гр. София продължава да бъде утвърдена фирма в страната, осъществяваща социалната политика на държавата спрямо студентите. Дружеството осъществява своята дейност съобразно изискванията на действащите нормативни документи чрез деветте клона в страната както следва: гр. Габрово, гр. Велико Търново, гр. Русе, гр. Пловдив, гр. Стара Загора, гр. Сливен, гр. Ямбол, гр. Хасково и гр. Шумен. Дружеството разполага с общежития и столове в клоновете си както следва: студентски общежития общо – 34 броя, от тях собствени 29 броя и предоставени за стопанисване – 5 броя. Студентски столове общо – 20 броя, от тях собствени 14 броя и предоставени за стопанисване – 6 броя. Дружеството разполага с леглова база от 8901 бр. легла за задоволяване жилищните нужди на студентите, от които 768 бр. легла в база на затворени общежития в градовете Габрово – СО Баждар – 118 бр. легла, СО Трендафила – 177 бр. легла, Пловдив – Д. Благоев – 225 бр. легла, Шумен СО бл. 4 – 248 бр. легла. Поради значителното намаляване на броя студенти и демографската криза в страната базите не могат да се използват пълноценно. Заетостта на цялата разполагаема леглова база е едва 56,53 % към 31.03.2018 г., съгласно подадена справка в Министерство на образованието и науката на база изискванията на Наредбата за ползване на студентските общежития и столове. При анализите свързани със заетостта на базата се установява всяка година спад на заетостта на разполагаемата такава.

За водещ фактор във фирмената си политика Дружеството определя управлението на финансовите ресурси с оглед осигуряване максимално добри условия за предлаганата услуга по столовото хранене и стопанисване на студентските общежития.

“СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ” ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За дейността към 31 март 2018 г.

Гаранция за ефективността на работата, са натрупаните опит и знания, максимална ангажираност и добрата координация на квалифицирания персонал. Преобладаващата част от персонала има значителен трудов стаж в дружеството. Ръководният персонал е с необходимата квалификация и опит.

Съставянето на тримесечният финансов отчет е междинен етап от процеса на счетоводно отчитане дейността на предприятието. Целта на счетоводно приключване е да даде вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние на предприятието и чрез счетоводния отчет да представи на собствениците на предприятието информация за финансовото състояние. Той показва резултата от дейността на ръководството и ефективността от управлението на предоставените ресурси.

СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ

Капитала на дружеството е в размер на 10 884 703 лв.

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (лв.)
Министерство на образованието и науката	100%	10 884 703	1

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 март 2018 г., “Студентски столове и общежития” ЕАД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 март 2018 г., Съветът на директорите е в състав от три члена.

1. Петър Димитров - Председател на СД
2. Сергей Миланов - Изп. директор и член на СД
3. Яна Вангелова - Член на СД

Съгласно Търговския закон се представя следната информация:

Представляващ Дружеството към 31.03.2018г. е:

- ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР - СЕРГЕЙ МИЛАНОВ

РЕЗУЛТАТИ ЗА ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД

Приходите на дружеството се формират основно от постъпленията за столовото хранене и студентски наеми и от субсидията предоставена от Републиканския бюджет за допълване на реалните разходи за храноден и леглоден. За финансовата 2018 год. на дружеството е утвърдена субсидия от Републиканския бюджет в размер на 6000,00 х.лв.. със споразумение с МОН № Д01-10/18.01.2018 год. и във връзка с ПМС № 332/2017 год. Средствата на субсидията за финансовата 2018 година са формирани при натурални показатели 1 120,1 хил.бр. хранодни и 2 195,9 хил. бр. леглодни и са разчетени при стойност за един храноден - 3,20 лв.и за един леглоден – 1,10лв.

"СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ" ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За дейността към 31 март 2018 г.

За периода на първо тримесечие на дружеството са преведени средства за оперативна дейност в размер на 1977,15 хил.лв.

След съставянето на междинния финансов отчет на "Студентски столове и общежития" ЕАД за първо тримесечие на 2018 година е видно, че получените приходи за периода са в размер на 3949 хил.лв., а за съответния предходен отчетен период /за 2017 г. – 4037 хил. лв./.

Счетоводната печалба/загуба на дружеството за първото тримесечие на 2018 година е загуба в размер на - 104 хил.лв, а за същия период на 2017 г. е загуба -140 хил. лв.

