



“В И К” АД - гр. Ловеч

гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня” № 1А

068 651 112 068 651 113 office@wss-lovech.bg http://wss-lovech.bg



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на „В И К” АД – гр. Ловеч за финансовата 2017 г.

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство, чл. 100н, ал. 7, от Закона за публично предлагане на ценни книжа и Приложение № 10 към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 17.9.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриване на информация.



УВАЖАЕМИ АКЦИОНЕРИ,

Ние, членовете на Съвета на директорите на „В И К” АД – гр. Ловеч, водени от стремежа да управляваме дружеството в интерес на акционерите, както и на основание изискванията на разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство (в сила от 1.1.2016 г.), чл. 100н, ал. 7, от ЗППЦК и Приложение № 10 към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 17.9.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриване на информация изготвихме настоящия доклад за дейността /Доклада/.

Докладът представя коментар и анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността, имащи отношение към стопанската дейност на дружеството, включително информация по въпроси, свързани с екологията и служителите. Докладът съдържа обективен преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на „В И К” АД – гр. Ловеч, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено.

Информация относно настъпилите през 2017 г. обстоятелства, които ръководството на дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за заинтересованите лица, е публично оповестявана до Комисия за финансов надзор и обществеността в сроковете и по реда, предвидени за разкриване на регулирана информация от дружества, попадащи в обхвата на разпоредбите на §1д от ДР на ЗППЦК.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“В И К” АД - гр. Ловеч е дружество с предмет на дейност: Проектиране, изграждане, поддържане и управление на водоснабдителни, канализационни, електро- и топло-енергийни системи (включително пречиствателни станции) и всички други дейности и услуги в страната и чужбина, незабранени от закона.

Дружеството е вписано в Търговския регистър на Ловешки окръжен съд като акционерно с решение № 311 от 01.04.2005 г., фирмено дело № 151 по описа за 2005 г. с БУЛСТАТ 110549443.

На 21.01.2008 г. дружеството е вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията, съгласно Закона за търговския регистър, удостоверение № 20080121145106 от 21.01.2008 г. с ЕИК 110549443.

Към 31.12.2017 г. дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Ловеч 5500, ул. "Райна Княгиня" № 1А, тел. +359 68 651 112, факс +359 68 651 113, e-mail: office@wss-lovech.bg, интернет страница: www.wss-lovech.bg

Регистрирания капитал в размер 237 111 лева е разпределен в 237 111 броя поименни акции с номинал 1 лев всяка една от тях. Капитала на дружеството не е променян.

„В И К” АД – гр. Ловеч има едностепенна форма на управление – Съвет на директорите.

Съвет на директорите (СД) на „В И К” АД – гр. Ловеч към 31.12.2017 г.:

инж. Иван Димитров Чулев – Председател на СД;

инж. Йордан Дониславов Досев – Зам.председател на СД;

инж. Данаил Красимиров Събевски – член на СД и Изпълнителен директор.

Дружеството се представлява от Данаил Красимиров Събевски – Изпълнителен директор.

През отчетната 2017 състава на Съвета на директорите не е променян.

Към 31.12.2017 г. структурата на капитала на дружеството е следната:

Наименование на акционера	Процент от капитала	Брой акции
- Държавата	51%	120 931
- Община Ловеч	28%	66 390
- Община Луковит	9%	21 340
- Община Угърчин	4%	9 490
- Община Летница	3%	7 110
- Община Ябланица	3%	7 110
- Община Априлци	2%	4 740

Дружеството има подписан Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системи и съоръжения и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги с „Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „В И К” АД, гр. Ловеч от 28 април 2016 г. Договорът влиза в сила от 1 май 2016 г. и е за срок от 15 години.

По силата на горния договор Дружеството предоставя вода с питейни качества в 87 населени места в общините Априлци, Летница, Ловеч, Луковит, Тетевен, Угърчин и Ябланица. Общият брой на обслужваното население, живеещо в региона е 99 100 жители.

Дружеството предоставя вода с питейни качества и на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – гр. Плевен от водоснабдителни системи „Черни Осъм” и „Златна Панега” и на „В и К – Стенето” ЕООД – гр. Троян от водоснабдителни системи „Черни Осъм”, „Топля” и „Априлци”.

Териториалният обхват на предоставяната услуга отвеждане на отпадъчна вода включва градовете Априлци, Летница, Ловеч, Луковит, Угърчин и Ябланица. Населението, ползващо тази услуга е 42 471 жители.

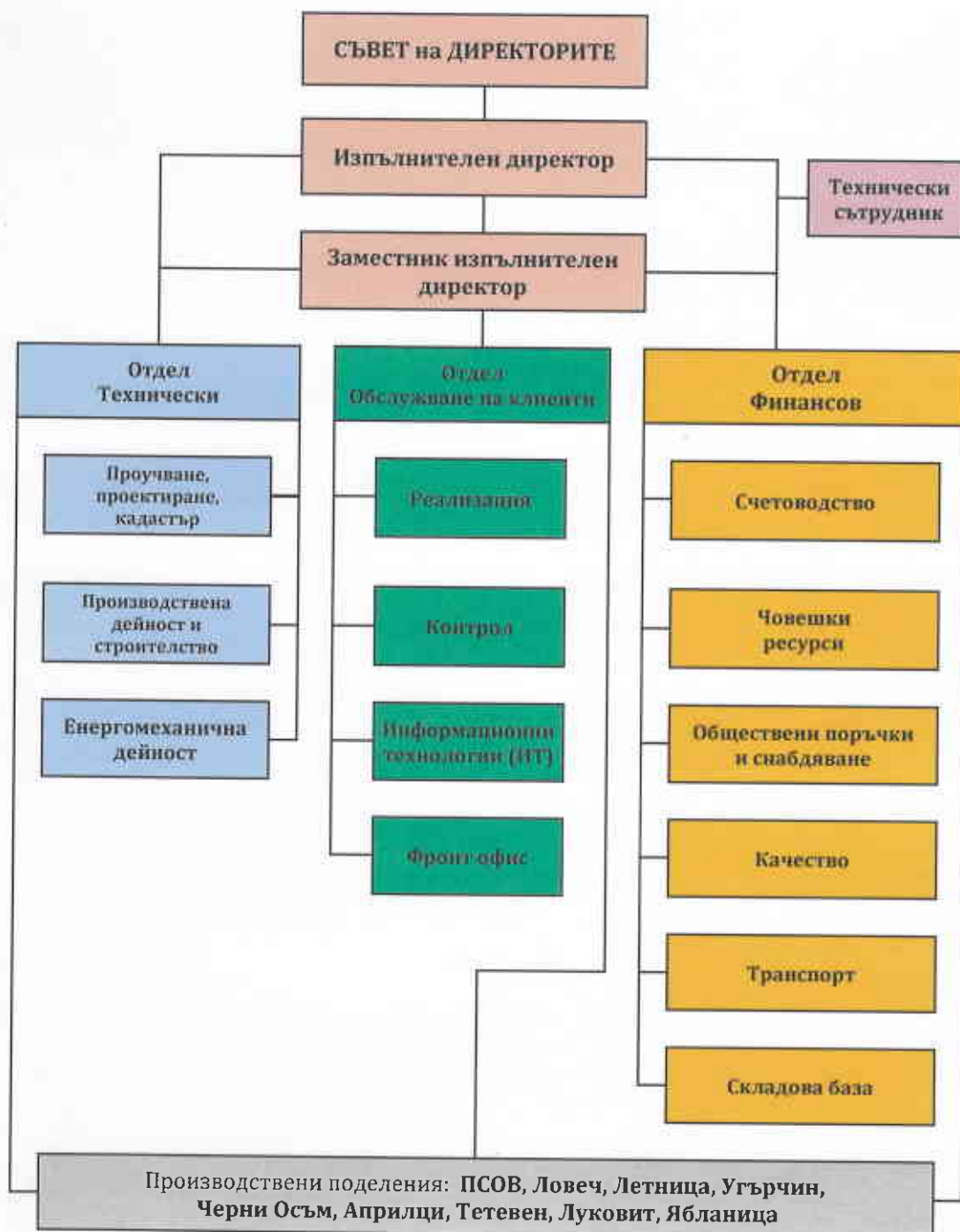
„В И К” АД – гр. Ловеч предоставя услугата пречистване на отпадъчна вода на жителите на гр. Априлци, Ловеч, Луковит и Ябланица. Услугата се ползва от 39 417 жители.

Одитор на дружеството за отчетната 2017 г. е Стоян Димитров Стоянов, д.е.с., регистриран одитор, диплома № 0043/2001 г., назначен с решение № 7 от Общо събрание на акционерите във „В И К” АД – гр. Ловеч, Протокол № 23 от 29.06.2017 година.

Общите условия за предоставяне на В и К услуги на потребителите от В и К оператор „В И К” АД – гр. Ловеч са одобрени с решение № ОУ-09 от 11.08.2014 г. – точка

23 на Комисия по енергийно и водно регулиране. Същите са публикувани в един национален ежедневник, вестник „Новинар” на 21.08.2014 г. и един местен вестник „Ловеч прес” на 01.09.2014 г. и съгласно чл. 11, ал.7 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги са влезли в сила от 01 октомври 2014 г.

Организационна структура на „В И К” АД – гр. Ловеч към 31.12.2017 г. е приета на заседание на Съвета на директорите, решение № 1, протокол № 8 от 29.05.2014 г.



Дружеството притежава Сертификати ISO 9001:2008 за внедрена система за урвление на качеството, ISO 14001:2004 за урвление на околната среда и OHSAS 18001:2007 за урвление на здравето и безопасността при работа. Обхвата на сертификациите включва: “Проучване, проектиране, изграждане, поддържане и урвление на водоснабдителни и канализационни системи. Пречистване на отпадъчни води”. През месец юни 2017 г. е проведен контролен одит по ISO 9001:2008, който приключил успешно и без констатирани несъответствия. През месец август 2017 г. е проведен и ресертификационен одит на ISO 14001:2015 и контролен одит за OHSAS 18001:2007. Одитите приключиха успешно, с констатирана четири некритични несъответствия.

Сертификацията по ISO 14001:2015 помага да се минимизира риска от екологични инциденти, създава условия за по-ниски застрахователни премии, осигурява по-високо доверие и сигурност у потребителите на услугите ни.

Сертификацията по OHSAS 18001:2007 демонстрира ангажираността на дружеството за безопасна работна среда и защита на служителите и други заинтересовани страни от злополуки и инциденти. Предимствата са подпомагане и подобряване управлението и контрола на безопасността и здравето по време на работа, спазването на законовите задължения за безопасността на труда, намалява разходите по злополуки и подобрява ефикасността на труда, репутацията на дружеството за безопасен труд.

Действия по оповестяване при бедствия

Във “В И К” АД, гр. Ловеч има създадена сигурна система за оповестяване чрез дежурния диспечер, който е 24 часа в денонощието на разположение в сградата на управлението в гр. Ловеч. Има изготвени схеми за оповестяване. Схемите се подпомагат от надеждни компютърна мрежа и мобилна телефонна мрежа на дружеството.

II. ПРЕГЛЕД НА РАЗВИТИЕТО, РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА И СЪСТОЯНИЕТО.

2.1. Основна дейност

През текущата годината общото подадено водно количество е 27 146 976 м³, което е с 2 590 017 м³ или 10.55% повече от това през предходната 2016 г.

