

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА “ТЕРЕМ-ИВАЙЛО” ЕООД през 2016 година

1. Обща информация за “Терем-ИВАЙЛО” ЕООД

Дружеството е учредено на 21.07.2004 г. с решение на ВТОС по ф.д. № 847/2004 г., като еднолично търговско дружество с ограничена отговорност.

През 2008 г., съгласно разпоредбата на §4 от Закона за търговския регистър, дружеството е пререгистрирано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 104623800.

Основният капитал е в размер на 5560350 лв. и е разпределен в 556 035 броя дяла с номинална стойност в размер на 10 лв. за дял

Седалището и адресът на управление на дружеството е в гр. Велико Търново, Промислена зона Дълга лъка.

Предметът на дейност на дружеството за отчетния период е: Извършване на базов и среден ремонт и производство на военна техника, въоръжение, боеприпаси и друго военно-техническо имущество, съоръжения, апаратури и машини, която дейност се извършва след получаването и поддържането на валидно разрешение-лиценз; управление на движимо и недвижимо имущество – частна, държавна собственост; внос, износ, реклама, маркетинг, инженеринг, развитие и усъвършенстване на специална и гражданска продукция, услуги, техническа помощ и обучение, както и всяка друга дейност, незабранена със закон или друг нормативен акт, с изключение на външнотърговски сделки с предмет оръжие, взривни вещества, боеприпаси и/или стоки с възможна двойна употреба, по смисъла на Закона за контрол на външнотърговската дейност със стоки и технологии с възможна двойна употреба или на Закона за оръжията, взривните вещества и пиротехническите изделия.

Едноличен собственик на капитала на “Терем - ИВАЙЛО” ЕООД е „Терем“ ЕАД, който е с едноличен собственик на капитала - българската държава. Правата на българската държава, с оглед на отрасловата компетентност, се упражняват от Министъра на отбраната.

Дружеството се представлява и управлява от управителя Маргарита Маринова Христова. В дружеството е назначен контролор Валентин Георгиев Стоянов.

2. Развитие на дейността и състояние на дружеството през 2016 г.

Стопанската дейност на „Терем - Ивайло” ЕООД през 2016 година беше организирана в насока изпълнение на обемните и финансово-икономически показатели, заложиени в утвърдената годишна Бизнес-програма на дружеството. Тя се осъществяваше в следните направления:

- договори за специална продукция с „ТЕРЕМ“ ЕАД, „Металика – АБ“ ЕООД, „Кинтекс“ ЕАД, „Акуис“ ЕООД, „Сейдж Консултантс“ АД, „Хан Аспарух Трейд“ ООД, „БИИК“ ООД, „ВМЗ“ ЕАД ;

- поръчки за гражданска продукция – производство и реализиране на гражданска продукция от склад „Готова продукция“ и фирмен магазин, услуги за галванични покрития с традиционни клиенти и др.;

- договори за съхранение на стрелково оръжие и техника, оказване на логистична подкрепа с „Аполо Инженеринг“ ООД, „Хронекс“ ООД, „Джамбо СВ“ ООД, „БИИМ“ АД, „Дефенс Капитал Индъстри“ ЕООД, „Металика – АБ“ ЕООД, „Сейдж Консултантс“ АД, „Хан Аспарух Трейд“ ООД и „Армар Копр.ДТК“ ООД.

Налице е тенденция оръжейните фирми да създават свои производства и ремонтни бази, което в краткосрочен план ще доведе до загуба на възлови специалисти от дружеството, а в дългосрочен – до драстичен спад в поръчките за специална продукция.

По отношение на основните показатели на одобрената бизнеспрограма за 2016 година, дружеството отчита следното изпълнение:

№	Показатели	мярка	БП за 2016 г.	Отчет за 2016 г.	Изпълнение %
1.	Нетни приходи от продажби	хил. лв.	4390	3634	83
2.	Счетоводна печалба/(загуба)	хил. лв.	240	7	3
3.	Рентабилност на продажбите	%	5,47	0,19	3
4.	Численост на персонала	чов.	205	204	99
5.	Инвестиции	хил. лв.	60	808	1347

Дружеството приключва 2016 г. с финансов резултат печалба 7 х.лв. Спрямо същия период на 2015 г., за която е отчетен финансов резултат – загуба от 392 х. лв., е налице ръст от 399 х. лв.

