

ДОГОВОР №07-455/21.08.2015

Днес, 21.08.2015 г., в гр. София между:

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Г. С. Раковски“ №102, ЕИК: 000695406, представявано от Владислав Горанов – министър на финансите и Галина Младенова – директор на дирекция „Финанси и управление на собствеността“, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Студентски, ул. „Стоян Едрев“ № 1А, ЕИК: 121799284, представявано от Олег Атанасов, наричано по-нататък за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА И МЕСТОИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши по заявка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** строително-ремонтни работи /наричани по-долу CPP/, посочени в представената стойностна сметка, явяваща се и ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - *Приложение № 1* и съгласно Техническата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – *Приложение № 2* и Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – *Приложение № 3*, които стават неразделна част от настоящия договор.

(2) място на изпълнение на договора: гр. София, ул. „Г. С. Раковски“ № 102, ул. „Славянска“ № 4, ул. „Аксаков“ № 1 и УКБ Гюлечица, с. Говедарци, общ. Самоков.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 2 (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и е със срок две години от влизането му в сила.

(2) Срокът за изпълнение на конкретната заявка се определя от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след консултация с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се отразява в протокол за възлагане по чл. 17.

(3) Срокът по ал. 2 зопочва да тече от датата на предаване на обекта за извършване на CPP с протокол за предаване на строителната площадка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Срокът по горната алинея се удължава при спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането, при подписване на акт обр. 10, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г., посл. изм. ДВ бр. 29 от 07.04.2006 г.), както и при невъзможност от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да осигури достъп до строителната площадка.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3 (1) Общата цена за изпълнение на договора е в размер до 150 000 лв. /сто и петдесет хиляди/ лева без ДДС, равняващи се на 180 000 лв. /сто и осемдесет хиляди/ лева с ДДС.

(2) Цената по предходната алинея е за всички направени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заявки в срока на договора. Стойността на реално изпълнените CPP включва цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, складиране и други подобни, както и печалбата за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Стойността на конкретната заявка се определя от посочените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в *Приложение №1* цени и зададените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** количества.

(4) За всички видове CPP, за които няма единични цени в стойностната сметка ще се

прилагат ценообразуващите показатели от офертата, разходните норми по УСН/ ТНС и стойността на материалите, доказани с фактура. За установяване обема и вида на извършените на обекта непредвидени работи се съставя двустранен протокол, подписан от упълномощените лица по договора.

(5) Ценообразуващите показатели, касаещи възлагането на дейности, които не са остойностни в **Приложение № 1**, съгласно финансовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са следните:

1. Часова ставка определена на **2.90 лв. без ДДС**.
2. Допълнителни разходи – **90 % върху разходите за труд**.
3. Допълнителни разходи – **10 % върху разходите за механизация**.
4. Цени на материали по фактури с **8 % доставно-складови разходи**.
5. Печалба **8 % начислена върху обема CPP**.

(6) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банков път в срок до 15 /петнадесет/ календарни дни от двустранното подписване на приемо-предавателен протокол за приемане на извършените CPP по конкретната заявка и одобряване на издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** оригинална фактура.

(7) Протоколите по настоящия договор се подписват за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от Сърнела Висоцка, държавен експерт, отдел „Обществени поръчки и инвестиционни дейности”, дирекция ФУС, тел. 02/9859 27 04, а в нейно отсъствие от Свилен Генчев – главен експерт в отдел „Стопански дейности”, дирекция ФУС,

(8) Издадените в изпълнение на договора фактури се одобряват за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от началник отдел „Стопански дейности“.

(9) Банковите реквизити на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са:

БАНКА: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД;

BIC: CECB BGSF;

IBAN: BG19 CECB 9790 1058 7820 01.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строителството с грижата на добрия търговец, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши качествено строително-ремонтните работи и да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия. Всички строителни материали, които се влагат в обектите трябва да отговарят на действащи стандарти БДС и ЕН или еквивалентен.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършването на CPP е допуснал отклонения от изискванията или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала му известна при или по повод изпълнение на договора.