Подадена вода	2013	2014	2015	2016	2017
	куб.м	куб.м	куб.м	куб.м	куб.м
Вода добита от собствени водоизточници	26 697 668	28 451 855	28 381 744	24 338 624	26 899 859
Вода закупена от друг ВиК оператор	86 698	39 397	39 701	218 335	247 117
Подедена вода ОБЩО	26 784 366	28 491 252	28 421 445	24 556 959	27 146 976

Фактурираното количество питейна вода през 2017 година е 21 040 997 м³, което представлява 2 472 551 м³ или 13.32% повече от фактурираното през 2016 г.

Регистрираните общи загуби на вода през 2017 година са 22.49% или с 1.89% по-ниски от същите през 2016 г. (24.39%). Загубите на вода в разпределителните мрежи на населените места през 2017 година са 52.87%, като е отчетено леко

увеличаване на загубите с 0.53% спрямо същите през 2016 г. (52.34%), което се дължи на различната структура на потреблението.

Действията по ремонта и експлоатацията на водопроводната мрежа и съоръженията са съобразени с набелязани мероприятия за намаляване загубите на вода и подобряване на качеството на доставяна питейна вода.

За намаляване загубите на вода в дружеството основно се работи в две направления:

- намаляване на физическите загуби
- намаляване на търговските загуби

Физически загуби – представляват загуби вследствие на течове в системата за пренос и разпределение, течове в сградните отклонения (*преди точката на измерване*) и течове и препълване на резервоарите за съхранение.

За преодоляване на течовете в системата за пренос и разпределение дружеството разполага с квалифициран персонал и съвременна апаратура за своевременно откриване на скрити (*подземни*) течове. Това спомага за намаляване срока за откриване на аварии и тяхното отстраняване. През 2017 г. са регистрирани и отстранени 2 187 бр. аварии по водопроводната мрежа (*довеждаща и разпределителна*). През годината са извършени основни ремонти и подмяна на цели амортизирани участъци от водопроводната мрежа – 2 249 метра и са изградени нови улични водопроводи с обща дължина 31 м.

Течове в сградните водопроводни отклонения (СКО) – през 2017 г. са открити и отстранени 468 бр. аварии по сградни водопроводни отклонения. При наличието на силно амортизирани отклонения същите се подменят изцяло, като за 2017 г. са подменени 123 броя с обща дължина 874 метра. През отчетния период са изградени 97 бр. нови сградни водопроводни отклонения с обща дължина 893 метра.

Всички подменени, новоизградени водопроводи и сградни водопроводни отклонения са изпълнени с тръби РЕНД, съгласно съвременните тенденции. Определянето на водопроводите за подмяна става след предварително анализиране на честотата на аварията, броя на обслужваното население съобразено с общинските инвестиционни планове за реконструкции на улиците.

За отстраняване на течове от препълване на резервоарите, в отделните производствени поделения се извършва системно обследване на резервоарите за питейна вода и арматурите към тях. През 2017 г. от общо обследвани 73 броя резервоари, в добро състояние са били 72 от тях, и само в 1 са констатирани течове и неизравна арматура. Неизправната арматура е подменена (*кранове, ниворегулатори, регулатори на налягане и др.*). През отчетната година се извърши основен ремонт на помпени станции и резервоари в производствени поделения Тетевен, Угърчин и Ябланица.

За допълнително намаляване на физическите загуби дружеството работи в следните 2 насоки:

- Зониране на населените места – подменят се и се монтират нови зонови СК и водомери, с цел по точно измерване на преминалите водни количества и локализиране на подземните течове. Подменени са 35 бр. участъкови спирателни кранове (СК) и са монтирани 9 броя нови СК. През 2017 година са обособени и оборудвани с електромагнитни разходомери и логери, три ДМІ зони в гр. Ловеч: „ДМІ зона Ловеч“, „ДМІ зона Вароша“ и „ДМІ зона Салито“. Първата зона обхваща целия град Ловеч, а останалите две обхващат два обособени квартала. От анализите на

показанията се виждат скрити течове, които не се появяват на повърхността поради дренажния вид почва особено около река Осъм.

- Регулиране на налягането във водопреносната мрежа – с цел намаляване риска от аварии и изтичане на по-малки количества вода, от евентуално възникнали такива. През годината продължи монтирането на ниворегулираща арматура.

Търговски загуби - представляват загуби вследствие на неточности при измерването и нерегламентирано ползване на вода.

За преодоляване на неточности при измерване се подбират подходящи водомери в зависимост от консумираното количество вода. През 2017 г. са подменени с нови – 3 510 бр. абонатни водомера, монтирани са 231 бр. нови водомера. Във водомерната работилница на дружеството са ремонтирани и минали периодична проверка 955 стари водомери.

За откриване и предотвратяване на незаконно ползване на питейна вода продължава извършването на планови и извънредни мероприятия, включващи проверки, наблюдения и огледи на място, както на отделни абонати така и на цели населени места. Като резултат за 2017 г. са открити две незаконни отклонения. С цел намаляване възможността за злоупотреби и манипулиране показанията на водомерите за 2017 година са пломбирани 5 381 броя холендрови гайки на водомерните възли.

Качеството на питейната вода, оценявано от процента на добрите в микробиологично (МБА) отношение проби, през последните осем години е с отлични показатели. Влаганите средства и усилията на дружеството, експлоатиращо над 300 водоизточника без пречиствателни станции за питейни води, да подобрява и поддържа качеството на питейната вода се указват успешни и се илюстрират от действителните стойности на този показател, като за последните показани по-долу години добрите проби са над заложените 95%, а именно:

ПРОБИ на МБА	Мяр-ка	Година							
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Стандартни (А)	бр.	410	269	252	261	252	264	252	262
Общ брой (Б)	бр.	410	269	253	261	252	264	252	262
Качество (А/Б)	%	100.00%	100.00%	99.60%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

Следва да се отбележи, че стандартните проби по МБА, се отнасят до качеството на питейната вода на 100% от водоснабденото население на територията, обслужвана от дружеството.

2.2. Реализация

Доставяне на вода с питейни качества

През 2017 година са фактурирани общо 21 040 977 м³ питейна вода, това количество е повече от фактурираната през 2016 година с 2 472 551 м³ или 13.32%. Увеличението през отчетната година се дължи на фактурираните по-големи количества вода на други ВИК оператори - 16 826 0219 м³, което е с 2 545 972 м³ или 17.83% по-вече от фактурираното през 2016 г.

Фактурираните количества вода на територията обслужвана от Дружеството са 4 214 956 м³, което е по-малко с 73 421 м³ или 1.71% от предходната 2016 г. При

населението се отчита намаление на потреблението с 3.20% или 104 197 м³, а при стопанските субекти и бюджетните организации се отчита увеличение на потреблението с общо 2.97% или 30 776 м³. спрямо 2016 г.

Фактурираните през последните пет години водни количества питейна вода в кубични метри са показани в долната таблица:

Доставяне на питейна вода

Група потребители	2013	2014	2015	2016	Промяна 2016/15	2017	Промяна 2017/2016	
	м ³	м ³	м ³	м ³	%	м ³	м ³	%
Население	3 327 680	3 099 346	3 244 660	3 253 380	0.27%	3 149 183	-104 197	-3.20%
Стопански субекти	722 706	677 684	677 057	655 444	-3.19%	685 096	29 652	4.52%
Бюджетни организации	386 349	383 602	397 940	379 553	-4.62%	380 677	1 124	0.30%
ОБЩО	4 436 736	4 160 632	4 319 657	4 288 377	-0.72%	4 214 956	-73 421	-1.71%
Други ВиК оператори	16 330 784	18 480 940	18 049 725	14 280 049	-20.88%	16 826 021	2 545 972	17.83%
ОБЩО	20 767 520	22 641 572	22 369 382	18 568 426	-16.99%	21 040 977	2 472 551	13.32%

Отвеждане на отпадъчна вода

Общото фактурирано количество отведена отпадъчна вода през 2017 година е със 179 433 м³ или с 8.56% по-вече от отведена през 2016 г. При всички групи потребители, население, стопански субекти и бюджетни организации, се отчитат увеличени количества отведена отпадъчна вода спрямо 2016 г. Увеличението на фактурираните количества отведена отпадъчна вода през отчетната година се дължи на целогодишно предоставяне на услугата отвеждане на отпадъчни води, в градовете Априлци, Летница. Ловеч, Луковит, Угърчин и Ябланица, докато през 2016 г. тя е предоставяна – в гр. Априлци и гр. Ябланица от 1.9.2016 г., гр. Луковит от 1.10.2016 г. и целогодишно само в гр. Летница, Ловеч и Угърчин.

Фактурираните, през последните пет години, количества отведена отпадъчна вода в кубични метри са посочени в долната таблица:

Отвеждане на отпадъчна вода

Група потребители	2013	2014	2015	2016	Промяна 2016/15	2017	Промяна 2017/2016	
	м ³	м ³	м ³	м ³	м ³	м ³	м ³	%
Население	1 241 989	1 217 940	1 235 253	1 276 970	3.38%	1 387 325	110 355	8.64%
Стопански субекти	567 285	655 080	539 736	552 816	2.42%	620 020	67 204	12.16%
Бюджетни организации	250 265	248 852	269 853	265 188	-1.73%	267 062	1 874	0.71%
ОБЩО	2 059 539	2 121 872	2 044 842	2 094 974	2.45%	2 274 407	179 433	8.56%

Пречистване отпадъчна вода

Общото фактурирано количество пречистена отпадъчна вода от ПСОВ в градовете. Априлци, Ловеч, Луковит и Ябланица през 2017 г. е 1 122 743 м³, което е с 167 419 м³ или 8.56% повече от пречистеното през 2016 г. Увеличението на фактурираните количества пречистена отпадъчна вода през отчетната година се

дължи на целогодишно предоставяне на услугата пречистване на отпадъчни води гр. Априлци, Ловеч, Луковит и Ябланица, докато през 2016 г. тя е предоставяна – в гр. Априлци и гр. Ябланица от 1.9.2016 г., гр. Луковит от 1.10.2016 г. и целогодишно само в гр. Ловеч.

В пречиствателни станции и съоръжения за отпадъчни води в градовете. Априлци, Ловеч, Луковит и Ябланица се пречиства 100.00% от отведената отпадъчна вода.

Фактурираните количества пречистена отпадъчна вода през последните пет години са показани в долната таблица:

Пречистване на отпадъчна вода

Група потребители	2013	2014	2015	2016	Промяна 2016/15	2017	Промяна 2017/2016	
	м³	м³	м³	м³	%	м³	м³	%
Население	1 143 119	1 122 093	1 133 027	1 175 127	3.72%	1 290 612	115 485	9.83%
Бюджетни организации	232 546	232 916	253 373	251 486	-0.74%	249 937	-1 549	-0.62%
Стоп.суб. в т.ч.	556 665	587 918	501 661	528 711	5.39%	582 195	53 484	10.12%
Стоп.суб. - I-ва ст.	334 327	377 046	283 354	298 829	5.46%	319 116	20 287	6.79%
Стоп.суб. - II-ра ст.	157 677	172 425	188 899	215 305	13.98%	256 662	41 357	19.21%
Стоп.суб. - III-та ст.	64 661	38 447	29 408	14 577	-50.43%	6 417	-8 160	-56.0%
ОБЩО	1 932 331	1 942 927	1 888 060	1 955 324	3.56%	2 122 743	167 419	8.56%

Усилията на дружеството през последната година са насочени към изпълнение на мониторинговата програма на отпадъчните води заустени в градската канализационна мрежа на гр. Ловеч, Лукови и Ябланица.

