

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „МИКРОФИНАНСИРАЩА
ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС“ ЕАД**
към края на третото тримесечие на 2015 година
(НЕОДИТИРАН)

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД (МФИ ДЖОБС ЕАД) е търговско дружество, регистрирано по ТЗ на 14.01.2011, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Стефан Караджа“ № 10, вписано в регистъра на финансовите институции воден от БНБ.

Едноличен собственик на капитала на „Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД е „Българска банка за развитие“ АД (ББР АД). Капиталът на дружеството е разпределен на 76 430/седемдесет и шест хиляди четиристотин и тридесет/ акции с номинална стойност 100/сто/ лева. Акциите са обикновени, налични, поименни и неделими, като всяка акция дава право на един глас.

„Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите (СД) от трима членове както следва:

Билян Балев – Председател на СД;

Илия Кирчев – Зам. председател на СД;

Костадин Мунев – Изпълнителен директор и член на СД.

„Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД се представлява, от които и да е двама от членовете на Съвета на директорите заедно.

Първият Съвет на директорите е избран за срок от три години. Вторият Съвет на директорите е избран за срок от пет години и мандата му изтича на 14.01.2019 г.

Основна цел на „Микрофинансираща институция ДЖОБС“ ЕАД е да предоставя достъп до финансиране на микро и малки предприятия в т.ч. и стартиращи предприемачи, като по този начин намалява тяхната „изключеност“ от пазара на финансови услуги и им дава възможност да развият своя бизнес и да изградят добра кредитна история.

На 03.02.2015 г. с решение на Управителния съвет на Българска банка за развитие АД, е одобрено освобождаването на г-н Лъчезар Тодоров като член на Съвета на директорите на „Микрофинансираща институция ДЖОБС“ и назначаването на г-н Илия Кирчев за член на СД на дружеството. На 08.02.2015 г. на заседание на СД на МФИ ДЖОБС ЕАД е избран за Председател на СД на дружеството, както и до момента г-н Билян Балев, за Заместник-председател СД е избран г-н Илия Кирчев, а за Изпълнителен директор на дружеството, както и до момента, остава г-н Костадин Мунев.

Промяната в състава на Съвета на директорите на МФИ Джобс ЕАД е вписана в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 16.02.2015 г.

На 05.03.2015 г. Управителния съвет на Българска банка за развитие АД (УС на ББР АД) отмени взето решение от 31.10.2013 г. по отношение на преобразуването на Микрофинансираща институция ДЖОБС ЕАД (МФИ ДЖОБС ЕАД) чрез вливане в ББР АД. В резултат от тази преоценка бе решено отношенията на ББР АД с микропредприятията да бъдат развивани чрез МФИ ДЖОБС ЕАД като самостоятелно специализирано дъщерно дружество. В тази връзка през април 2015 г. Съвета на директорите (СД) на МФИ ДЖОБС ЕАД прие промени във вътрешно – нормативната си уредба с цел стартиране на дейността по директно предоставяне на финансиране на крайни клиенти от името на МФИ ДЖОБС ЕАД.

На 17.07.2015г. бе подписан анекс с Европейския инвестиционен фонд (ЕИФ) за удължаване на срока с 18 месеца на Споразумение за гаранционна линия в рамките на Европейски Микрофинансов Механизъм Прогрес

На 08.09.2015 г., между МФИ Джобс ЕАД и ББР АД беше подписано Споразумение за прекратяване на Договор за преобразуване от 02.06.2014 г. Споразумението е обявено по партидите на двете дружества (вписване №20150914103424 по партида на Банката и вписване №20150914103421 по партида на МФИ Джобс).

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

През второто тримесечие на 2015г. дружеството стартира директното предоставяне на микрокредити, като до края на септември 2015 г. са разгледани 55 сделки, от които са одобрени 37 нови. През същия период са сключени 28 договори за кредит и лизинг, като е предоставено финансиране на крайни клиенти в размер на 2 344 хил.лв. Съща така бяха прехвърлени от ББР АД с договори за цесия 58 договора за кредит на стойност 3 179 хил.лв. Към 30.09.2015 г. активния кредитен и лизингов портфейл на дружеството е в размер на 8 316 хил.лв. по амортизиран дълг преди обезценка и се състои от 277 кредитни и лизингови сделки. Също така дружеството има вземания и от 17 Сдружения с нестопанска цел на стойност 704 хил.лв. преди обезценка.