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска приемане на извършената работа чрез определеното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответното възнаграждение за извършените услуги, съгласно чл. 3 от настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** строителната площадка за времето, предвидено за извършване на CPP на конкретния обект.

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигурява свободен достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта, включително и в почивни дни.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражнява чрез определеното в договора лице инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора и следва да приеме в срок качествено изпълнените работи.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез лицето по чл. 3, ал. 7 има право да отменя и възлага допълнителни CPP, за сметка на отпадналите, в процеса на изпълнението без да надхвърля общата стойност по чл. 3, ал. 1.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл. 17. (1) При възлагане на конкретна заявка, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, чрез упълномощеното по договора лице изготвя и представя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** протокол за възлагане.

(2) В протокола за възлагане на конкретна заявка се отразява вида и количеството на CPP, началната дата за стартиране на CPP, както и срок за изпълнение.

(3) Строителният обект се смята за възложен за изпълнение с подписване на протокола по чл. 2, ал. 3.

Чл. 18 (1) Съответният обект се счита за окончателно предаден на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписването на приемо-предавателен протокол за предаване на извършените CPP.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да приеме дадения обект или отделни работи по него, ако открие недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка, като същият дължи и неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 19. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

Чл. 20. Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

Чл. 21. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването и да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл. 22 (1) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на строителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(3) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и няма признания за скорошното й преустановяване, всяка от страните може да прекрати за бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

VIII. КОНТРОЛ

Чл. 23 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез лицето по чл. 3, ал. 7 са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако същите са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 24 (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и др. подобни се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** носи риска от погиване или повреждане на приетото по реда на чл. 18 от договора CPP, ако погиването или повреждането не е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и последният не е могъл да го предотврати.

X. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 25 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове по чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството (обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г., изм. ДВ бр. 49 от 2005 г.).

(2) Гаранционните срокове текат от деня на подписване на приемо – предавателния протокол по чл. 18.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок до три дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

XI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 26. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското и търговско законодателство.

Чл. 27. (1) При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срок или на което и да е друго задължение по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.5 /нула цяло и пет/ процент от общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, респективно за всеки конкретен случай, но не повече от 10 (десет) процента от общата стойност на договора.

(2) При забава на плащане в срока по чл. 3, ал. 4 от настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет/ на сто от общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет процента) от общата стойност на договора.

Чл. 28. Ако недостатъците, констатирани при приемането на CPP или в гаранционните срокове по чл. 25 не бъдат отстранени в договорения между страните срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 2 /два/ процента от общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 20 (двадесет) процента от общата стойност на договора.

XII. ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 29. Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложена работата;
4. едностренно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с 15-дневно писмено предизвестие, отправено до

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да дължи обезщетения, пропуснати ползи и/или неустойки.

Чл. 30. Ако стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 10 дни или няма да извърши строително – ремонтните работи по уговорения начин и с нужното качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни и след приспадане на дължимата по реда на чл. 27, ал. 1 неустойка. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира и обезщетение по общия ред.

XIII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

(разделът не се прилага, тъй като участникът не е деклариран в офертата си, че ще ползва подизпълнители)

Чл. 31. (1) Сключването на договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да:

1. сключва договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;

2. възлага изпълнението на една или повече от дейностите предмет на договора на лица, които не са **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ**;

3. заменя посочен в офертата **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**, освен когато:

а) за предложението **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ** е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП;

б) предложението **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ** престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

в) договорът за подизпълнение е прекратен по вина на **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, включително в случаите по ал. 6.

(3) В срок до три дни от сключването на нов договор за подизпълнение и/или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпрати оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ/ТЕ** нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по ал. 4 в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на ал. 1 - 5.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за всяко плащане по договорите за подизпълнение в срок до три дни от извършване на плащането. Информацията се представя на хартиен и електронен носител и включва най-малко: стойност, дата и основание на плащането.

Чл. 32. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на дейност по договора, за която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) При приемането на работата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателното плащане по договора, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** доказателства, че

е заплатил на **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИТЕ** всички работи, приети по реда на ал. I, освен в случаите по ал. 2.