За да не бъде допуснато замърсяване на околната среда и за постигане на съответствие с изискванията на разрешителните за заустване в повърхностен воден обект, издадено от Басейнова дирекция „Дунавски район”, дружеството провежда собствен мониторинг на отпадъчните води на входа и изхода на ПСОВ – Ловеч, Луковит и Ябланица. В ПСОВ в гр. Ловеч има 24 часово пробонабиране с автоматични пробовземачи. Следят показатели рН, НВ и ХПК, БПК₅, азот /общ/ и фосфор /общ/, амоний, нитрати, тежки метали и др. Освен това собствен мониторинг се провежда и от външни акредитирани лаборатории, съгласно сключен договор по утвърден план. Резултатите от акредитираните лаборатории се предоставят на Басейнова Дирекция „Дунавски район” и на РИОСВ гр. Плевен.

Ежемесечните и внезапни проби за установяване на заустени на води с висока степен на замърсяемост т.е. с по-голяма биологична потребност от кислород (БПК), над 200 mg/l. Като резултат от изпълнение на програмата и предприетите мерки от стопанските субекти, през 2017 г. се наблюдава четвърта поредна година намаление на фактурираните количества със степен на замърсяване 3, съответно с БПК над 600 mg/l, като са увеличени количествата втора степен на замърсяемост – от 200 до 600 mg/l.

През отчетната 2017 година събираемостта на приходите е 86.20%. От общо вземания 1 928 хил.лв., 836 хил.лв. са възникнали през месец декември и към 31.12.2017 г. не са били просрочени. Вземанията от клиенти към 31.12.2017 г. са намалели със 192 хил.лв. спрямо 31.12.2016 г., а нетните прихори от продажби са се увеличили с 262 хил.лв., което е довело до увеличение на събираемостта на приходите с 1.707% спрямо края на 2016 г.

През изтеклата година с оглед подобряване на събираемостта на просрочени задължения сме уведомявали редовно неизправните си длъжници за размера на дължимите от тях суми, като сме завели общо 141 броя граждански дела на обща стойност 242 060 лева, от които на физически лица 137 бр. за 68 415 лева и 4 броя за 173 645 лева на юридически лица. Заведени са общо 79 бр. изпълнителни дела на обща стойност 212 295 лева, от които на физически лица 76 бр. за 39 435 лева и 3 бр. за 173 490 лева на юридически лица. През 2017 г. не е прекъсвано водоподаването на абонати.

През 2017 година не е променяна цената на предоставяните ВиК услуги от Дружеството. Действащите цени за доставяне на питейни и отвеждане и пречистване на отпадъчни води са утвърдени от ДКЕВР с Решение № Ц-37 от 26.09.2012 г., в сила от 01.10.2012 г. Действащите цени през отчетния период са посочени в следващата таблица:

Вид услуга	Цена (лева без ДДС)
Доставяне на вода на потребителите:	
от ВС „Област Ловеч”	1.42 лв/м ³
Доставяне на вода на друг ВиК оператор:	
от ВС „Черни Осъм”	0.09 лв/м ³
от ВС „Златна Панега”	0.25 лв/м ³
от ВС „Топля”	0.24 лв/м ³
от ВС „Априлци”	0.21 лв/м ³
Отвеждане на отпадъчни води	0.17 лв/м ³
Пречистване на отпадъчни води от битови и приравнени към тях обществени, търговски и други потребители	0.40 лв/м ³
Пречистване на отпадъчни води от промишлени и други стопански потребители:	
степен на замърсяване 1	0.48 лв/м ³
степен на замърсяване 2	0.79 лв/м ³
степен на замърсяване 3	1.19 лв/м ³

Дружеството е осигурило и възможност за касово плащане на сметките на касите на „Изипей” АД, „Български пощи” ЕАД и касите на дружеството в общинските центрове. Чрез „Ипей” АД е осигурена възможност за онлайн разплащания за клиенти на дружеството. Плащанията се извършват в реално време, без риск от грешки и без никакви ограничения по отношение на мястото, на което могат да се внасят парите в брой и онлайн.

Осигурена е възможност потребителите (битови, приравнени към битовите и стопански) да получават електронни фактури. Ежемесечно се връчват уведомителни писма на клиентите с просрочени плащания повече от два месеца.

2.3. Финансови резултати от дейността

През отчетната 2017 г. дружеството е водило своето текущо счетоводство и изготвило финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство и Международните счетоводни стандарти.

В резултат от осъществената стопанска дейност дружеството е реализирало през 2017 г. печалба преди облагане с данъци в размер на 47 хил.лв. Нетния размер на печалбата за разпределение за 2017 г. е 28 хил.лв.

По решение на Общото събрание на акционерите, (решение № 6, от Протокол № 23 от заседание на 29 юни 2017 г.) и във връзка с Разпореждане на МС № 2 от 23.2.2017 г. за установяване и внасяне в полза на държавата на отчисления от печалбата от държавни предприятия и търговски дружествас държавно участие в капитала не е изплащан дивидент за 2016 г. на акционерите. Печалбата след данъчно облагане е отнесена в Общи резерви на дружеството.

През 2017 година оперативната печалба на „В И К” АД – гр. Ловеч възлиза на 198 хил.лв. и запазва нивото от предходната 2016 година. Дружеството поема финансовите разходи (лихви и такси) свързани с погасяване инвестиционни кредити отпуснатия от БДСК на 11.08.2008 година и от Първа инвестиционна банка на 02.9.2016 г.

Показатели	2013	2014	2015	2016	2017
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Приходи от оперативна дейност	10 745	10 142	10 295	10 010	10 636
Разходи от оперативна дейност	10 420	9 758	9 784	9 813	10 438
Печалба от Оперативна дейност	325	384	511	197	198
Финансови приходи и разходи	-187	-217	-228	-182	-151
Счетоводна печалба (преди облагане)	138	167	283	15	47

Изменението на собствения капитал на Дружеството към 31.12.2017 г. е показано в долната таблица:

Собствен капитал	2013	2014	2015	2016		2017	
	хил.лв	хил.лв	хил.лв	хил.лв	изменение	хил.лв	изменение
- Акционерен капитал	237	237	237	237	0.00%	237	0.00%
- Резерви	6 932	6 961	6 995	1 465	-79.06%	1 467	0.14%
- Неразпределена печалба	0	0	0	0	0.00%	0	0.00%
- Текуща печалба	98	104	219	2	-99.09%	28	1300.0%
Общо	7 267	7 302	7 451	1 704	-77.13%	1 732	1.64%

От разшифровката на собствения капитал е видно, собствения капитал се е увеличил с 28 хил. лв. или 1.64%. Увеличението се дължи на увеличение на резервите с 2 хил.лева и на текущата печалба с 26 хил.лв.

Анализ на Приходи

Общите приходите от дейността са се увеличили 625 хил.лв. или 6.24%, а приходите от оперативна дейност 626 хил.лв или 6.25% спрямо тези през 2016 година.

ПРИХОДИ	2016	2017	Изменение 2017/2016	
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	%
I. ПРИХОДИ от ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ в т.ч.	10 011	10 636	626	6.25%
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	9 030	9 292	262	2.90%
- Приходи от питейна вода на абонати	6 086	5 984	-102	-1.67%
- Приходи от питейна вода на друг ВиК оператор	1 638	1 891	253	15.46%
- Приходи от отвеждане на отпадна вода	356	387	31	8.63%
- Приходи от пречистване на отпадъчна вода	901	981	79	8.80%
- Приходи от продажба на стоки	3	3	-1	-15.58%
- Приходи услуги	45	46	1	1.46%
2. Разходи за прид.на активи по стоп. начин	411	761	350	85.02%
3. Други приходи, в т.ч.	569	583	14	2.50%
- Приходи от финансираня	34	0	-34	-100.00%
- Приходи от продажба на суров. и матер.	10	16	6	62.96%
- Приходи от лихви по просроч. Плащания	166	169	3	1.90%
- Приходи от отписани и обезценени вземания	91	45	-46	-50.39%
- Приходи от услуги по публични активи	168	313	145	85.99%
- Други приходи	101	41	-60	-59.57%
II. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	2	1	-1	-67.35%
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	10 012	10 637	625	6.24%

От представената по-горе разшифровка е видно, че увеличението на нетните приходи от продажби се дължи на увеличения приход от предоставяне на услугата доставяне на вода на друг ВиК оператор с 253 хил. лв или 15.46%, и увеличените приходи от услугите отвеждане и пречистване на отпадъчна вода с общо 110 хил.лв или 8.75%, въпреки намалението на приходите от доставяне на вода абонати (население, промишленост и бюджет) със 102 хил. лв или 1.67%, спрямо приходите през 2016 г.

Увеличението на приходите от услугата доставяне вода на друг ВиК оператор се дължи на сравнително нормалния и равномерен дебит на водоснабдителна система Черни Осъм през 2017 г.

Увеличението на приходите от услугите отвеждане и пречистване на отпадъчна вода се дължи на целогодишно предоставяне на услугите, въведени в три нови населени места – в гр. Априлци и гр. Ябланица от 1.9.2016 г. и в гр. Луковит от 1.10.2016 г.

Разходите за придобиване на активи по стопански начин през 2017 година са по-високи с 85.02% или 350 хил. лева от направените през 2016 г. През отчетната година Дружеството изпълнява на инвестиционната програма за 2017 г. със собствени и заемни средства.

Финансовите приходи са изцяло приходи от лихви. Стойностите са незначителни и тяхната промяна не може да окаже влияние на общите приходи от дейността.

Темпът на увеличение на общите приходи от дейността спрямо 2016 г. е 1.0624, което е довело до тяхното увеличение с 6.24% спрямо предходната 2016 година.

Анализ на Разходите

От представената по-долу разшифровка на разходите е видно, че разходите за оперативна дейност през 2017 година са се увеличили с намалели с 6.37% или 625 хил. лева спрямо тези през 2016 г.