По препоръка на одиторската фирма за отчетната 2016 г. е необходимо да стартира обезценяване на вземанията от фирма „Евро Ремонт Строй“ ЕООД град Сливница, по договора за утилизация на боеприпаси с изтекъл срок на годност в БА (авиационни средства за поразяване АСП) от 2009 г. В периода от прекратяване на договора до сега, обезценки на вземанията не са извършвани. Размерът на обезценката (загуба за дружеството) към настоящия момент не е определен.

Нетните приходи от продажби за 2016 г. са 3634 х.лв. Спрямо същия период на предходната 2015 година (3632 х.лв.) е налице е ръст на нетните приходи от продажби от 0,01 %.

Обобщената финансова информация за дейността на дружеството през 2016 г. е:

<i>В хиляди лева</i>	31 Декември 2016 BGN'000	31 Декември 2015 BGN'000
Нетекущи активи	3 245	2 502
Текущи активи	4 813	4 990
Общо активи	8 058	7 492
Нетекущи пасиви	932	2 770
Текущи пасиви	4 490	2 100
Общо пасиви	5 422	4 870
Собствен капитал	2 636	2 622
Приходи - общо	3 755	3 747
Неразпределена печалба/(Непокрита загуба) от минали години	(3 052)	(2 660)
Печалба/(загуба) за годината	7	(392)
Общо всеобхватен доход/(загуба) за годината	14	(485)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	(297)	287

Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(796)	(21)
Нетни парични потоци от финансова дейност	890	-
Нетен паричен поток	(203)	266

Предприетите действия от ръководството на дружеството позволиха да се подобри осигуреността с договори за производство на специална и гражданска продукция и да се постигне по-добро натоварване на мощностите и на персонала в сравнение с предходната 2015 година.

Кратък анализ на основните финансови и нефинансови показатели.

Направления на реализация						
№ по ред	Показатели	Мярка	Разчет по АБП за 2016 г.	Отчетни данни за 2016 г.	Отклонения	Изменение, %
1	Специална продукция и услуги	х.лв.	3500	3439	- 61	- 1,74 %
1.1	- за МО	х.лв.	150	179	+ 29	+ 19,33
1.2	- специален износ, ВОП	х.лв.	-	-	-	-
1.3	- друга спец. продукция	х.лв.	3350	3260	- 90	- 2,68 %
2	Гражданска продукция и услуги	х.лв.	620	673	+ 53	+ 8,55 %

От горепосочените показатели е видно, че изпълнението на произведената стокова продукция за 2016 г. е 4112 х.лв., при заложен в Актуализираната Бизнес-програма 4120 х.лв. – или 99,81 %, изпълнение, в т.ч. за специална продукция – 98,26 %, и за гражданска продукция – 108,55%

Спрямо предходната 2015 г., през която е отчетена продукция за 4024 х. лв. (в т.ч. 2915 х. лв. за специална продукция и 1109 х. лв. за гражданска продукция), е налице ръст от 2,19 % в т.ч. за специална продукция – 17,98 %.

3. Работа на Интегрираната система за управление /ИСУ/на дружеството сертифицирана по ISO 9001:2008, ISO 14001:2009 и OHSAS 18001:2007

Отчитайки реалните социално-икономически условия и пазарната обстановка, ръководството и целия персонал на „Терем – Ивайло“ ЕООД насочи вниманието и дейността си към производство и ремонт на продукти, които пълноценно да задоволяват все по-нарастващите потребности на клиента. Същевременно основна цел е поддържане доверието на потребителите, чрез цялостно хармонизиране на техническите изисквания с европейската нормативна уредба в условията на опазване на околната среда и осигуряване на безопасен и здравославен труд.

Основни приоритети са непрекъснато подобряване на качеството на предлаганите продукти и услуги, свързани с основния предмет на дейност на дружеството. Целта на ръководството е намаляване загубите и разходите, вследствие на лошото качество и повишаване на потребителската удовлетвореност.

През 2016 г. в „Терем - Ивайло“ ЕООД за успешното функциониране на интегрираната система за управление на качеството, околната среда и условията на труд, представителят на ръководството със съответните пълномощия следеше, кординираше и докладваше за състоянието, ефективността и развитието на системата.