Чл. 33. (1) При сключването на договорите с подизпълнителите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

1. приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;
2. действията на Подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на договора;
3. при осъществяване на контролните си функции по Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще може безпрепятствено да извърши проверка на дейността и документацията на Подизпълнителите.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на Подизпълнителя като за свои действия и е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в случаите в които са налице обстоятелствата по чл. 45а, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

(3) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи, че подизпълнител не изпълнява възложените му дейности съгласно настоящия Договор, той може незабавно да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сам да извърши тези работи.

XIV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 34. (1) При подписване на този договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по него, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение на договора.

(2) Разходите по обслужването на гаранцията за изпълнение на договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет) на сто от цената по чл. 3, ал. 1, представена под формата на парична сума (депозит) или безусловна и неотменима банкова гаранция.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа 3 (три) % от гаранцията за изпълнение на договора за обезпечаване задължението за гаранционна поддръжка, а останалата част освобождава след изтичане срока на договора.

Чл. 35. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на парична сума (депозит), преведена по набирателната сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата на гаранцията в срок до 30 (тридесет) дни след датата на изтичане на гаранционния срок, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора ще бъде възстановена по сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 36. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 37. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

Чл. 38. При едностренно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора, сумата от гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

Чл. 39. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в гаранционните срокове да отстранява всички проявени дефекти в изпълнените СРР на обекта.

Чл. 40. Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на протокол по чл. 18 за приемане на съответния обект.

Чл. 41. Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

Чл. 42. Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените дефекти са резултат от непредвидено обстоятелство.

Чл. 43. (1) В случай че банката, издала гаранцията за изпълнение на договора, се обяви в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадължялост, или й се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответна заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по гаранцията за изпълнение на договора.

XV. ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ. ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 44. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което и да е искане, претенция, процедура или разноска, направени във връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вкл. телесна повреди или смърт, при или по повод изпълнението на задълженията си по този договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което и да е искане, претенция, процедура или разноска, направени във връзка с материални вреди, причинени на движима или недвижима собственост на други участници в строителството и/или на трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

(3) За времетраенето на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа валидни застраховки за покриване на пълната му професионална отговорност, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.

(4) Разходите по обслужване на застраховката са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния договор.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа застрахователния лимит през целия период на договора, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска представянето от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на застрахователните полици и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по дължимите застраховки, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да ги предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 7-дневен срок от получаването на направеното искане.

(7) Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за склучване и поддържане на застраховките по този раздел, той има право да спре плащанията по договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

XVI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 45. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението му.

Чл. 46 (1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички зависещи от него разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, когато не е задължен или не носи отговорност за това, направи разноски, то за тези разноски той трябва да бъде обезщетен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 47. (1) Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, включително и по факс, от упълномощени представители на страните.

(2) Когато някоя от страните е променила адреса си, посочен в този договор, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

(3) Адресите за кореспонденция на страните по договора са, както следва:

на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София, район Студентски, ул. „проф. Георги Брадистилов“ № 1А, факс: 02/8689175, e-mail: akademichno_stroitelstvo@gbg.bg или e-mail: akademichno_stroitelstvo@b-trust.org
на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, ул. „Г. С. Раковски“ № 102, факс: 02/9859 2898.

Чл. 48. Всички допълнителни споразумения се считат за валидни, ако са двустранно подписани.

Чл. 49. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Чл. 50. Всички спорове възникнали при изпълнението на договора ще бъдат решавани чрез двустранни преговори. В случай, че не се постигне взаимно споразумение те ще се решат, съгласно българското законодателство.

Чл. 51. За всеки спор относно съществуването и действието на склонения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неурядени в този договор се прилага българското гражданско и търговско

право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение.

Чл. 52. Като неразделна част от настоящия договор се счита: стойностната сметка, явяваща се и ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение №1/.

Този договор се сключи в два еднообразни оригинални екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Министър на финансите:

/Владислав Горянов/

Директор на дирекция ФУС:

/Галина Младенова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Изпълнителен директор:

/Олег Атанасов/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За поръчка: „Извършване на текущи ремонти в сгради на Министерство на финансите“

Дейностите, предмет на обществената поръчка, се възлагат от възложителя при възникната необходимост за извършването им.

1. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ БЕЗ ДДС: Ориентировъчната обща сума на предстоящите възлагания за изпълнения на Строително-ремонтните работи (CPP) за срока на договора е 150 000 лв. /сто и петдесет хиляди/ лева без ДДС.

2. МЯСТО И СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

2.1. Срокът за изпълнение е до две години от датата на сключване на договора или при изчерпване на лимита по договора.

2.2. Място за изпълнение на поръчката - сградите на Министерство на финансите в гр. София, ул. „Раковски“ № 102, ул. „Аксаков“ № 1, ул. „Славянска“ № 4 и УКБ Гюлечица, с. Говедарци, гр. Самоков.

3. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

3.1. Поръчката следва да бъде изпълнена съгласно количествената сметка (Приложение № 1). Всички дейности, посочени в Приложение № 1 задължително включват и стойността на доставката на всички необходими за изпълнението на вида работа материали. Изключение правят видовете дейности, където изрично е посочено, че доставката на някои от материалите не е включена в тях – това са позиции №№ I - 11,12,15,17,18; II - 16, 45, 48. Разходите за материали по посочените позиции, които не са включени в единичните стойности, след одобряването от възложителя като модел и цена, при изпълнението ще се заплащат по фактурна стойност с добавка на доставно складови разходи и печалбата, дадени в ценовата оферта на изпълнителя.

3.2. Всички дейности, определени в Приложение № 1, както и тези извън нея, следва да се изпълняват качествено и при спазване на съществените изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от Закона за устройство на територията;

3.3. При поискване от възложителя участникът следва да осигури изпълнението на дейностите, предмет на поръчката, както през почивните и празничните дни, така и на смени денонощно.

3.4. Вложените материали при извършване на предмета на поръчката, включително строителните и ремонтните работи, да отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (обн. ДВ. бр. 106 от 2006г.);

3.5. Участникът е длъжен сам и за своя сметка за срока на договора да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба №2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

3.6. За всяка конкретна заявка, избраният за изпълнител на поръчката трябва да представя списък на лицата, които ще изпълняват строително-ремонтните работи, с посочване на лична карта или друг документ, удостоверяващ самоличността на лицето за да се оформи допуска на работниците в съответната сграда.

4. МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИКА

4.1. Участникът следва да притежава застрахователна полizza на „Застраховка за професионална отговорност на участниците в строителството“ по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, сключена съгласно изискванията на Наредбата за условията и реда за задължителното застраховане в проектирането и строителството (обн. ДВ. бр. 17 от 2004г.); При изтичането ѝ застрахователната полizza трябва да се продължава.

4.2. Участникът следва да притежава Удостоверение за внедрена и сертифицирана система за управление на качеството, съгласно стандарта ISO 9001:2008 или еквивалентна система;

4.3. Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнението на строежи със следния обхват, съгласно чл. 5, ал.1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя (Обн. - ДВ, бр. 65 от 10.08.2007 г.): първа група- строежи от високото строителство (жилищно, общественообслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения; и подгрупа, съгласно чл.5, ал.4 от същия правилник - строежи от четвърта категория.

5. КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ – най-ниска цена, съгласно Методика за оценка.

Приложения: 1. КС

2. Методика за оценка

ДО
МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ,
УЛ. „Г. С. РАКОВСКИ”; 102
ГР. СОФИЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА
(ТЕХНИЧЕСКА ОФЕРТА)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР,

Долуподписаният/та: **ОЛЕГ КОСТАДИНОВ АТАНАСОВ**, в качеството си на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР** на: „**АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98**” – АД,
(представляващ) (наименование на участника)
със седалище и адрес на управление: П. к. 1700, Гр. София, Столична община – Район „Студентски”; кв. „Студентски град”; Ул. „Проф. Георги Брадистилов”, № 1А,
ЕИК, съгласно чл. 23 от ЗТР: **121 799 284**,
участник в открита процедура, с предмет: „**Извършване на текущи ремонти в сгради на Министерство на финансите**“.