РАЗХОДИ	2016	2017	Изменение 2017/2016 г.	
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	%
I. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ	9 813	10 438	625	6.37%
- в т.ч. за електроенергия	1 558	1 615	58	3.70%
- в т.ч. за горива и см.материали	281	289	9	3.14%
- в т.ч. за хлор и реактиви	20	21	1	3.20%
- в т.ч. за флуколант и коагулант	31	40	10	31.36%
- в т.ч. за текущ ремонт и поддръжка	686	686	0	0.00%
- в т.ч. за ММП - работно облекло	107	104	-4	-3.51%
- в т.ч. за ММП в употреба	46	23	-24	-50.66%
- в т.ч. за отопление	32	33	1	1.65%
- в т.ч. за канцеларски материали	18	18	0	0.00%
- в т.ч. за лабораторен комплекс	32	32	0	0.00%
- в т.ч. вода за собствени нужди	54	53	-1	-2.15%
- в т.ч. други разходи за материали	10	9	-2	-15.56%
- в т.ч. за съобщителни услуги	43	43	1	1.87%
- в т.ч. за текущ ремонт сгради, маш. и съор. и др.	167	144	-23	-13.64%
- в т.ч. за мониторинг на водите	103	114	11	10.99%
- в т.ч. за застраховки	27	30	4	13.17%
- в т.ч. за комисионна инкасо	53	52	0	0.00%
- в т.ч. за печатни услуги и абонаменти, обяви	28	23	-5	-17.91%
- в т.ч. за охрана	33	9	-25	-74.03%
- в т.ч. за асфалтиране	101	65	-36	-35.30%
- в т.ч. за реконструкции СМР и рехабилитация	151	98	-53	-35.27%
- в т.ч. абонаментно обслужване	56	67	11	19.36%
- в т.ч. курсове и обучения	11	25	14	121.60%
- в т.ч. правни и консултански услуги	45	25	-20	-44.73%
- в т.ч. документация за разреш.за водоползване	0	68	68	100.00%
- в т.ч. други външни услуги	79	117	38	48.21%
- в т.ч. разходи за амортизации	477	275	-203	-42.46%
- в т.ч. разходи за възнаграждения	3 252	3 511	259	7.96%
- в т.ч. разходи за осигуровки (СО, ЗО, ПО и др.)	674	685	12	1.72%
- в т.ч. купони/ваучери за храна	454	457	4	0.82%
- в т.ч. за такса водоползване	496	535	38	7.75%
- в т.ч. за такса заустване	11	12	1	7.94%
- в т.ч. за такса регулиране	24	23	0	0.00%
- в т.ч. за такса депониране пром отпадъци	52	79	27	51.55%
- в т.ч. за данък сгради, МПС и такса смет	66	66	1	1.13%
- в т.ч. за други данъци такси	8	9	1	10.56%
- в т.ч. за командировки	13	16	3	21.20%
- в т.ч. за социални разходи	25	22	-3	-11.28%
- в т.ч. за охрана на труда	40	24	-16	-40.64%
- в т.ч. обезценка и отписване на вземания	60	79	19	31.76%
- в т.ч. закупени ДА	22	128	105	470.75%
- в т.ч. р-ди за право на достъп и експлатация до публични активи	168	313	145	85.99%
- в т.ч. отчетна стойност на продадени стоки	178	322	144	80.84%
- в т.ч. други разходи	22	79	58	262.67%
II. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	184	152	-32	-17.39%
ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	9 997	10 590	593	5.93%



“В И К” АД - гр. Ловеч

гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня” № 1А

068 651 112



068 651 113



office@wss-lovech.bg



http://wss-lovech.bg



Разходите за електроенергия са увеличени с 58 хил.лв. дължащо се на увеличените количества ползвана електроенергия с 3.64% или 386 MWh. Това увеличение е 89.77% или 346 MWh в следствие целогодишната експлоатация на приетите през 2016 г. ПСОВ в градовете Априлци. Луковит и Ябланица. Дружеството закупува електроенергия средно и ниско напрежение на свободния пазар след проведена процедура по Закона за обществени поръчки.

Разходите за флуколант и коагулант са завишени с 10 хил. лева или 31.36% също във връзка с целогодишната експлоатация

Разходите за амортизации са намалели значително в 203 хил. лв. или 42.46% спрямо предходната година, след отписване на публичните активи от баланса на дружеството на основание §9, ал. 6 от ПЗР към ЗИД на ЗВ (обн. ДВ, бр. 103/2013 г., изм. и доп. ДВ, бр., 58/2015 г.) и в изпълнение на писмо изх.№ 91-00-46/9.6.2016 г на МРРБ и Решение № 10 от Протокол № 22/10.6.2016 г. на Общото събрание на акционерите във “В И К” АД – гр. Ловеч.

Увеличени са разходите за възнаграждения с 259 хил.лева или 7.96% спрямо същите за 2016 г., като това се дължи на няколко фактора: повишване на минималната работна заплата с 9.52% от 1.1.2017 г., което води до увеличаване на индивидуалните възнаграждения, които са под прага на минималната работна заплата за страната, увеличение на прослуженото време – 1% годишно; целогодишен разход за назначения допълнителен персонал за ПСОВ в Луковит и Ябланица приети в края на предходната 2016 г..

Такса водоползване е увеличена със 38 хил. лв или 7.75% спрямо предходната година поради увеличение на добитата вода.

Такса депониране промишлени отпадъци е повишена с 27 хил. лева или 51.55%, поради увеличение с 11.11% на таксата за депониране на неопасни отпадъци определена в чл. 20, ал. 1, т. 1, б. “д” от Наредба № 7/19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци (изм. и доп., бр. 7 от 20.01.2017 г.) във връзка с чл. 64 от Закона за управление на отпадъците. В тази такса е включена и таксата, съгласно чл. 60 от ЗУО, която се определя от собственика на депото, съгласно чл. 3 от Наредба № 7/19.12.20013 г. Увеличението се дължи и на увеличените количества утайка депонирана, вследствие на целогодишната експлоатацията на ПСОВ Луковит и Ябланица.

Разходите за закупуване на дълготрайни активи (ДА), включващи закупуване на материални и нематериални активи, са се увеличили с 105 хил.лева или 470.75% поради въвеждане на Единната система за регулаторно отчитане (ЕСРО) и отчитат всички ДА, корпоративни и публични, закупени през отчетния период, независимо дали са обособени като корпоративни ДА или са публични и предадени на съответния публичен собственик.

Разхода за право на достъп и експлоатация до публични активи е стойността на представеното (фактурирано) право на достъп и експлоатация до новопридобити публични активи от съответния публичен собственик, вследствие на предоставените инвестиции от Оператора на съответния публичен собственик, по силата на сключения договор с Асоциацията по ВиК. По-големия размер на инвестициите изпълнени през 2017 г. и предадени на собствениците са довели и до увеличаване на този разход с 144 хил.лева.

Другите разходи са се намалели поради това че в края на текущата година е извършено провизиране във връзка с МСС 19.

Разходите на материали за текущ ремонт и поддръжка са сравними с тези от предходната година и показват, че реконструкциите и ремонтите се извършват с наши сили, като се ползват много малко външни изпълнители, което увеличава обема на извършената работа.

Финансовите разходи са плащания на лихви и такси по кредита от БДСК г. и от Първа инвестиционна банка г. и общо са намалели с близо 32 хил. лева или 17.39% спрямо същите за 2016 г.

Общо разходите за дейността са се увеличили с 5.93% или 593 хил.лева спрямо 2016 година.

Темпът на нарастване на разходите спрямо 2016 г. (1.0593) е по-малък от темпа на нарастване на приходите (1.0624) и това е довело до увеличаване на счетоводната печалба преди облагане със 32 хил. лева.

2.4. Финансово – икономически показатели

2.4.1. Показатели за ефективност

Показатели за ЕФЕКТИВНОСТ	Мярка	2015	2016	2017
Работен коефициент	Коеф.	0.8621	0.9326	0.9555
Оперативен коефициент	Коеф.	0.9725	0.9985	0.9956
Период на събираемост на вземанията	Дни	102	108	86
Събираемост на вземанията	Коеф.	0.8465	0.8450	0.8620

Работният коефициент, който е отношение между общите разходи за дейността намалени с разходите за амортизации и лихви към общите приходи, е с малко по-неблагоприятна стойност от тази през предходната година.

Оперативния коефициент е отношението между общите разходи към общите приходи за дейността. Неговата стойност е по-малка от единица, което показва че дружеството е на печалба, тя е по-благоприятна от предходната година, което дава отражение и на по-голямата счетоводна печалба с 32 хил. лева спрямо 2016 г..

Периода на събираемост на вземанията е отношението между сбора на взимания и инвестиции от актива на баланса и общите приходи от дейността разделени на 360 дни. Този коефициент е с по-благоприятна стойност от предходната година, дължащо се на намалението на размера на вземанията от клиенти и доставчици със 192 хил.лв или 9.06%, въпреки увеличението на нетните приходи от продажба с 262 хил.лв. или 2.90% спрямо предходната година, видно от таблицата в анализа на приходите.

Събираемостта на вземанията се изчислява по следната формула:

$$\frac{1,2 \times A - (B - C)}{1,2 \times A + C} \quad \text{където:}$$

A - нетни приходи от продажби за годината (ш.15100+ш.15400-ш.15410 от ОПР)

B - вземания от клиенти и доставчици за годината (ш.03210 от баланса)

C - вземанията от клиенти и доставчици за предходната година (ш.03210 от баланса)

Стойността на показателя е значително по-висока от предходната година с 1.7%, и е над предложения за 2017 г.

2.4.2. Показатели за доходност

Показатели за ДОХОДНОСТ	Мярка	2014	2015	2016	2017
Възвращаемост на активите	Коеф.	0.0113	0.0197	0.0023	0.0072
Марж на печалбата (рентабилност)	Коеф.	0.0177	0.0288	0.0016	0.0048
Оборот на активите	Коеф.	0.6276	0.6534	1.3867	1.4333

Възвращаемост на активите е коефициент, който изразява отношението на счетоводната печалба към сбора от нетекущите (*дълготрайни*) и текущите (*краткотрайни*) активи. Коефициента е по-висок от този за 2016 г. в резултат на увеличената счетоводната печалба с над 200% спрямо предходната 2016 година.

Марж на печалбата (рентабилност) - е отношението между счетоводната печалба към нетните и другите приходи минус приходите от финансиране. Стойността му за отчетната година е в размер на 0.48%, бележи увеличение, т.е. темпа на нарастване на приходите е по-голям от темпа на нарастване на разходите спрямо предходната година. Постигнатата стойност е под предложената за 2017 г.

Оборота на активите е отношение на нетните приходи към сбора от нетекущите (*дълготрайни*) и текущите (*краткотрайни*) активи. Темпа на нарастване на активите (0.9955, т.е. имаме намаление на нетекущите и текущите активи) е по-малък от темпа на нарастване на нетните приходи (1.0290), което е довело на увеличаване стойността на този коефициент. Както се забелязва този коефициент е със значително влошени стойности през последните две години 2016 и 2017 г., това се дължи на изпълнение на подписания договор с Асоциацията по ВиК, а именно поетите задължения за инвестиции в нетекущи активи публична собственост се предават на съответния публичен собственик (община или държава), през съответната година, и не влизат в баланса на дружеството, т.е. в изчисляването на коефициента, като нетекущи активи влизат само корпоративни активи, тъй като съществуващите публични такива са извадени от баланса на дружеството преди подписване на Договора с АВиК

2.4.3. Показатели за ликвидност

Показатели за ЛИКВИДНОСТ	Мярка	2015	2016	2017
Обща ликвидност	Коеф.	2.0524	1.7895	1.6353
Бърза ликвидност	Коеф.	1.6522	1.4106	1.3052

Общата ликвидност се изразява чрез отношението на текущите (*краткотрайни*) активи (*материали, вземания, инвестиции и парични средства*) и краткосрочните задължения (*до една година*) и показва, че към 31.12.2017 г. с текущите активи могат да се покрият 1.6353 пъти краткосрочните задължения, следователно дружеството няма затруднения при посрещане на своите регулярни краткосрочни задължения, макар и коефициента да е по-нисък от предходната година.

Бързата ликвидност се изразява чрез отношението на част от текущите (*краткотрайни*) активи (*вземания, инвестиции и парични средства*) и краткосрочните задължения (*до една година*) и показва, че към 31.12.2017 г. с текущите активи могат да се покрият 1.3052 пъти краткосрочните задължения.