От стартиране на дейността си в средата на 2011 г. до края на третото тримесечие на 2015 г., дружеството е предоставило финансиране на целевите си групи в общ размер на 11 236 хил. лв. по 323 бр. лизингови и кредитни сделки.

Дружеството не ползва външно финансиране.

АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

Финансовия резултат на МФИ ДЖОБС ЕАД към края на третото тримесечие на 2015 г. е печалба в размер на 66 хил. лв. преди данъци (39 хил. лв. за същия период на 2014 г.).

Приходите на дружеството за разглеждания период са в общ размер на 513 хил. лв. и са формирани от:

Приходи от лихви 445 хил. лв., които представляват 83 % от общите приходи на дружеството (1 032 хил. лв. за същия период на 2014 г.);

Приходи от такси и комисионни 49 хил.лв. (9 хил. лв. за същия период на 2014 г.);

Други доходи 19 хил. лв. (29 хил. лв. за същия период на 2014 г.);

Разходите, който дружеството е направило към края на третото тримесечие на 2015 г. са 447 хил. лв. в т.ч.:

Общи и административни разходи 409 хил. лв. (505 хил. лв. за същия период на 2014 г.);

Разходи за обезценка на финансови активи -23 хил. лв. нетно (-142 хил. лв. за същия период на 2014 г.);

Разходи за амортизации 14 хил. лв. (14 хил. лв. за същия период на 2014 г.);

Разходи за такси и комисионни 47 хил. лв. (88 хил. лв. за същия период на 2014 г.);

Разходи за лихви 0 хил. лв. (520 хил. лв. за същия период на 2014 г.);

Сумата на активите на дружеството към 30.09.2015 г. е в размер на 9 094 хил. лв. Структурата им е: парични средства в размер на 1 153 хил. лв., вземания от банки 17 хил. лв., вземания от Сдружения с нестопанска цел след обезценка в размер на 78 хил. лв., нетна инвестиция във финансов лизинг в размер на 1 086 хил. лв. и вземания по предоставени кредити на клиенти след обезценка в размер на 6 668 хил. лв. Към края на третото тримесечие дружеството притежава Дълготрайни материални и нематериални активи с балансова стойност в размер на 44 хил. лв., активи държани за продажба в размер на 8 хил. лв., активи по отсрочени данъци представляващи 21 хил. лв. отсрочен актив върху данъчна загуба за приспадане и 19 хил. лв. други активи.

Пасивите на дружеството към края на третото тримесечие са в размер на 91 хил. лв.

Собствения капитал на МФИ ДЖОБС ЕАД е в размер на 9 003 хил. лв. формиран от акционерен капитал в размер на 7 643 хил. лв., резерви в размер на 1 301 хил. лв. и текуща печалба в размер на 59 хил. лв.

СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ДОКЛАДА

Няма събития настъпили след отчетната дата, които да налагат допълнителни оповестявания в междинния отчет към 30.09.2015 г.


БИЛЯН БИЛЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СД




КОСТАДИН МУНЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

МИКРОФИНАНСИРАЩА ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС ЕАД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 30 септември 2015 година

В хиляди лева

	Към 30.9.2015	Към 31.12.2014
Активи		
Парични средства по разплащателни сметки	1 153	2 176
Вземания от банки	17	2 957
Нетна инвестиция във финансов лизинг	1 086	1 470
Предоставени кредити на клиенти	6 668	2 185
Вземанията от клиенти и други търговски вземания	78	200
Имоти, машини и съоръжения, нематериални активи	44	27
Активи по отсрочени данъци	21	21
Други активи	19	25
Активи държани за продажба	8	12
Общо активи	9 094	9 073
Пасиви		
Други пасиви	91	88
Общо пасиви	91	88
Собствен капитал		
Акционерен капитал	7 643	7 643
Неразпределена печалба	59	77
Резерви	1 301	1 265
Общо собствен капитал	9 003	8 985
Общо пасиви и собствен капитал	9 094	9 073

Билан Билев
Председател на СД



Костадин Мунев
Изпълнителен директор

Петко Маринов
Главен счетоводител

МИКРОФИНАНСИРАЩА ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС ЕАД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
към 30 септември 2015 година