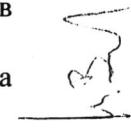
Предлагам да организираме и изпълним поръчката, съгласно документацията за участие и Техническото задание на Възложителя, както следва:

1. Всички дейности, предмет на настоящата поръчка, ще се изпълняват качествено и при спазване на съществените изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от Закона за устройство на територията.
2. При поискване от Възложителя, ще осигурим изпълнението на дейностите, предмет на поръчката, както през почивните и празничните дни, така и на смени денонощно.
3. Вложените материали при извършване на предмета на поръчката, включително строителните и ремонтните работи, ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти, съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (обн. ДВ. бр. 106 от 2006 г.).
4. За срока на договора, сами и за своя сметка ще осигуряваме изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
5. За всяка конкретна заявка, ще представяме списък на лицата, които ще изпълняват строително-ремонтните работи, с посочване на лична карта или друг документ, удостоверяващ самоличността на лицето, за да се оформи допуска на работниците в съответната сграда.
6. Отговаряме на изискването на чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Настоящото предложение е валидно **120 (сто и двадесет) дни**, считано от крайния срок за подаване на офертите и ще остане обвързващо за нас до изтичане на срока на валидност или подписване на договор, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

Дата: 13.07.2015 г.

Подпись и печать:
Имя и фамилия: **Олег Атанасов – Изпълнителен директор**
(представляващ по регистрация или упълномочено лице)



ДО
МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
УЛ. „Г. С. РАКОВСКИ”; № 102
ГР. СОФИЯ

ЦЕНОВА ОФЕРТА

От „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” – АД,
(наименование на участника)

П. к. 1700, Гр. София ,Столична община – Район „Студентски”; кв. „Студентски град”;
Ул. „Проф. Георги Брадистилов”, № 1А;

ЕИК, съгласно чл. 23 от ЗТР или БУЛСТАТ: 121 799 284,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР,

Аз, долуподписаният: ОЛЕГ КОСТАДИНОВ АТАНАСОВ, ЕГН : 6008090001, в качеството си на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР, на „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” – АД, (представляващ) (наименование на участника) участник в открита процедура, с предмет: „Извършване на текущи ремонти в сгради на Министерство на финансите“, предлагам да изпълним поръчката, съгласно документацията за участие при следните финансови условия:

1. Цена /обща стойност от единичните цени/ за изпълнение на видове работи с приоритетно приложение по т. I от Количествената сметка – 604,08 лв., без ДДС.
2. Цена /обща стойност от единичните цени/ за изпълнение на видове работи с по-малко приложение по т. II от Количествената сметка – 3 781,09 лв., без ДДС.
3. Цена /обща стойност от единичните цени/ за изпълнение на видове работи по фасади и покриви по т. III от Количествената сметка – 417,50 лв., без ДДС.
4. Посочените единични цени в Количествената сметка са окончателни и не подлежат на увеличение, като:

4.1. Заплащането ще се извършва по реално извършени дейности, количества и цени в рамките на договора.

4.2. За видовете CPP и дейности, за които няма единични цени, цената се определя на база посочените от нас в настоящата ценова оферта елементи на ценообразуване, както следва:

1. Часова ставка определена на – 2.90 лв., без ДДС.
2. Допълнителни разходи – 90 % върху разходите за труд.
3. Допълнителни разходи – 10 % върху разходите за механизация.
4. Цени на материали по фактури с 8 % доставно-складови разходи.
5. Печалба – 8 %, начислена върху обема CPP.

4.3. За всички видове CPP, за които няма единични цени в количествената сметка ще се прилагат ценообразуващите показатели по т. 4.2 от ценовата оферта, разходните норми по УСН/ТНС и стойността на материалите, доказани с фактура.

Боянски Атанасов
Атанасов „АБВ“ Художник
София, „България“

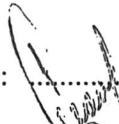
София

4.4. Разходите за материалите по позиции №№ I - 11, 12, 15, 17, 18; II - 16, 45, 48 от Количество сметка, които не са включени в единичните стойности, след одобряването от Възложителя като модел и цена, при изпълнението ще се заплащат по фактурна стойност с добавка на доставно-складови разходи и печалба, съгласно т. 4.2.