Постигнатите стойности на **коефициентите за ликвидност** са добри, въпреки, че са по-ниски от тези за предходната година. Разглеждайки числата като абсолютни

стойности, паричните средства, към 31.12.2017, в размер на 458 хил.лв. покриват само 48.06% от краткосрочните задължения с падежи до 31.01.2018 г., които са в размер на 1 016 хил. лева и вече са платени. Остатъкът от краткосрочните задължения - 547 хил. лева са такси водоползване и заустване, които са с падеж на плащане 31.03.2017 г. и 724 хил.лв са месечни вноски за погасяване на главниците по кредитите от БДСК и Първа инвестиционна банка. Това показва, че дружеството покрива на текущите задължения, обслужва кредитите си, но ще разполага с ограничени средства за изпълнението на инвестиционната си програма за 2018 г., предвидена в Бизнес план 2017-2021 г. Дружеството може да изпита и затруднение при акумулиране на средства за плащане на таксите водоползване и заустване до 31.3.2018 г. поради ограничен паричен ресурс.

2.4.4. Показатели за платежоспособност

Показатели за ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ	Мярка	2014	2015	2016	2017
Обслужване на дълга	Коеф.	2.3842	3.0324	3.6383	3.9675
Коефициент на дългосрочни пасиви	Коеф.	0.4193	0.3870	0.6067	0.5897

Обслужване на дълга е коефициент показващ възможността с годишния приход (*нетните и другите приходи минус приходите от финансиране*) да се покрият дългосрочните задължения (*задължения над една година*). Коефициентът е със стойност над единица, което показва, че с годишния приход се покриват дългосрочните задължения 3.9675 пъти. Коефициентът е с по-висока стойност от предходната година тъй като дългосрочните задължения са намалели с 5.33%, а годишния приход се е увеличил с 3.24% спрямо 2016 год.

Коефициент на **дългосрочните пасиви** е отношение на сбора от дългосрочните задължения и финансиранятия върху сбора от дългосрочни задължения, финансиранятия и собствен капитал. Стойността на показателя е аналогична с тази от предходната 2016 година и различна от предходните години, поради отписването на публичните активи, което доведе до изцяло отписване на финансирането и значително намаление на собствения капитал.

Стойностите на **коефициентите за платежоспособност** показват, че през 2017 година дружеството е запазило способността си да покрива дългосрочните си задължения.

Анализът на горните финансово-икономически показатели показва, че дружеството е запазило финансовата си автономност. Успяло е при ограничени ресурси да осъществява дейността си и да покрива задълженията си, произтичащи от нея.

III. ИНФОРМАЦИЯ ПО ВЪПРОСИ, СВЪРЗАНИ С ЕКОЛОГИЯТА И СЛУЖИТЕЛИТЕ

Екология

„В И К” АД, гр. Ловеч е дружество, чиято основна дейност оказва влияние върху околната среда. Във връзка с това дружеството развива своята дейност, съобразявайки се с изискванията за опазване на околната среда.

Дружеството е разработило и последователно прилага екологична политика. Комисия по околната среда следи за последователното изпълнение на политиката на

Дружеството. Дружеството реализира редица екологични проекти, следвайки отговорната си политика в областта на опазване на околната среда.

„В И К” АД, гр. Ловеч е сертифицирано по ISO 14001:2004. Дружеството има за цел непрекъснатото подобряване опазването на околната среда, поддържането и развитието на внедрената Система за управление в съответствие с изискванията на ISO 14001:2004 при прилагане на съответните законодателни и нормативни изисквания. Тази политика е насочена към развитие на всички дейности и процеси по приемлив за околната среда начин при спазване на следните ръководни принципи:

- Опазване на околната среда чрез намаляване замърсяването на атмосферния въздух, водите, почвите и управление на отпадъците;
- Постигане на съответствие с правните и доброволно възприети изисквания по опазване на околната среда, имащи отношение към дейности, процеси, продукти и услуги на организацията и техните аспекти;
- Икономично потребление на природните и енергийни ресурси;
- Намаляване до минимум и по възможност предотвратяване на замърсяването на околната среда чрез приемане на дългосрочни и краткосрочни програми;
- Прилагане на най-добрите налични техники и технологии, когато това е възможно и икономически целесъобразно;
- Стремение към повторно използване и рециклиране на генерираните отпадъци, както и тяхното правилно оползотворяване и обезвреждане;
- Наблюдение и измерване на ключови характеристики на процесите и дейностите, имащи значимо въздействие върху околната среда;
- Осигуряване на необходимото обучение и засилване на персоналната отговорност към опазване на околната среда;
- Активно сътрудничество с упълномощените организации за контрол на околната среда.

Ръководството на „В И К” АД, гр. Ловеч призовава служителите на дружеството да прилагат принципите и изискванията, произтичащи от политиката по околна среда и да изхождат от тях при изпълнение на служебните си задължения. Личната отговорност на всеки за опазване на околната среда, както и спазване на произтичащите от внедрената Система за управление изисквания са задължение на всеки служител на дружеството. Всички доставчици, подизпълнители и клиенти на дружеството се призовават да се съобразяват с декларираните в политиката ангажименти на ръководството по отношение на околната среда.

Служители

Към 31.12.2017 г. средносписъчният брой на служителите на „В И К” АД, гр. Ловеч е 373.

Структурата на заетостта по вид персонал съответства на потребностите на „В И К” АД, гр. Ловеч за ефективно предоставяне на услугите от дружеството:

През 2017 година са назначени 21 души и са прекратени договорите на 33 работници и служители.

За отчетния период, по Кодекса на труда са наложени 11 дисциплинарни наказания съгласно Кодекса на труда – “Забележка”

Персонала е участвал в семинари и курсове за обучение и квалификация за работа със заваръчен агрегат за ПВП тръби, за работа със съдове под налягане и отровни газове, за работа в електросъоръжения, промени в счетоводно, данъчни и



“В И К” АД - гр. Ловеч

гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня” № 1А

068 651 112



068 651 113



office@wss-lovech.bg



http://wss-lovech.bg



трудова законодателство, ЗОП, за работа с ГИС системи, за промени в законодателството, касаещо експлоатацията на В и К мрежи и съоръжения.

Дружеството има сключен договор със служба по трудова медицина, изграден е и функционира комитет по условията на труда.

С оглед ограничаване негативното въздействие на зависимостта от ключов персонал Дружеството е изградило комплексна вътрешна организация, която гарантира до голяма степен дългосрочното изпълнение на ангажиментите си към служителите.

Правата и задълженията на работниците и служителите са уредени чрез колективен трудов договор, като по този начин и чрез поетите ангажименти от страна на дружеството се управлява този риск.

През отчетния период са поддържани нормални отношения със синдикалните ръководства на двете синдикални организации. Дружеството има подписан Колективен трудов договор от 1.8.2016 г. , който е вписан в регистъра на Дирекция „Инспекция по труда“ – гр. Ловеч под № 11-14/10.08.2016 г.

„В И К” АД, гр. Ловеч си поставя като главна цел непрекъснатото подобряване на дейностите по осигуряването на здравословни и безопасни условия при изпълнение на задачите в дейността на дружеството, поддържане и развитие на внедрената Система за управление в съответствие с изискванията на OHSAS 18001:2007 и прилагане на съответните законодателни и нормативни изисквания. Тази политика е насочена към всички дейности, процеси, работни места и работно оборудване за поддържането и непрекъснатото усъвършенстване на здравословна и безопасна работна среда за всички служители на фирмата при спазване на следните принципи:

- Непрекъснато подобряване условията на работа чрез свеждане до минимум рисковете за персонала и други заинтересовани страни, които биха могли да бъдат изложени на риск за здравето и безопасността им, свързани с дейности, процеси, продукти и услуги на организацията;

- Ангажимент за спазване на законовите и другите изисквания по отношение на здравето и безопасността при работа, имащи отношение към дейности, процеси, работни места, работно оборудване и услуги на организацията;

- Предотвратяване и намаляване на евентуални заболявания, наранявания и щети, свързани с възникването на инциденти и извънредни ситуации, чрез поддържане на високо ниво на готовност за реагиране при бедствия, аварии и катастрофи;

- Намаляване на риска от заболявания, злополуки и инциденти на работното място чрез конкретни програми за тяхното постигане;

- Прилагане на най-съвременни технологии, когато това е възможно и икономически целесъобразно;

- Мониторинг и измерване на основните характеристики на процесите и дейностите, свързани с осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и вземане на мерки за привеждането им в съответствие със законовите и нормативни изисквания;

- Осигуряване на необходимото обучение и засилване на персоналната отговорност на лицата, имащи отношение към осигуряването на здравословни и безопасни условия при работа;

- Активно сътрудничество с упълномощените организации за контрол на здравословните и безопасни условия при работа и всички заинтересовани страни при решаване на проблемите, свързани с осигуряването на тези условия.

Ръководството на „В И К” АД, гр. Ловеч призовава всички работници и служители на дружеството да спазват и прилагат тези принципи и да изхождат от тях при изпълнение на ежедневните задължения в процеса на работа. Повишаването на личната отговорност на всеки при прилагането им, както и спазването на произтичащите от внедрената Система за управление изисквания и нейното непрекъснато подобряване са задължение на всички.

IV. ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО

Систематични рискове

Систематичните рискове са свързани с пазара и макросредата, в която Дружеството функционира, поради което те не могат да бъдат управлявани и контролирани от мениджмънта на компанията екип. Систематични рискове са: политическият риск, макроикономическият риск, инфлационният риск, валутният риск, лихвеният риск, данъчният риск.

Политически риск

Политическият риск е вероятността от смяна на Правителството, или от внезапна промяна в неговата политика, от възникване на вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в европейското и/или националното законодателство, в резултат на което средата, в която оперират местните стопански субекти да се промени негативно, а инвеститорите да понесат загуби.

Политическите рискове за България в международен план са свързани с поетите ангажиментите за осъществяване на сериозни структурни реформи в страната в качеството ѝ на равноправен член на ЕС, повишаване на социалната стабилност ограничаване на неефективните разходи, от една страна, както и със силната дестабилизация на страните от Близкия изток, зачестяващите заплахи от терористични атентати в Европа, бежански вълни и нестабилност на ключови страни в непосредствена близост до България.

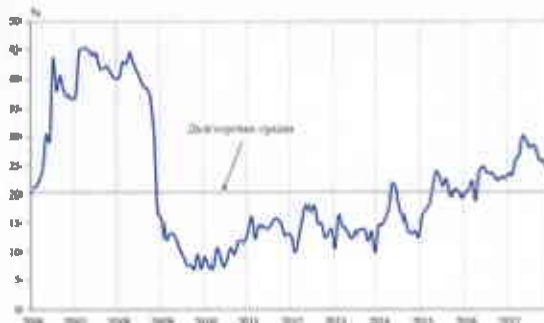
България, както и другите държави – членки на ЕС от региона, продължава да бъде сериозно засегната от общо европейския проблем с интензивния бежански поток от Близкия изток.

Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, които касаят стопанския и инвестиционния климат в страната.

Общ макроикономически риск

По данни на Националния статистически институт през декември 2017 г. общият показател на бизнес климата се понижава с 1.6 пункта спрямо ноември 2017 г. По-неблагоприятен бизнес климат е регистриран в промишлеността, строителството и сектора на услугите, докато в търговията на дребно запазва приблизително равнището си от предходния месец.