През 2016 г. в дружеството са извършени следните надзорни одити:

- одит на ИСУ на ISO 9001:2008 - система за управление на качеството от DNV-GL – Варна;
- одит на ИСУ на ISO 14001:2004 – система за управление на околната среда от BUREAU VERITAS – София;
- одит на ИСУ на ISO BS OHSAS 18001:2004 – система управление на здравословните и безопасни условия на труд от BUREAU VERITAS – София.

Дружеството поддържа нужната компетентност на специалистите ангажирани с дейността на ИСУ - през 2016 г. е проведен курс обучение „Управление на производствените и опасни отпадъци“.

4. Дейност в областта на информационните технологии

През 2016 г. дружеството продължи да обновява и усъвършенства своята информационна среда и прилаганите технологии и системи за управление на информационните ресурси. Наред с ежедневната и системна поддръжка на информационните технологии и системите за управление на информационните ресурси, през 2016 г. успешно се спомогна за усъвършенстването и изграждането на различни системи, чрез които да се гарантира надеждността и сигурността на информационните системи по отношение на превеция от загуба на данни, както и възможността, при евентуална повреда, възникнала вследствие на форсмажорни обстоятелства, за минимизиране на времето за възстановяване на работещите сървъри като web, mail и други.

5. Персонал

През 2016 г. се продължи започнатото през 2015 г. поетапно реструктуриране на персонала, чрез намаляване и съвместяване на дейности на административния и ръководен състав, срещу увеличаване като относителен дял на производствения.

Числен състав към 31.12.2016 г. :

Показатели	Бр./чов.
Обща численост	198
- ръководни служители	12
- работници в производство	186

Спрямо 2015 г. численият състав на дружеството е намален с 8 човека - 3,94%.

Новоназначени от началото на годината – 26 човека.

Освободени (в т.ч. пенсионирани и по собствено желание) – 34 човека.

Дружеството продължава да изпитва затруднения при намирането и запазването на работници със специфични специалности (оръжейници, оптици стругари, шлайфисти, оператори на ЦПУ, и др.), което от своя страна влияе негативно върху организацията на производствения процес и възможността за едновременно изпълнение на повече поръчки и приключването им в срок.

Спрямо предходната 2015 г. (17 892 лв.) е отчетен ръст от 4,66 % на производителността на труда на едно лице от персонала на база приходи от продажби.

Заплащането на труда се извършва съгласно действащите „Вътрешните правила за работна заплата“ и „Колективния трудов договор“ на дружеството. В “Терем - Ивайло” ЕООД за целия персонал се прилага индивидуална форма на организация на труда и повременно-премиална система на заплащане. Месечното трудово възнаграждение на персонала се формира от действително отработеното време и работната заплата по индивидуален трудов договор.

Ръководството на дружеството при изпълнение целите на Бизнес програмата за 2016 г. води политика за повишаване квалификацията на персонала, чрез провеждане курсове за обучение и преквалификация.

6. Дивиденсти

- Дивиденсти, гласувани на редовното общо събрание на „Терем-Летец“ ЕООД

Предвид отчетената загуба за 2015 г., едноличният собственик на капитала на „ТЕРЕМ-Ивайло“ ЕООД, в качеството му на общо събрание, проведено на 25 юни 2016 г. не разпредели дивидент за „ТЕРЕМ“ ЕАД.

7. Рискови фактори, специфични за дейността на „Терем-Ивайло“ ЕООД през 2016 г.

Рисковете, на които е изложено дружеството могат да се разделят в зависимост от пораждащите ги фактори и възможностите за управлението им на **систематични** и **несистематични**.

Систематичните рискове се свързват с общото състояние на макроикономическата среда. Те се отнасят до всички стопански субекти в страната и са резултат от външни за дружеството фактори, върху които то не може да влияе.

Макроикономическият риск се характеризира чрез основните макроикономически индикатори – брутен вътрешен продукт, валутен курс, равнище на инфлацията и лихвени равнища, промени в ценовите равнища на фондовия пазар, бюджетен дефицит, безработица и др.