Тази оферта е със срок на валидност **120 (сто и двадесет) дни** от крайния срок за подаване на офертите и ще остане обвързваща за нас до изтичане на срока на валидност или подписване на договор, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

Приложение: Попълнена Количество сметка - *Приложение № 14-1.*

Дата: 13.07.2015 г.

Подпись и печать: 

Име и фамилия: **Олег Атанасов**
(представляващ по регистрация или упълномощено лице)

Възложител: Министерство на финансите

ОБЕКТ: Извършване на текущи ремонти в сгради на МФ

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА
за видове работи по текущи ремонти

	Видове работи	маярка	колич.	ед.цена	обща цена
	Сгради на Министерство на финансите в гр. София и УКБ Гюлечница, с. Говедарци, общ. Самоков				
1	Циклене и двукратно лакиране на паркет с високоустойчив лак	м2	1	12,00	12,00
2	Демонтаж и монтаж на первази за паркет	мл	1	4,35	4,35
3	Доставка и монтаж на нови первази за паркет от иглолистна дървесина	мл	1	4,25	4,25
4	Изстъргване на подкуженска латексова боя от стени и тавани	м2	1	1,80	1,80
5	Шпакловане на стени и тавани с колоркит	м2	1	4,80	4,80
6	Боядисване на тавани с бял латекс двукратно	м2	1	4,98	4,98
7	Боядисване на стени с цветен латекс двукратно	м2	1	5,00	5,00
8	Зашитно покриване на мебели, прозорци, врати, подове и др. при боядисване	м2	1	0,10	0,10
9	Изкърпване на вътрешно варови мазилки по тухлени стени	м2	1	8,00	8,00
10	Демонтаж на подови теракотни плочки	м2	1	6,00	6,00
11	Монтаж на подови теракотни плочки 20x20 /без доставката на плочките/	м2	1	26,00	26,00
12	Монтаж на подови теракотни плочки 30x30 /без доставката на плочките/	м2	1	25,40	25,40
13	Извршителна циментова замазка по под 2 см за монтаж на теракотни плочки	м2	1	11,00	11,00
14	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки	м2	1	6,00	6,00
15	Фаянсова облицовка с плочки с размер 20x30 см на фуга /без доставката на плочките/-те са предмет на одобрение от възложителя/	м2	1	26,00	26,00
16	Доставка и монтаж на ръбохранители и завършващи лайстни, съобразени с цвета на фаянса	м2	1	2,00	2,00
17	Монтаж на декоративен фаянсов фриз /без доставката на фриза/	мл	1	3,40	3,40
18	Подмяна на единични фаянсови плочки на стени /без доставката на фаянсова плочка/	бр.	1	1,00	1,00
19	Направа на плот за мивка от МДФ плоскости с вградена мивка	м2	1	106,00	106,00
20	Направа на плот за мивка от гранит с вградена мивка	м2	1	306,00	306,00
21	Събиране, изнасяне и извозване на строителни отпадъци на депо	м3	1	40,00	40,00
	Общо работи с приоритетно значение в лв. без ДДС				604,08
II.	Видове работи с по-малко приложение				
1	Разбиване на бетонова настилка	м3	1	36,00	36,00
2	Разбиване на вътрешна вароциментова мазилка	м3	1	22,72	22,72
3	Разбиване на циментова замазка	м2	1	6,00	6,00
4	Демонтаж на канализационна тръба Ф50	мл	1	1,80	1,80
5	Демонтаж на канализационна тръба Ф140	мл	1	2,40	2,40
6	Демонтаж на подови сифони РПС 100	бр.	1	1,90	1,90
7	Демонтаж на тоалетна чиния моноблок	бр.	1	2,50	2,50
8	Направа на отвор в стена Ф150	бр.	1	3,20	3,20
9	Доставка и монтаж на PVC-тръби муфени с лепени връзки за канализация на сгради с диаметър Ф140	мл	1	13,00	13,00
10	Доставка и монтаж на подов сифон РПС 100	бр.	1	31,51	31,51
11	Доставка и монтаж на скоби с гумена подложка за закрепване на тръби Ф110	бр.	1	21,00	21,00
12	Направа на ревизионни отвори Ф110	бр.	1	21,00	21,00
13	Подвързване на канализационна хоризонтална тръба във вертикална канализация с дъга 45 градуса	бр.	1	19,90	19,90
14	Изкърпване около канализационни тръби и отвори в стени	м3	1	3,66	3,66
15	Доставка и монтаж на моноблок със задно отичане	бр.	1	170,00	170,00
16	Направа на цокъл от теракот 8 см /без плочката/	мл	1	6,00	6,00
17	Демонтаж на ПВЦ перваз 3,5 см	мл	1	0,13	0,13
18	Доставка и монтаж на ПВЦ перваз 3,5 см	мл	1	4,35	4,35
19	Демонтаж на ламиниран паркет	м2	1	1,60	1,60
20	Доставка и монтаж на ламиниран паркет с дебелина 8мм	м2	1	22,00	22,00