Фиг. 1. Бизнес климат - общо



Източник: НСИ

Съставният показател „бизнес климат в промишлеността“ намалява с 1.9 пункта, което се дължи на по-резервираните очаквания на промишлените предприемачи за бизнес състоянието на предприятията през следващите шест месеца. Анкетата отчита намаление и на осигуреността на производството с поръчки от чужбина, което е съпроводено и с понижени очаквания за дейността на предприятията през следващите три месеца.

Несигурната икономическа среда и недостигът на работна сила остават основните пречки за развитието на бизнеса в сектора, като през декември вторият фактор бележи нов дългосрочен максимум (31.4%) от 2003 г. насам. По отношение на продажните цени в промишлеността преобладаващите очаквания на мениджърите са те да останат без промяна през следващите три месеца.

По данни на Националния статистически институт през декември 2017 г. съставният показател „бизнес климат в строителството“ спада с 3.5 пункта в резултат на по-неблагоприятните оценки и очаквания на строителните предприемачи за бизнес състоянието на предприятията. Според тях получените нови поръчки през последния месец намаляват, като и прогнозите им за дейността през следващите три месеца са песимистични.

Основните фактори, затрудняващи предприятията, продължават да са несигурната икономическа среда, конкуренцията в бранша и недостигът на работна сила, като анкетата отчита отслабване на негативното влияние на първите два фактора. Относно продажните цени в строителството по-голяма част от мениджърите очакват запазване на тяхното равнище през следващите три месеца.

По данни на Националния статистически институт съставният показател „бизнес климат в търговията на дребно“ запазва приблизително нивото си от ноември 2017 г. Оценките на търговците на дребно за настоящото бизнес състояние на предприятията и прогнозите им за развитието на техния бизнес през следващите шест месеца остават благоприятни. Относно обема на продажбите и поръчките към доставчиците през следващите три месеца обаче очакванията им се влошават.

Основният проблем за дейността в сектора отново е свързан с конкуренцията в бранша. На второ и трето място са недостатъчното търсене и несигурната икономическа среда, макар че през последния месец се наблюдава намаление на неблагоприятното им въздействие. По отношение на продажните цени очакванията на търговците са за известно увеличение през следващите три месеца.

По данни на Националния статистически институт през декември 2017 г. съставният показател „бизнес климат в сектора на услугите“ се понижава с 0.9 пункта главно поради изместване на очакванията на мениджърите за бизнес състоянието на предприятията през следващите шест месеца от „по-добро“ към запазване на „същото“. Най-сериозните затруднения за развитието на бизнеса продължават да са свързани с конкуренцията в бранша и несигурната икономическа среда. По-голяма част от мениджърите предвиждат продажните цени в сектора да останат без промяна през следващите три месеца.

Икономическата оценка на Управителния съвет на ЕЦБ към 14 декември 2017 г. отчита, че икономическият подем в еврозоната продължава да е силен и широкообхванат по страни и по сектори. Растежът на реалния БВП е подкрепян от нарастването на частното потребление и на инвестициите, както и от износа, благоприятстван от повсеместното оживление в световен мащаб. Резултатите от последното проучване и постъпващите данни потвърждават засилването на растежа. Подемът на световната икономика също продължава с устойчив темп и има признаци, че оживлението протича синхронизирано в световен мащаб.

Според макроикономическите прогнози за еврозоната на експертите от Евросистемата от декември 2017 г. БВП в реално изражение се предвижда да нарасне годишно с 2,4% през 2017 г., с 2,3% през 2018 г., с 1,9% през 2019 г. и с 1,7% през 2020 г. В сравнение с макроикономическите прогнози на експертите от ЕЦБ от септември 2017 г. прогнозата за растежа на реалния БВП е ревизирана значително нагоре. Очаква се протичащият понастоящем икономически подем в еврозоната да продължи да бъде подкрепян от мерките на ЕЦБ по паричната политика. Освен това нарастването на частните разходи и на потреблението е подпомагано от по-слабата необходимост от намаляване на задлъжнялостта и от по-добрите условия на пазара на труда. Подобряващата се рентабилност на предприятията и много благоприятните условия на финансиране продължават да насърчават възстановяването при бизнес инвестициите, докато износителите от еврозоната са в благоприятно положение поради наблюдавания икономически подем в световен мащаб.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможни, евентуални, негативни промени в лихвените нива, установени от финансовите институции на Република България.

На своето заседание по паричната политика, проведено на 14 декември 2017 г., Управителният съвет на ЕЦБ излезе със заключението, че все още е необходима висока степен на нерестриktivност на паричната политика, за да се осигури завръщането на инфлацията към равнища под, но близо до 2 %. Информацията, придобита след предходното заседание по паричната политика от края на октомври, включително новите прогнози на експертите от Евросистемата, сочи силен темп на икономически подем и значително подобрение в перспективата за растежа. Според оценката на Управителния съвет силната циклична инерция и значителното намаляване на неизползваните производствени мощности дават основание за по-голяма увереност, че инфлацията ще се доближи до целевото си равнище. Същевременно натискът върху вътрешните цени остава като цяло слаб и все още не се проявяват убедителни признаци за устойчив възходящ тренд. Ето защо Управителният съвет излезе със заключението, че високата степен на парично стимулиране е все така необходима, за да може натискът на базисната инфлация да продължи да поражда и да подпомага динамиката на общата инфлация в

средносрочен хоризонт. Продължаващата парична подкрепа се осъществява посредством допълнителните нетни покупки съгласно решението, взето от Управителния съвет на октомврийското заседание по паричната политика, посредством значителния обем придобити активи и предстоящите реинвестиции и чрез ориентира за лихвените проценти.



*Източник:БНБ

Инфлационен риск

Инфлационният риск представлява всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба от домакинствата и фирмите.

По данни на НСИ индексът на потребителските цени за октомври 2017 г. спрямо септември 2017 г. е 100.6 %, т.е. месечната инфлация е 0.6 %. Инфлацията от началото на годината (октомври 2017 г. спрямо декември 2016 г.) е 1.9 %, а годишната инфлация за октомври 2017 г. спрямо октомври 2016 г. е 2.5%. Средногодишната инфлация за периода ноември 2016 - октомври 2017 г. спрямо периода ноември 2015 - октомври 2016 г. е 1.5 %.

Хармонизираният индекс на потребителските цени за октомври 2017 г. спрямо септември 2017 г. е 100.1 %, т.е. месечната инфлация е 0.1 %. Инфлацията от началото на годината (октомври 2017 г. спрямо декември 2016 г.) е 0.8 %, а годишната инфлация за октомври 2017 г. спрямо октомври 2016 г. е 1.5 %. Средногодишната инфлация за периода ноември 2016 - октомври 2017 г. спрямо периода ноември 2015 - октомври 2016 г. е 0.8 %.

Индексът на потребителските цени за ноември 2017 г. спрямо октомври 2017 г. е 100.4%, т.е. месечната инфлация е 0.4 %. Инфлацията от началото на годината (ноември 2017 г. спрямо декември 2016 г.) е 2.4 %, а годишната инфлация за ноември 2017 г. спрямо ноември 2016 г. е 3.0 %. Средногодишната инфлация за периода декември 2016 - ноември 2017 г. спрямо периода декември 2015 - ноември 2016 г. е 1.8 %.

Хармонизираният индекс на потребителските цени за ноември 2017 г. спрямо октомври 2017 г. е 100.3 %, т.е. месечната инфлация е 0.3 %. Инфлацията от началото на годината (ноември 2017 г. спрямо декември 2016 г.) е 1.1 %, а годишната инфлация за ноември 2017 г. спрямо ноември 2016 г. е 1.9 %. Средногодишната инфлация за

периода декември 2016 - ноември 2017 г. спрямо периода декември 2015 - ноември 2016 г. е 1.0 %.

Индексът на потребителските цени за декември 2017 г. спрямо ноември 2017 г. е 100.4 %, т.е. месечната инфлация е 0.4 %. Годишната инфлация за декември 2017 г. спрямо декември 2016 г. е 2.8 %. Средногодишната инфлация за периода януари - декември 2017 г. спрямо периода януари - декември 2016 г. е 2.1%.

Хармонизираният индекс на потребителските цени за декември 2017 г. спрямо ноември 2017 г. е 100.7 %, т.е. месечната инфлация е 0.7 %. Годишната инфлация за декември 2017 г. спрямо декември 2016 г. е 1.8 %. Средногодишната инфлация за периода януари - декември 2017 г. спрямо периода януари - декември 2016 г. е 1.2 %.



*Източник:НСИ

Валутен риск

Експозицията към валутния риск представлява зависимостта и ефектите от изменението на валутните курсове. Систематичният валутен риск е вероятността от евентуална промяна на валутния режим на страната (валутен борд), което би довело или до обезценяване на лева или до поскъпване на лева спрямо чуждестранните валути.

Валутният риск ще има влияния върху компании, имащи пазарни дялове, плащанията на които се извършват във валута, различна от лева и еврото. Тъй като съгласно действащото законодателство в страната българският лев е фиксиран към еврото в съотношение EUR 1 = BGN 1.95583, а Българската народна банка е длъжна да поддържа ниво на българските левове в обръщение, равно на валутните резерви на банката, рискът от обезценяване на лева спрямо европейската валута е минимален и се състои във евентуално предсрочно премахване на валутния борд в страната. На този етап това изглежда малко вероятно, тъй като очакванията са валутният борд да бъде отменен при приемането на еврото в България за официална платежна единица.

Теоретично, валутният риск би могъл да се повиши, когато България се присъедини към втория етап на Европейския Валутен Механизъм (ERM II). Това е режим, в който страната трябва да поддържа валутния курс спрямо еврото в границите на +/-15% спрямо централен паритет. На практика, всички държави, които

понастоящем са в този механизъм (Дания, Естония, Кипър, Литва, Латвия, Малта), са свидетели на колебания, които са съществено по-малки от позволените $\pm 15\%$.

Фиксираният курс на лева към еврото не елиминира за българската валута риска от неблагоприятни движения на курса на еврото спрямо другите основни валути (щатски долар, британски паунд, швейцарски франк) на международните финансови пазари, но към настоящия момент дружеството не счита, че такъв риск би бил съществен по отношение на дейността му. Дружеството може да бъде засегнато от валутния риск в зависимост от вида на валутата на паричните постъпления и от вида на валутата на потенциалните заеми на дружеството.

Данъчен риск

От определящо значение за финансовия резултат на компаниите е запазването на текущия данъчен режим. Няма гаранция, че данъчното законодателство, което е от пряко значение за дейността на Дружеството, няма да бъде изменено в посока, която да доведе до значителни непредвидени разходи и съответно да се отрази неблагоприятно на неговата печалба. Системата на данъчно облагане в България все още се развива, в резултат на което може да възникне противоречива данъчна практика.

Несистематични рискове

Зависимост от клиенти

По отношение на дейността на дружеството съществува зависимост на дружеството от неговите настоящи и потенциални клиенти. Ръководството на дружеството полага усилия за привличане на нови клиенти чрез предоставянето на качествена услуга при конкурентни на пазара цени. Съществува вероятност дружеството да не може да разшири кръга на своите клиенти и съответно да не може да реализира заложения годишен ръст на приходите от продажби.