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2012 – 2016 г. са представени в таблицата по-долу:

Показатели	2012	2013	2014	2015	2016
БВП в млн. лв.	82,040	82,166	83,634	88,571	92,196
Годишен реален темп на изменение на БВП	0,0%	0,9%	1,3%	3,6%	3,4%
БВП на глава от населението в лева	11,162	11,275	11,561	12,001	
Индекс на потребителските цени (измен., %)	4,2%	(1,6%)	(0,9%)	(0,4%)	0,1%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1,47	1,47	1,47	1,76	1,77
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1,48	1,42	1,61	1,79	1,86
Основен лихвен процент в края на годината	0,11%	0,02%	0,03%	0,01%	0,00%
Безработица (в края на годината)	11,40%	11,80%	10,70%	10,00%	8,00%

източници: БНБ и НСИ

*предварителни данни за 2016 г.

**предварителни данни към 30.09.2016 г.

Систематичните рискове не могат да бъдат избегнати от икономическите субекти в страната, което поражда необходимостта от извършването на анализи и прогнозиране на макроикономическите показатели с цел тяхното минимизиране.

Забавянето на икономическия растеж и влошаването на макроикономическите параметри в страната би довело до намаляване на реалните доходи и покупателната способност на населението, което неминуемо ще засегне негативно печалбите на съответното дружество.

Несистематичните рискове са рискове, върху които дружеството може да упражни контрол. В зависимост от поражащите ги фактори те могат да бъдат разделени на **секторен (отраслов) и оперативен (фирмен) риск**.

Секторният (отрасловият) риск е рискът, свързан с развитието на сектора, в който оперира дадена компания. Той се поражда от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци в този отрасъл, силна конкуренция на външния пазар, нелоялна конкуренция на вътрешния пазар, социални конфликти и др.

Фирменият риск е свързан с дейността на дружеството. Той е специфичен за всяка компания и се влияе от възможността на дружеството да посреща задълженията си.

Някои от специфичните рискове, пред които е изправено дружеството са:

- Поради ограничения размер на бюджетни финансови средства през последните години, Министерство на отбраната сключва с дружеството ограничен брой договори за ремонт, производство, модернизация и утилизация на въоръжение и военна техника, поради което дейността на дружеството се осигурява с приходи от договори за производство на специална продукция, сключвани с местни оръжейни фирми;

- Нестабилна икономическа среда;

- Динамична и бързо променяща се геополитическа обстановка, пряко обвързана с поръчките за специална продукция и водеща до липса на предварителна информация, цикличност, неритмичност и непредвидимост на поръчки и договори за специална продукция, което създава затруднения при планирането и организацията на дейността, много често води до промени и реорганизация на изпълнението и приоритетите, нарушава производствените графици и ритмичното отчитане на готова продукция.

- Недостиг на свободни оборотни средства за инвестиции, иновации, повишаване квалификацията на персонала и др., дефицит на квалифицирани производствени работници – стругари, фрезисти, оператори на ЦПУ, оръжейници, оптици, електрончици и др., което води до отрицателна промяна в производствено-технологичния профил на дружеството и проблеми в организацията на производствените процеси, ритмичното и срочно изпълнение на сключените договори;

- Остарял, енергийно неефективен и функционално непригоден сграден фонд, морално и физически остарели техника, оборудване и инфраструктура, водещи до чести аварии, непредвидени ремонтни дейности, повишаване на разходите за поддръжка и заделяне на финансов ресурс, което дружеството не винаги може да си позволи;

- Намаляване и изчерпване на складовите наличности от резервни части и ЗИП за ремонта на въоръжение и техника. Ще се наложи осигуряване от внос.

- На лице са нерешени проблеми по отношение освобождаване на полигон „Венеца” и производствената площадка на „Видекс” АД от остатъчни продукти от утилизация на АР. За приключване на посочените дейности ще е необходим финансов, кадрови и технологичен ресурс, което от своя страна ще доведе до допълнителни, с неясен размер разходи и затруднения в изпълнението на производствената програма на дружеството.

- Оръжейните фирми създават свои производства и ремонтни бази, което ще доведе до загуба на възлови специалисти от дружеството и до драстичен спад в поръчките за специална продукция

Управление на финансовия риск

Информацията за целите и политиката на предприятието по управление на финансовия риск, както и за експозицията на предприятието по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска, свързан с паричните потоци е налична в оповестяването към индивидуалния годишен финансов отчет за 2016 г. (Приложение № 33).