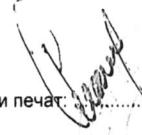
21	Доставка и монтаж на преходна метална лайсна	мл	1	9,00	9,00
22	Доставка и монтаж на предпазна лайсна за стъпало	мл	1	12,00	12,00
23	Подмяна на таблица на интериорна врата от МДФ с размери 0,9м x 2,0м	бр.	1	250,00	250,00
24	Ремонт каса на интериорна врата 16 см, включително первази	бр.	1	41,00	41,00
25	Ремонт каса на интериорна врата 29 см, включително первази	бр.	1	45,00	45,00
26	Подмяна на модул 600/600 от пресована минерална вата с дебелина 15 мм на окачен таван	бр.	1	3,20	3,20
27	Направа на армирана циментова замазка 4 см върху съществуващи бетонов фундамент 4,0м x 3,0м за дизел-агрегат	бр.	1	14,00	14,00
28	Направа на навес от метална конструкция с покрив от поцинкована профилна ламарина /над дизел агрегат/ с размери 4,0м x 3,0м с височина 2,5м	бр.	1	1050,00	1050,00
29	Доставка и монтаж на поцинкована профилна ламарина /страници/ върху метална конструкция с размери 2,5м x 1,0м	м2	1	14,50	14,50
30	Полагане на тръба Ф50 с дължина 7м /за изтегляне на кабел/ в изкоп	бр.	1	35,00	35,00
31	Доставка и изтегляне на кабел СВТ 4x50 с дължина 15м /в тръба 7м и оставен аванс 8 м/	бр.	1	190,00	190,00
32	Направа на покрив с керемиди, OSB плоскости, покривна мушама и летвена обшивка, със снегозащитна метална решетка, върху съществуваща метална конструкция, с размери 5,80м x 4,70м	бр.	1	1069,40	1069,40
33	Доставка и монтаж на хоризонтални безшевни улуци от ламарина с цветно покритие с размер 5 инча, дължина 5,8 м, водосборно казанче, водосточни тръби с две кривки 45 градуса и обща дължина 10 м	бр.	1	295,00	295,00
34	Зидария с газобетонни блокчета тип "итонг" с дебелина 12,5 см за ремонти	бр	1	3,55	3,55
35	Вътрешна гладка мазилка по газобетон, еднопластова, с готова смес	м2	1	5,60	5,60
36	Облицовка с влагоустойчив гипсокартон върху метална носеща конструкция	м2	1	24,00	24,00
37	Оканчен таван с гипсокартон, включително носещи елементи и изолация	м2	1	28,00	28,00
38	Демонтаж на окачен таван от гипсокартон	м2	1	2,60	2,60
39	Доставка на модул 600/600 от пресована минерална вата с дебелина 15 мм за окачен таван	м2	1	6,80	6,80
40	Доставка и монтаж на окачен таван от влагоустойчив гипсокартон	м2	1	24,00	24,00
41	Доставка и монтаж на свободно положена топлоизолация от минерална вата над окачен таван, 75 кг/м3	м2	1	9,00	9,00
42	Пердашена армирана замазка - 4 см при ремонти	м2	1	13,00	13,00
43	Демонтаж на съществуваща настилка от паркет	м2	1	1,90	1,90
44	Пререждане на дъбов паркет с ламели до 250/80/12 мм	м2	1	12,00	12,00
45	Доставка и монтаж на дъбов паркет с ламели до 250/80/12 /без доставката на паркета/	м2	1	9,00	9,00
46	Демонтаж на стоманени тръби до 1 1/2"	мл	1	2,37	2,37
47	Заварка на монтирана пукната тръба с дължина на заварката до 20 см	бр.	1	3,50	3,50
48	Монтаж на скоба върху пукната тръба /без стойността на скобата/	бр.	1	2,00	2,00
49	Доставка и монтаж на парапет пред стъльбищен прозорец с 2 бр. неръждаеми тръби Ф30x5 за височина 90 см L = 230 см	бр.	1	215,00	215,00
	Общо работи с по-малко приложение в лв. без ДДС				3781,09
III.	Видове работи по фасадите и покривите на сградите				
1	Тръбно фасадно скеле до 30 метра	м2	1	6,00	6,00
2	Очукване на външна вароциментова мазилка	м2	1	4,80	4,80
3	Направа на вертикални канали с ширина 20мм във външната мазилка за вкопаване на PVC тръба за отвеждане на конденз от външни тела на климатици	мл	1	4,20	4,20
4	Монтаж на PVC тръба Ф16, коляно, разклонител със скоби на 1мл към улуци	бр.	1	5,40	5,40
5	Изкърпване на външна гладка вароциментова мазилка	м2	1	12,00	12,00
6	Шпакловка върху външна мазилка	м2	1	4,50	4,50
7	Грундиране на нова мазилка	м2	1	1,80	1,80
8	Боядисване на фасади с височина над 6 м с цветен латекс /два цвята/	м2	1	8,00	8,00
9	Боядисване на рамки около прозорци и козирки	м2	1	6,00	6,00
10	Конзолно скеле за ремонт на бетонов корниз на покрива /излаз от 4-ти етаж към стряхата през 4 прозореца/	мл	1	12,00	12,00
11	Очукване на напукан бетонов корниз	м2	1	5,60	5,60
12	Възстановяване на бетонов корниз	м2	1	13,00	13,00