При изпълнение на големи поръчки при предоставяне на услуги, същите се извършват с отложено плащане до 30 дни от извършване на съответната услуга. При извършване на услуги на по-малки стойности заплащането се извършва незабавно, поради което изцяло е елиминиран рискът от неплащане от страна на клиентите.

Зависимост от ключов персонал

Напускането или освобождаването на служители, заети с основната дейност би могло в краткосрочен план да окаже негативно влияние върху плавното осъществяване на дейността на компанията.

Въпреки това, дружеството счита, че изградената организация в дружеството и провежданата кадрова политика гарантират до голяма степен дългосрочното изпълнение на ангажиментите на компанията към нейните клиенти.

Правата и задълженията на работниците и служителите са уредени чрез колективен трудов договор, като по този начин и чрез поетите ангажименти от страна на дружеството се управлява този риск.

Риск от промяна на търсенето на предлагания вид услуги и навлизане на нови технологии и играчи на пазара

Този риск е свързан с демографски, икономически и технологични промени и обуславя факта, че търсенето на предлаганите услуги би могло да се променя с времето и в резултат на навлизането на нови технологии и нови участници на пазара.

Възможно е навлизането на нови участници на пазара, които да предлагат по-евтина цена на услугата. За съжаление ръководството на дружеството не може да влияе пряко върху управлението на този риск. Въздействие може да бъде оказвано единствено и само с поддържането на качествена услуга.

Регулативен риск

Регулативният риск е свързан с възможността за промени в нормативната уредба, които да затруднят осъществяването от “В И К” АД, гр. Ловеч дейност.

В случай, че бъдат приети законодателни промени, както и такива, свързани с регулаторните изисквания на КЕВР, въвеждащи по-рестриктивен нормативен режим за осъществяване на дейността на дружеството, това ще доведе до допълнителни затруднения за компанията.

През отчетната 2017 година е извършена планова проверка от КЕВР на дейността на „В И К“ АД – гр. Ловеч. За извършената проверка ни е връчен Констивен протокол от 9.11.2017 г.

На база посоченото по-горе и прилаганата от дружеството екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад регулативният риск си оценява като среден.

V. ВАЖНИ СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

След датата на съставяне на Годишния финансов отчет (ГФО) не са настъпвали важни събития, които да окажат влияние на ГФО.

VI. ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2018 г.

През настоящата 2018 г. Дружеството изпълнява инвестиционната си програма за 2018 г., заложена в изготвения от дружеството и внесен за одобрение от КЕВР Бизнес план 2017 – 2021 г., вх. № В-17-34-8/30.6.2016 г.

Към датата на изготвяне на този доклад Бизнес плана на „В И К“ АД – гр. Ловеч за периода 2017 -2021 г. не е одобрен г.

Заложените в него програми за повишаване на качеството на предоставяните водоснабдителни и канализационни услуги и подобряване на ефективността от основната дейност се изпълняват чрез:

1. Подобряване събираемостта на вземанията чрез диференциран подход към различните групи потребители.
2. Гарантиране качеството на подаваната питейна вода.
3. Намаляване на търговските загуби чрез подмяна на водомери, преустройство на водомерни възли и изграждане на система за дистанционно отчитане на водомерите.
4. Намаляване на физическите загуби на вода чрез елиминиране на течове от водоеми, обновление и доизграждане на автоматизацията на помпени станции и резервоари и продължаване действията по рехабилитация на водопроводната мрежа.
5. Продължаване на действията по преоформяне на разрешителните за водоползване.

6. Намаляване разхода на електроенергия чрез оптимизация на потреблението, профилактика и частична подмяна на оборудването, нови технически решения при доставката на питейна вода;

За изпълнение на проектите от инвестиционната програма през 2018 година и постигане на добри резултати, ще продължим да провеждаме рестриктивна финансова политика, разчитайки на относителна икономическа стабилност в страната и добро взаимодействие със структурите на Държавата и Общините.

VII. НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

През 2017 година Дружеството не е развивало научноизследователска и развойна дейност.

VIII. ИНФОРМАЦИЯ по чл. 187д и 247 от ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

„В И К” АД – гр. Ловеч има едностепенна форма на управление – Съвет на директорите.

Съвет на директорите на „В И К” АД – гр. Ловеч към 31.12.2017 г.е в следния състав:

Иван Димитров Чулев– Председател на СД;

Йордан Дониславов Досев – Зам.председател на СД;

Данаил Красимиров Събевски – Член на СД и Изпълнителен директор

Възнагражденията на членовете на Съвета на директорите, в размер на 110 648.82 лв. са получени съгласно чл. 33 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала.

През годината няма сключени договори по чл. 240б от Търговския закон.

През отчетната 2017 година не са придобивани и прехвърляни собствени акции на дружеството.

IX. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

„В И К” АД – гр. Ловеч няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

X. ИЗПОЛЗВАНЕ НА ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Акционерно дружество „В И К” АД, гр. Ловеч не листва финансови инструменти на фондовата борса, не е използвало финансови инструменти през 2017 г. за хеджиране на рисковете от промяна на валутни курсове, лихвени нива или парични потоци. През отчетната година дружеството не е извършвало сделки за хеджиране на валутен риск, тъй като няма сделки в USD или други валути с плаващ спрямо лева курс.

Дружеството би могло да има експозиция към ликвиден, пазарен, лихвен, валутен и оперативен рискове, възникващи от употребата на финансови инструменти.

Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни

ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството и на привлечения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководството на дружеството. Последното е приело основни принципи за общото управление на финансовия риск и за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Пазарен риск

А) Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

Б) Ценови риск

Дружеството не е изложено на директен ценови риск за негативни промени в цените на услугите, обект на неговите операции, защото същите са специфични, регулирани и строго фиксирани и са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара.

Кредитен риск

Основните финансови активи на дружеството са пари в брой и в банкови сметки, търговски и други вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Търговските вземания се представят и отчитат в баланса в нетен размер, по стойността на издадените фактури, намалени с размера на отписаните несъбираеми вземания. Несъбираемите вземания се отписват към края на отчетния период, когато е налице изтичане на давностния срок, съгласно чл. 111, буква “в” от ЗЗД.

Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно

наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от ръководител Финансов отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството към датата на отчета за финансово състояние са с остатъчен матуритет до един месец, определен спрямо договорения матуритет и парични потоци.

Риск на лихвоносните парични потоци

Дружеството няма лихвоносни активи, с изключение на паричните средства и еквиваленти. Тъй като не поддържа значителни по размер свободни парични средства, приходите и оперативните парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Дружеството е изложено на минимален лихвен риск от своите дългосрочни заеми, които са с променлив лихвен процент, който поставя в зависимост от лихвен риск паричните му потоци.

Дружеството управлява своя риск на паричните потоци спрямо лихвените равнища като при сключване на договорите за ползване на банкови кредити се стреми да договаря лихвен процент избирайки най-изгодните условия, предлагани на банковия пазар.

Управление на капиталовия риск и капитала

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

Дружеството управлява капитала си така, че да осигури функционирането си като действащо предприятие, като едновременно с това се стреми да максимизира възвращаемостта за собственика, чрез оптимизиране на съотношението между дълг и капитал (възвращаемостта на инвестиция капитал). Целта на ръководството е да поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и пазара и да гарантира бъдещото развитие на дружеството.

Ръководството на дружеството наблюдава капиталовата структура на базата на съотношението нетен дълг към собствен капитал. Нетният дълг включва нетекущите задължения по лихвени заеми и пенсионните задължения, намалени с паричните средства.

XI. ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 КЪМ ЧЛ. 32, АЛ. 1, Т. 2 ОТ НАРЕДБА №2 ОТ 17.09.2003 Г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ.

11.1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Приходи от основна дейност

П Р И Х О Д И	2016	Дял	2017	Дял	Изменение 2017/2016	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%	хил.лв.	%
1. Нетни приходи от продажби						
- Продукция						
- Стоки	3	0.04%	3	0.03%	-1	-15.58%
- Услуги, в това число от	9 027	99.96%	9 289	99.97%	262	2.91%
- доставяне на питейна вода	7 724	85.53%	7 875	84.76%	152	1.96%
- отвеждане на отпадъчна вода	356	3.94%	387	4.16%	31	8.63%
- пречистване на отпадъчна вода	901	9.98%	981	10.55%	79	8.80%
- приходи от други услуги	45	0.50%	46	0.50%	1	1.46%
ОБЩО Нетни приходи	9 030	100.0%	9 292	100.0%	262	2.90%

Приходите на Дружеството са свързани с основната му дейност – доставка на питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води. Цената за тези услуги е държавно регулирана и е определена с решение на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР). Дружеството извършва и услуги по присъединяване на потребителите и други услуги.

Към 31.12.2017 г. „В И К” АД, гр. Ловеч регистрира нетни приходи от продажби на стойност 9 292 хил. лв., което представлява увеличение с 2.90 % спрямо нетните приходи от продажби за 2016 г. в размер на 9 030 хил. лв.

Промяна по отношение на приходите, настъпила през отчетната финансова година в сравнение с предходната 2016 година, е във връзка с увеличените приходи от доставяне на питейна вода на друг ВиК оператор.

11.2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с Дружеството;

Реализираните от Дружеството приходи са само от клиенти на територията на Република България.

Дружеството има сключен договор с клиент, на който относителният дял от приходите надхвърля 10% от приходите от продажби, както за отчетната така и за предходната финансова година.

ПРИХОДИ	2016			2017		
	Приходи		Дял	Приходи		Дял
	Общо	от "ВиК" Плевен		Общо	от "ВиК" Плевен	
	хил.лв.	хил.лв.	%	хил.лв.	хил.лв.	%
1. Нетни приходи от продажби						
- Продукция						
- Стоки	3			3		
- Услуги, в това число от:	9 027	1 542	17.08%	9 289	1 781	19.17%
- доставяне на питейна вода	7 724	1 542	19.96%	7 875	1 781	22.61%
- отвеждане на отпадъчна вода	356			387		
- пречистване на отпадъчна вода	901			981		
- приходи от други услуги	45			46		
ОБЩО Нетни приходи	9 030	1 542	17.07%	9 292	1 781	19.17%

Както се вижда от горната таблица прихода от продажба на питейна вода на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Плевен за 2017 г. е 19.17% от нетните приходи от продажби на Дружеството. Цените по които продаваме вода на са регулирани от Комисията за енергийно и водно регулиране. Дружеството продава вода на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Плевен по два договора:

- от водоснабдителна система „Черни Осъм“ – приход 1 216 хил.лв, което представлява 15.44% от прихода от услугата доставяне на питейна вода или 13.09% от нетните приходи от продажби.

- от водоснабдителна система „Златна Панега“ – приход 565 хил.лв, което представлява 7.17% от прихода от услугата доставяне на питейна вода или 6.08% от нетните приходи от продажби

Основните покупки на Дружеството са свързани с основната му дейност - доставка на питейна вода, пречистване и отвеждане на отпадъчни води и по-конкретно електроенергия, материали и услуги, свързани с ремонт, реконструкция и изграждане на водоснабдителна и канализационна мрежа, услуги по охрана и инкасо и други.

Доставчик, чийто относителен дял надхвърля 10% от разходите на Дружеството за отчетния финансов период е „ЧЕЗ Трейд България“ ЕАД за покупка на електроенергия с обща стойност 1 212 хил.лв.без ДДС и относителен дял 41.46% от разходите за суровини и материали или 11.61% от разходите за оперативна дейност. Договорите с „ЧЕЗ Трейд България“ ЕАД са за доставка електроенергия средно и ниско напрежения на свободния пазар и са сключени след процедури по Закона за обществени поръчки.