8. Важни събития след съставяне на годишния счетоводен отчет.

Няма настъпили важни събития, след датата на съставяне на финансовия отчет за 2016 г., които да налагат неговата корекция.

9. Важни научни изследвания и разработки

През 2016 г. в „Терем - Ивайло“ ЕООД по ремонта на въоръжение и техника са извършени следните конструкторски и технологични дейности:

- разработка на подвижна работилница за ремонт на бронетанкова техника оборудвана с хидравличен кран КСХ.80.4520 за базовата машина на МТЛБ У.
- модернизация на базовата машина УРАЛ-357 от БМ-21 (двигател, трансформация), електрооборудването в кабината, свързочните средства и веригите за стрелба.
- изработване и изпитание на опитен образец "ТЗМ 9Т254М.00.00.00.00" от БМ-21;
- разработка на документация и изработка на опитен образец на „Кутия за управление на изд. БМ-21“;
- доработка и изпитание на опитен образец на „Тринога универсална с лафет за картечници КПВ и КПВТ“ олекотен вариант;
- модернизация на БМ-21 със смяна на базовата машина на УРАЛ 4320;
- ремонт на БТР-70 – опитен образец.

10. Наличие на клонове на предприятието

"Терем-Ивайло" ЕООД не притежава клонове.

11. Информация за притежавани собствени дялове

„Терем-Ивайло“ ЕООД не притежава собствени дялове от капитала на дружеството.

12. Информация за ключовия управленски персонал

- o *Възнаграждения, получени през годината от ръководния управленски персонал*

Възнаграждението на ръководния управленски персонал на “Терем-Ивайло” ЕООД се определя от “Правилник за реда за упражняване правата на Държавата в търговски дружества с държавно участие”, приети с ПМС № 112 от 23.05.2003 г.

Възнагражденията получени от ключовия управленски персонал през 2016 година са общо в размер на 85 хил. лева.

- o *Придобити, притежавани и прехвърлени от управителя/контрольора дялове от капитала на „Терем-Ивайло“ ЕООД*

През 2016 г. управителят/контрольорът не са придобивали, прехвърляли и не притежават дялове от капитала на „Терем-Ивайло“ ЕООД.

- o *Права на управителя/контрольора да придобиват дялове или облигации на дружеството*

В Устава на дружеството не са залегнали особени разпоредби, даващи право на управителят/контрольорът да придобиват дялове или облигации на дружеството.

- o *Участие на управителя/контрольора в търговски дружества, като неограничено отговорен съдружник*

Управителят/Контрольорът на дружеството не участват като неограничено отговорен съдружник, притежаващ повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и не участва в управлението на друго дружество или кооперация, като прокурист, управител или член на съвет.

13. Вероятно бъдещо развитие на дружеството

Главната цел на ръководството на дружеството е чрез мобилизиране и рационално използване на наличните ресурси на всички нива в производствено-стопанския процес от една страна, а от друга чрез активизиране на дейностите за намиране на нови бизнес възможности по отношение на специалната продукция, да се запази и увеличи потенциала за ремонт и модернизация на въоръжение и техника. Усилията са насочени към оптимално натоварване на производствените мощности и персонала, намаляване на разходите и увеличаване на приходите от продажби, осигуряване на изпреварващ ръст на производителността на труда пред ръста на работната заплата, гарантиращи финансова устойчивост и развитие в положителна посока.

Пред вид производствения профил на дружеството и с цел запазване технологичните и кадрови възможности за ремонт, модернизация и производство на въоръжение и военна техника /вкл. и за нуждите на МО и БА/ през следващия програмен период с предимство ще се изпълняват сключените договори за специална продукция.

Ръководството на дружеството работи в посока основни ремонти, обновяване и модернизация със съдействието на „ТЕРЕМ“ ЕАД и с осигуряване на средства чрез участие в европейски програми за енергийна ефективност, конкурентоспособност, здравословни и безопасни условия на труд и др.

