



**НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКИ
СТРОИТЕЛЕН ИНСТИТУТ-
НИСИ ЕООД**

**АНАЛИЗ
НА ДЕЙНОСТТА
ЗА I-ВО ТРИМЕСЕЧИЕ
НА 2017-ТА ГОДИНА**

1. Увод

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31.03.2017г., НИСИ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност. През първото тримесечие на 2017г. отделните звена на НИСИ осъществиха напредък в дейността си съобразно предвижданията в Бизнес плана за развитие 2017-2019г., както и в изпълнение на ангажименти, произтичащи от вътрешноведомствени документи, като графици за реализация на проекти, годишни одити, доклади и отчети и др.

2. Анализ на дейността на НИСИ за 1-во тримесечие на 2017г.

Основните приходи през отчетния период са формирани от дейността на Института в традиционните направления от предмета му на дейност: изпитвателна, сертификационна, експертно-консултантска и иновационна дейност.

Пазарните позиции на Института в областта на изпитвателната дейност, оценка на съответствието на строителните продукти, мониторинг и техническа паспортизация на строежите при изграждане и по време на експлоатация, са запазени. Неоспорим факт е, че Института е търсен за решаване на почти всички сложни технически въпроси в областта на строителната практика в страната.

За периода **Изпитвателният център по строителство (ИЦС), Лицето за оценяване на съответствието (ЛОС) и Лицето за издаване на технически одобрения (ЛИТО)** (в т.ч. български технически одобрения (БТО)) продължиха ритмично своята дейност. Същевременно и традиционно, предвид намаляване темповете на работа за строителната индустрия през зимния сезон, работните процеси се характеризират с намалени темпове и капацитети в сравнение с останалите тримесечия през годината. Осъществен контрол на основните процеси чрез метода на контролни карти (на Шухарт) за сравнение развитието на самите работни процеси със съответните тримесечия на изминали години, показва разсейване на стойностите в рамките на допустимост.

През разглеждания период ЛОС при НИСИ се подготви за ежегодната одитна процедура (проверка) от страна на Дирекция „Технически правила и норми на МРРБ, която се осъществява през Април 2017г.

През разглеждания период ЛИТО при НИСИ завърши успешно процедурата за издаване на БТО за сегментните елементи на тунелите на строящият се трети метро-диаметър в столицата. По външни причини впоследствие бе пропусната възможността, и необходимостта по наше мнение (експертите в НИСИ), да се извършат контролни изследвания и изпитвания на произведените сегменти преди датата на издаване на БТО. Изпълнителят на проекта се бе обосновавал чрез неправилно тълкуване на техническата нормативна уредба, подкрепено за съжаление с писмено изразено становище/тълкуване/ от страна на МРРБ. Консенсусно е мнението на експертите в НИСИ, че това е неправилно, поради което се ангажираме за в бъдеще да разследваме причините за това явление и за пропуските, и дори да инициираме евентуално допълнение на техническата уредба с цел оптимизирането и.

През периода ръководителят на ИЦС предприе мерки за подготовка за извършване на годишна проверка на акредитацията. Чрез задачи постановени по време на регулярните оперативки се осъществи системност на процесите по подготовка.

Организационната структура и оперативно управление на Института е съобразена с предмета му на дейност и очакванията на нашите клиенти. Въведен е принципа на персонална отговорност, относителна самостоятелност на структурните звена при съблюдаване на принципа на единоначалието на Управителя на дружеството. През изминалия период не са извършвани структурни промени и промени в ръководството на оперативните звена.

В дружеството са осигурени необходимите здравословни и безопасни условия на труд, както и техническа инфраструктура за професионална работа на сътрудниците. Произшествия, забележки и/или санкции от страна на Инспекцията по труда и органите на противопожарна защита не са ни налагани. За всички надзорни съоръжения е осигурена специализирана поддръжка и технически надзор.

При настоящите икономически условия в страната разполагаме с ограничен финансов ресурс за техническото поддържане на сградния фонд и за технологично обновяване на изпитвателната техника и оборудване, свързани с предмета ни на дейност. Приоритет на поддръжката е поддържането на техниката, както системно, така и извънредно при възникване на инцидентни проблеми, ремонтни необходимости и др.

Въпреки ограничения финансов ресурс, благодарение на спестяване на средства от оптимизация на процеси от страна на административното звено, се стартира за първи път от години поетапно обновление и ремонт на отделни важни за дейността и комфорта на служителите помещения. Този резултат изцяло оправдава решението на ръководството да делегира на изрично лице от административното звено на НИСИ дейността по поддръжка на инфраструктурата и логистично управление на процесите, в т.ч. и фасилити мениджмънт на сградния фонд.

Предприети бяха последващи стъпки по отношение подготовка за разпродажба на недвижимото имущество на филиала в гр.Русе.

Интензивно се подготвяме за участие в програми за повишаване конкурентоспособността и др. предоставящи съфинансиране по линия на фондовете на Европейския съюз.

УПРАВИТЕЛ:

/ИНЖ. ВЕСЕЛИН ДАВИДОВ/