В хиляди лева

	Към 30.9.2015	Към 30.9.2014
Приходи от лихви	445	1 032
Разходи за лихви	-	(520)
Нетен лихвен доход	445	512
Приходи от такси и комисиони	49	9
Разходи за такси и комисиони	(47)	(88)
Нетен доход от такси и комисиони	2	(79)
Други доходи от дейността	19	29
Други разходи от дейността	-	(46)
Оперативен доход	466	416
Общи и административни разходи	(409)	(505)
Разходи за амортизации	(14)	(14)
Разходи за обезценки на кредити и лизинги	23	142
Разходи за обезценки на активи, държани за продажба	-	-
Печалба преди данъци	66	39
Разход за данък върху печалбата	(7)	(4)
Нетна печалба за годината	59	35
Други компоненти на всеобхватния доход	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	59	35

Билиан Балов
Председател на СД



Костадин Мунев
Изпълнителен директор

Петко Маринов
Главен счетоводител

МИКРОФИНАНСИРАЩА ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС ЕАД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към 30 септември 2015 година

В хиляди лева

	Акционерен капитал	Законови резерви	Допълнителни резерви	Неразпределена печалба	Общо
Баланс на 1 януари 2014	7 643	437	786	418	9 284
Всеобхватен доход за периода					
Печалба за годината	-	-	-	77	77
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	77	77
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал					
Трансфер между резерви въз основа на решение на акционерите	-	42	-	(42)	-
Дивиденди към акционери	-	-	-	(376)	(376)
Общ сделки с акционери	-	42	-	(418)	(376)
Баланс към 31 декември 2014	7 643	479	786	77	8 985
Баланс към 1 януари 2015	7 643	479	786	77	8 985
Всеобхватен доход за периода					
Печалба за годината	-	-	-	59	59
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	59	59
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал					
Трансфер между резерви въз основа на решение на акционерите	-	8	28	(36)	-
Дивиденди към акционери	-	-	-	(41)	(41)
Общ сделки с акционери	-	8	28	(77)	(41)
Баланс към 30 септември 2015	7 643	487	814	59	9 003

Билин Балев

Председател на СД



Костадин Мунев

Изпълнителен директор

Петко Маринов

Главен счетоводител

МИКРОФИНАНСИРАЩА ИНСТИТУЦИЯ ДЖОБС ЕАД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

към 30 септември 2015 година

Приложения	30.9.2015 хил. лв.	30.9.2014 хил. лв.
Парични потоци от оперативна дейност		
Печалба след данъци	59	35
Провизии за обещанка на предоставени кредити	(23)	(142)
Амортизации	14	14
Разход за данък печалба	7	4
Парични потоци от оперативната дейност преди промени в оборотния капитал	57	(89)
<i>Промени в активите и пасивите, участващи в оперативна дейност:</i>		
(Увеличение)/Намаление на вземанията от банки и други финансови институции	2 940	23 449
(Увеличение) / намаление на нетната инвестиция във финансов лизинг	413	608
(Увеличение)/Намаление на предоставените кредити на клиенти	(4 449)	722
(Увеличение) / намаление на вземанията от клиенти и други търговски вземания	82	190
(Увеличение) / намаление на активи за препродажба	4	(16)
(Увеличение)/Намаление на други активи	6	24
(Намаление) / Увеличение на задълженията към банки и други финансови институции	-	(15 680)
Увеличение на задължения по други пасиви	(4)	(23)
Нетни парични потоци (използвани в)/ от оперативната дейност преди данъци върху печалбата	(951)	9 185
Платени данъци върху печалбата	-	-
Нетен паричен поток (използван в)/от оперативната дейност	(951)	9 185
Парични потоци за инвестиционна дейност		
(Покупка) / продажба на оборудване и програмни продукти	(31)	7
Покупка на ДЦК държани до падеж	-	-
Нетен паричен поток използван в инвестиционна дейност	(31)	7
Парични потоци от финансова дейност		
Платени дивиденди	(41)	(376)
Получени суми от межд. Институции	-	(7 838)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(41)	(8 214)
Нетно увеличение на парични средства и парични еквиваленти	(1 023)	978
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	2 193	591
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	1 170	1 569

 Билан Балева
Председател на СД

 Костадин Мунев
Изпълнителен директор

 Песко Маринов
Главен счетоводител