◦ *Планирана стопанска политика през следващата 2017 година*

В разчетените за 2017 г. обемни показатели е предвиден ръст от 4,12% спрямо 2016 г., който е значително по-висок от заложения в макрорамката за страната, но е реално достижим т.к. е пряко обвързан с изпълнението на вече сключени договори, заявено намерение за анексиране на същите и сключване на нови договори за специална продукция. В тази връзка е предвидено преструктуриране на разчетите за произведена продукция, като е увеличен дялът на специалната за сметка намаление на гражданската продукция. Това е продиктувано от факта, че при изпълнение на договори за ново производство на специална продукция /оборудване на работилници, резервни части, учебно-тренировъчни средства, триноги с лафети и др./ се натоварват механичните мощности и персонала на цеха за гражданска продукция, т.к. оборудването и персонала в цеха за ремонт на въоръжение са специализирани за изпълнение на ремонтно-възстановителни дейности на военна техника. Пред вид производствения профил на дружеството и с цел запазване технологичните и кадрови възможности за ремонт, модернизация и производство на въоръжение и военна техника през следващия едногодишен програмен период с предимство ще се изпълняват сключените договори за специална продукция. При изготвянето на разчетите е взет под внимание и факта, че през годините заводът е изграждан и развиван в посока осигуряване на основния предмет на дейност – ремонт на въоръжение и военна техника, поради което технологичните процеси и производствените мощности за гражданска продукция, като съпътстващо неосновно направление са с ниска производителност, неефективни, материално и трудоемки, което ги прави нерентабилни и неконкурентоспособни. От друга страна е налице тенденция на спад в търсенето на гражданска продукция, породено от наличието и предлагането в търговската мрежа на вносни изделия, които по функционални характеристики и технически параметри са сходни с предлаганите от дружеството, но са по-привлекателни за клиентите с многообразието на модели и по-достъпни цени.

Липсата на информация за потребностите на БА от обслужване, ремонт и модернизация на въоръжение и техника, не позволяват да бъде направен обстоен и пълен разчет на продукцията за МО. Поради тази причина са предвидени само средства по линия на ОМП.

Така планираните показатели и изпълнението на производствената програма ще осигурят оптимално натоварване на производствените мощности и персонала на дружеството.

14. Друга информация

◦ *Информация за сделки със свързани лица през 2016 г.*

През годината дружеството е сключило търговски сделки със следните свързани лица:

Дружество	Вид на свързаността
„Терем“ ЕАД	компания-майка
„Терем – Хан Крум“ ЕООД	свързано лице под общ контрол
„Терем – Овеч“ ЕООД	свързано лице под общ контрол

○ *Информация за сключване на сделки, които са извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.*

През 2016 г. „Терем-Ивайло“ ЕООД не е сключвало договори/сделки, в т.ч. и със свързани лица, които са извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

○ *Информация за сделки, водени извънбалансово*

„Терем - Ивайло“ ЕООД няма сделки водени извънбалансово.

○ *Чужди активи на отговорно пазене*

Към 31.12.2016 г. няма приети за съхранение чужди активи в складовете на дружеството.

○ *Информация относно сключените от дружеството, в качеството на заемополучател, договори за заем.*

За изграждане на склад за съхранение на стрелково оръжие, отговарящ на изискванията на ЗОБВВПИ, „ТЕРЕМ“ ЕАД финансира дружеството с 890 хил. лв, съгласно Договор от 20.04.2016 г. за целеви заем, със срок на погасяване до 31.08.2018 г.

Изпратени са писма (рег. № 878/14.10.2016 г. и № 1012/29.11.2016 г.) до Съвета на директорите на „ТЕРЕМ“ ЕАД за финансиране и сключване на Анекс към горепосочения договор, на допълнителни (непредвидени разходи) при строителството на „Склад за съхранение на стрелково оръжие на територията на дружеството“ на обща стойност 258 500.00 лева. До приключване на отчетния период не е получена информация за решение на Съвета на директорите.

Информация за настъпили промени през 2016 г. в основните принципи за управление.

През 2016 г. не са настъпили промени в основните принципи за управление на дружеството.

○ *Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.*

„Терем-Ивайло“ ЕООД няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания.

Управител

на „ТЕРЕМ-ИВАЙЛО“ ЕООД