Финансовия резултат за първо тримесечие на 2018 год. на повече от клоновете с изключение на клон В. Търново и Пловдив е загуба. Двата клона приключват тримесечието с положителен финансов резултат. Финансовият резултат както в началото на всяка финансова година е повлиян от тежестта на отоплителния сезон, необходимостта да се плащат данъци, както и от изменението в минималната работна заплата считано от 01.01.2018 г.. Почти половината от персонала на дружеството работи на минимална работна заплата и промяната в нея се отразява значително върху финансовите резултати, както и промяната в нивото на осигурителните вноски.

За анализа на разходите по елементи е изготвено Приложение за обща оценка на разходите. Споставени са разходите за идентичните периоди на 2018 г. и 2017 г.

Най-голям дял в разходите по елементи се пада на разходите за суровини и материали. Те включват основно разходите за хранителни продукти, необходими за столовото хранене, консумативите за ел.енергия, студена вода и парно за столовете и общежитията. Относителния дял на средствата за работни заплати, които са непосредствено свързани с предмета на упражняваната от дружеството дейност, като предоставяни услуги - столово хранене на студентите и настаняване в студентските общежития е също основен разход. За периода на финансовия отчет минималната работна заплата е променена от 01.01.2018 г., което се отразява върху разходите за работна заплата.

Начислените през отчетния период разходи за амортизации възлизат на 204 хил.лв. Размера на разходите за амортизации спрямо същият период на предходната година е завишен с 1 хил.лв. което е в резултат на извършени подобрения довели до увеличаване на активите. Прилагат се следните полезни срокове на годност на дълготрайните активи:

- ✓ Сгради – 50 години;
- ✓ Съоръжения, предавателни устройства и др.п. – 25 години;
- ✓ Машини, производствено оборудване, апаратура – 10 години;
- ✓ Транспортни средства /в т.ч. автомобили/ - 10 години;
- ✓ Компютри и софтуер – 5 години;
- ✓ Стопански инвентар – 7 години;

Към 31.03.2018 г. "Студентски столове и общежития" ЕАД - София има краткосрочни търговски, данъчни и други вземания в размер на 273 хил.лв. формирани от вземания от клиенти - 188 хил.лв., вземания за данъци и други вземания - 85 хил.лв. и краткосрочни задължения в размер на 2027 хил.лв., в това число задължения към доставчици – 731 хил.лв., към персонала – 272 хил.лв., осигурителни задължения –123 хил.лв., данъчни задължения –145 хил.лв. и други задължения - 756 хил.лв. / в т.ч. депозити по договори – 534 хил.лв./

Вземанията и задълженията са с текущ характер.

"СТУДЕНТСКИ СТОЛОВЕ И ОБЩЕЖИТИЯ" ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За дейността към 31 март 2018 г.

През отчетният период извънредни приходи и разходи не са реализирани.

Рентабилността на приходите от продажби е съотношението между счетоводния финансов резултат и нетните приходи от продажби. Той показва ефективността на приходите от продажби:

✓ Печалба / приходи от продажби = $-104 / 3949 = -0,026$

От съществено значение за анализ и оценка на дейността на предприятието през отчетния период са показателите за ликвидност. Те отразяват способността на предприятието да посреща текущите си задължения през новия отчетен период с достатъчна сигурност и поради това представляват особен интерес за кредиторите/банките, доставчиците и др./. Показателите за ликвидност са посочени в **Приложение** към отчета за първото тримесечие на 2018 г.

От стойностите на показателите е видно, че дружеството е в състояние да покрива задълженията си с наличните активи, когато се касае за общата ликвидност. Дружеството е в добро финансово състояние за отчетения финансов период.

Стопанските цели на Ръководството на дружеството за 2018 год. са силно повлияни от състоянието на икономическа среда. По тази причина Ръководството на дружеството ще насочи усилията си за увеличаване на приходите от дейността и оптимизиране на разходите. Ръководството ще работи и в посока на подобряване организацията на дейността на дружеството, така че да създаде условия за реализиране на социалната политика на държавата, като подобрява битовите условия на живот на студентите. Дружеството ще продължава и поддържа водената и до сега инвестиционна политика, като подобрява и модернизира материалната база със собствени средства и средства от Републиканския бюджет.

ИЗП. ДИРЕКТОР:

/С. МИЛАНОВ/