13	Шпакловка на външна стена и външна силикатна мазилка, с алпинист	м2	1	14,00	14,00
14	Шпакловка на външна стена и външна силикатна мазилка /работка от скеле/	м2	1	12,00	12,00
15	Направа на външна изолация и минерална мазилка /работка от скеле/	м2	1	32,00	32,00
16	Направа на външна изолация и минерална мазилка, с алпинист	м2	1	36,00	36,00
17	Демонтаж на медна ламаринена обшивка 0,5 мм над дъщчена обшивка	м2	1	1,20	1,20
18	Демонтаж на покривни табакери	бр.	1	6,00	6,00
19	Направа отвор на дъщчена обшивка за монтаж на нови табакери	м2	1	8,00	8,00
20	Доставка и монтаж на покривни табакери алуминиев профил с двоен стъклопакет	м2	1	139,00	139,00
21	Монтаж на медна ламаринена обшивка 0,5 мм над дъщчена обшивка	м2	1	86,00	86,00
Общо работи по фасади и покриви в лв. без ДДС					417,50

Забележка: Разходите за материали по позиции №№ I - 11,12,15,17,18; II - 16, 45, 48, които не са включени в единичните стойности, след одобряването от Възложителя като модел и цена, при изпълнението се заплащат по фактурна стойност с добавка на доставно складови разходи и печалбата, дадени в ценовата оферта на изпълнителя.

При констатирани аритметични грешки в Количество сметка, комисията служебно ще преизчисли стойностите на база посочените от участника единични цени.

Дата : 13.07.2015 г.

Подпись и печать: 

Име и фамилия: Олег Атанасов