Сключените договори през отчетния период не излизат от обичайната дейност на Дружеството и не се отклоняват от пазарните условия.

11.3. Информация за сключени съществени сделки

През 2017 г. „В И К” АД, гр. Ловеч не е сключвало съществени сделки по смисъла на разпоредбите на Наредба № 2 на КФН и ЗППЦК.

11.4. Информация относно сделките, сключени между Дружеството и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които Дружеството, или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на Дружеството;

Дружеството не е сключвало сделки със свързани лица през отчетния финансов период – 2017 година.

11.5. Информация за събития и показатели с необичаен за Дружеството, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година;

През отчетната 2017 година не се отчитат събития с необичаен за дружеството характер оказващи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършените разходи.

11.6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за Дружеството, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на Дружеството;

Дружеството няма сделки водени извънбалансово през 2017 г. Задбалансово са заведени дълготрайни активи, публична собственост (държавна и общинска), отписани от баланса на дружеството в предходен период.

11.7. Информация за дялови участия на Дружеството, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране;

Дружеството не притежава акции и дялови участия в други дружества в страната и в чужбина.

Дружеството не извършва инвестиции в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи в страната и чужбина

Притежаваните от Дружеството недвижими имоти и нематериални активи се използват в основната му дейност по доставка на питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води. Подробна информация за тях е представена във финансовия отчет на Дружеството към 31.12.2017 г. в Пояснително приложение № 1 „Имоти, машини и съоръжения“.

Финансовите активи на Дружеството към 31.12.2017 г. включват вземания от клиенти и парични средства. Подробна информация е представена във финансовия отчет на Дружеството към 31.12.2017 г. в Пояснително приложение № 4 „Търговски и други вземания“ и № 5 „Парични средства и еквиваленти“.

11.8. Информация относно сключените от Дружеството, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения;

Към 31.12.2017 г. „В И К“ АД – гр. Ловеч има сключени два договора за инвестиционни кредити:

- с "Банка ДСК" АД, гр. София от 11.8.2008 г. в размер на 3 000 000 Евро със срок от 11.08.2008 до 11.08.2020 г. Договора е сключен след проведена открита процедура, съгласно тогава действащия ЗОП и е публикувана в SIMAP - портал на обществени поръчки на Европейския съюз под № 2008/S87-119038, чрез Официалния вестник на ЕС. Лихвата по кредита е едномесечен EURIBOR, годишна такса за управление 2.8% върху остатъка от кредита. Обезпечението по кредита е особен залог на бъдещи вземания на дружеството. От април 2015 г. БНБ спря да котира индекса EURIBOR, а Европейската централна банка го котираше с отрицателна стойност, т.е. от тогава „В И К“ АД плаща само годишна такса за управление и обработка. Изплащането на кредита е съгласно Погасителния план. Остатъкът по главницата към 31.12.2017 г. е в размер на 775 000.00 EUR с левова равностойност 1 515 768.25 BGN. През 2017 година е погасена главница в размер на 300 000 EUR с левова равностойност 586 749.00 BGN. Изплатена е такса за обслужване в размер на 56 816.86 лева.

- с „Първа инвестиционна банка“ АД, договор за инвестиционен кредит № 010DL-L-000014/2.9.2016 г. в размер на 2 000 000 BGN, със срок за погасяване - 30.7.2026 г. Лихвата по кредита е съставна, образувана от ОЛП + надбавка 4.5% и годишна такса управление - 1% върху усвоената и невърната част. Обезпечението по кредита е ипотека на недвижими корпоративни имоти и залог върху движимо имущество (транспортни средства, собственост на Дружеството). Средствата се използват за погасяване на кредит по договор № 010DL-L-000007/23.1.2013 г. с „Първа инвестиционна банка“ АД – София в размер на 1 187 500 BGN и за инвестиции в публични и корпоративни дълготрайни активи, заложен в инвестиционните програми на Дружеството. В крайния срок за усвояване, 30.9.2017 г., е усвоена цялата сума, като през периода на усвояване е погасявана главница и са плащане лихви върху усвоената и не погасена сума. Към 31.12.2017 г. дължимата главница по кредита е 1 762 971.70 лева. През 2017 г. е погасена главница в размер 174 528.30 лева, изплатени са лихви в размер на 60 818.14 лева и комисионни за обслужване в размер на 15 044.47 лева.

11.9. Информация относно сключените от Дружеството, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати;

През 2017 г Дружеството не е сключвало договори за заем в качеството си на заемотел и не е предоставяло гаранции в полза на други лица.

11.10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

През 2017 г. „В И К“ АД гр. Ловеч не е увеличавало капитала си.

11.11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнози за финансовата 2017 г.

11.12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахы и мерки, които Дружеството, е предприело или предстои да предприеме с оглед отстраняването им;

Целите на Дружеството във връзка с управлението на финансовите ресурси са да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие, както и да осигури възвращаемост на акционерите и стопански ползи на други лица. Управлението на финансовите ресурси е подчинено изключително на структурирането на такава капиталова структура, която да позволи да се комбинират по-ниския риск на финансирането със собствени средства с по-високата ефективност и гъвкавост на паричния поток, като във всеки един момент да може да се премине от един към друг вид финансиране с оглед на конкретните нужди на дружеството.

11.13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Дружеството е изготвило и предало за одобрение от КЕВР Бизнес план 2017-2021 г. и Заявления за цени на предоставяните услуги обезпечаващи неговото изпълнение и покриващи минималните нива на показателите за качество на предоставяните услуги. Към датата на изготвяне на този доклад Бизнес плана не е одобрен и съответно нямаме одобрени цени за предоставяните услуги. В долната таблица сме показали заложената инвестиционна програма за 2018, която със сигурност ще претърпи значително намаление.

Планирани инвестиции	2018 г.	Финансиране	
		Собствени средства	Кредити
1. Публични активи, в т. ч.	1 460	1 460	0
1.1. Доставка вода на потребителите	1 155	1 155	
1.2. Отвеждане на отпадъчни води	40	40	
1.3. Пречистване на отпадъчни води	90	90	
1.4. обслужване на клиенти	175	175	
2. Корпоративни активи	135	135	
Общо инвестиции:	1 595	1 595	0

11.14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на Дружеството, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството;

През 2017 г. няма настъпили промени в основните принципи за управление на Дружеството.

11.15. Информация за основните характеристики на прилаганите от Дружеството, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете;

В дружеството се изгражда нова информационна система от регистри и база данни, във връзка с изискванията на т. 83 и 84 от Указанията за прилагане на Наредбата за регулиране на качеството на ВиК услуги (НРКВКУ) издадени на основание на чл.6, ал. 1, т. 4 от Закона за регулиране на ВиК услугите и чл. 1, ал. 2 от НРКВКУ. Въвеждането на тези регистри и база данни до края на 2018 г. ще подобрят значително ефективното функциониране на съществуващите системи за отчетност и разкриване на информация. Нововъведенията ще подобрят съществуващата системата от гледна точка на идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление. Изпълнителния директор носи основната отговорност и роля по отношение на доизграждане на системата за вътрешен контрол и управление на риска. Той изпълнява както управляваща и насочваща функция, така и осъществява текущ мониторинг.

Системата за вътрешен контрол на Дружеството се характеризира с това, че включва в себе си цялостната политика и процедури (за вътрешен контрол), възприети от ръководството на Дружеството за постигане на неговите цели и гарантира, доколкото това е практически възможно, ред и ефективност при осъществяването на дейността на Дружеството, включително придържане към управленската политика, защита на активите на предприятието, установяване и предотвратяване на измами и грешки, пълнота и правилност на счетоводната документация, както и навременно изготвяне на надеждна финансова информация. Системата за вътрешен контрол обхваща не само области, касаещи директно функциите на счетоводната система, но и много по-широки проблеми.

Вътрешният контрол по отношение на отчетната система се занимава с постигането на следните цели:

- Философия и оперативно ръководство - обхващат широка гама характеристики. Нагласите на Изпълнителния директор и неговите действия във връзка с финансовото отчитане се проявят чрез консервативния избор измежду наличните алтернативни счетоводни принципи.

- Всички операции да се извършват след получаване на общо или конкретно разрешение от страна на ръководството и в съответствие със законовите и подзаконовите нормативни актове;

- Всички операции и други събития се отразяват своевременно и с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период, така че да позволят изготвянето на финансовите отчети в съответствие с конкретно зададена рамка за финансова отчетност;

- Достъпът до активите и регистрите е позволен само след съответно разрешение от страна на ръководството;

- Периодична съпоставка между отчетените активи и физическата им наличност и при установяване на разлики се предприемат съответни действия.
- Организационна структура - установяването на подходяща организационна структура включва вземане под внимание на основните области на правомощия и отговорности и подходящите йерархични нива на отчетност и докладване. Изпълнителният директор преценява уместността на организационната структура на дружеството, като съобразява тази структура с размера и характера на дейностите на дружеството.
- Възлагане на правомощия и отговорности - при възлагането на правомощия и отговорности на останалите служители в дружеството се отчитат приложимите за сектора бизнес практики, познания и опит на служителите и наличните в дружеството ресурси.
- Политика и практика, свързани с човешките ресурси - политиката и практиката, свързани с човешките ресурси, често показват важни въпроси във връзка със съзнанието за контрол на дружеството. При подбора на персонал Управителят се фокусира върху образователния ценз, предишен професионален опит, минали постижения и доказателства за почтеност и етично поведение. По този начин се изразява и ангажираността на дружеството да назначава компетентни и надеждни служители.

11.16. Информация за промените в управителните и надзорни органи през отчетната финансова година.

„В И К” АД – гр. Ловеч е акционерно дружество с едностепенна форма на управление – Съвет на директорите.

През отчетната 2017 състава на Съвета на директорите не е променян.

11.17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от Дружеството, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на Дружеството, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

А) Възнагражденията на членовете на Съвета на директорите, през отчетната година, в размер на 110 648.82 лв. са получени съгласно чл. 33 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала. През 2017 г. членовете на Съвета на директорите не са получавали непарични възнаграждения.

Б) В Дружеството не са възниквали условни или разсрочени възнаграждения през отчетната 2017 г.

В) Към 31.12.2017 г. дружеството няма дължими суми за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране и други подобни обезщетения.

11.18. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдеще могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.



“В И К” АД - гр. Ловеч

гр. Ловеч 5500, ул. „Райна Княгиня” № 1А

068 651 112



068 651 113



office@wss-lovech.bg



http://wss-lovech.bg



На дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял на акциите на някой от акционерите.

11.19. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на Дружеството, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на Дружеството, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Към 31.12.2017 г. стойността на собствения капитал на Дружеството е в размер на 1 732 хил.лв.

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания, в размер над 10 на сто от собствения му капитал. Общия размер на съдебните производства, касаещи вземания от абонати е 169 хил.лева.

11.20. Друга информация по преценка на дружеството.

Ръководството на дружеството счита, че няма друга информация, която е необходимо да съобщи на заинтересованите лица и институции.

26 февруари, 2018 година
гр. Ловеч

Изп. Директор:

инж. Данаил Събевски

