



"АКАДЕМИКА 2011" ЕАД

Гр.София, кв.Гео.Милев, Студентско общежитие бл.З А, тел/факс: 02/489 44 73

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

НА „АКАДЕМИКА 2011” ЕАД

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2013 г

СОФИЯ 2014

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

АКАДЕМИКА 2011 ЕАД

Към 31.12.2013 г.

Актив

Пасив

Раздели, групи, статии		Сума (хиляда)		Раздели, групи, статии		Сума (хиляда)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а		1	2	а		1	2
А. Записан, но невнесен капитал		-	-	А. Собствен капитал			
Б. Потекущи (дълготрайни) активи				І. Записан капитал	4.8.1.	15 876	15 876
І. Нематериални активи	4.1.			ІІ. Законови резерви		2	2
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	4.1.	31	35	ІІІ. Патрупа на печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			
Общо за група І:		31	35	- непокрита загуба		(644)	(638)
ІІ. Дълготрайни материални активи	4.1.			Общо за група ІІІ:	4.8.2.	(644)	(638)
1. Земи и сгради, в т.ч.		11 493	11 607	ІV. Текуща печалба (загуба)		215	(7)
- земи		4 361	4 361	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		15 449	15 233
- сгради		7 132	7 246	Б. Провизии и сходни задължения			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		973	130	1. Други провизии и сходни задължения	4.9.	45	62
3. Съоръжения и други		239	262	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		45	62
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		295	1 148	В. Задължения			
Общо за група ІІ:		13 000	13 147	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	4.10.	790	988
ІІІ. Дългосрочни финансови активи				- до 1 година		197	197
1. Акции и дялове в предприятия от група	4.2.	4 525	4 525	- над 1 година		593	791
Общо за група ІІІ:		4 525	4 525	2. Получени аванси, в т.ч.		144	149
ІV. Осигурени данъци	4.3.	21	41	- до 1 година	4.11.	144	149
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		17 577	17 748	3. Задължения към доставчици, в т.ч.	4.11.	888	698
В. Текущи (краткотрайни) активи				- до 1 година		888	698
І. Материални запаси				4. Задължения към едноличния собственик - дивиденди, в т.ч.	4.12.	262	262
1. Суровини и материали		-	1	- над 1 година		262	262
2. Предоставени аванси		15	-	5. Други задължения, в т.ч.	4.13.	1 051	867
Общо за група І:	4.4.	15	1	- до 1 година		1 020	760
ІІ. Вземания				- над 1 година		31	107
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	4.5.1.	357	209	- към концеденти, в т.ч.		22	27
2. Други вземания	4.5.3.	357	294	- до 1 година		5	7
Общо за група ІІ:		694	503	- над 1 година		17	20
ІІІ. Инвестиции				- осигурителни задължения, в т.ч.		1	
ІV. Парични средства, в т.ч.:				- до 1 година		1	
- в брой		35	72	- данъчни задължения		873	751
- безсрочни сметки (депозити)		434	75	- до 1 година		873	751
Общо за група ІV:	4.6.	469	147	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:		3 135	2 964
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:		1 178	651	- до 1 година		2 249	1 804
				- над 1 година		886	1 160
Г. Разходи за бъдещи периоди	4.7.	22	11	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	4.14.	148	151
СУМА НА АКТИВА		18 777	18 410	- финансирания	4.14.1	23	25
				- приходи за бъдещи периоди	4.14.2	125	126
				СУМА НА ПАСИВА		18 777	18 410

Дата на съставяне:
София, 27 март 2014 год.

Съставител:
БЕЛЯН МАТЕЕВ БЕЛЕВ

Ръководител:
ЦВЕТКО ПЕТРОВ НАЧЕВ



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
АКАДЕМИКА 2011 ЕАД

За 2013 г.

Наименование на разходите	Сума /млн.лв./	
	текуща година	предходна година
I	2	3
A. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:		
а) суровини и материали	1 216	1 315
б) външни услуги	690	871
	526	444
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	1 205	1 158
а) разходи за външна работна сила	1 040	991
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	165	167
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	319	275
- разходи за амортизация	319	275
5. Други разходи, в т.ч.:	217	425
а) балансова стойност на продадени активи	12	24
б) провизии	-	401
Общо разходи за оперативната дейност	2 957	3 173
7. Разходи за дивиденди и други финансови разходи, в т.ч.:		
а) дивиденди	77	91
Общо финансови разходи	77	91
Общо разходи за общинската дейност	3 034	3 264
8. Печалба от общинската дейност	240	
Общо разходи	3 274	3 264
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	240	-
11. Разходи за данъци от печалбата	25	-
12. Други данъци, амортизации на корпоративния данък		(45)
13. Печалба	215	
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	3 274	3 219

Дата на съставяне:
София, 27 март 2014 год.

Съставител:
БЕЛЯН МАТЕЕВ БЕЛЕВ

Ръководител:

ПЕТКО ПЕТРОВ НАЧЕВ

Сума /млн.лв./

текуща година

предходна година

2

3

3 055

3 274

143

29

3 198

3 274

3 198

66

14

3 212

52

7

3 274

3 219

ОТЧЕТ
за собствения капитал
АКАДЕМИКА 2011 ЕАД
За 2013 г.

(Хиляди)

Показатели	Записан капитал	Резерви	Финансов резултат от минали години	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Непокрити загуба		
а	1	2	3	4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	15 876	2	(637)	(7)	15 234
2. Промени в счетоводната политика					-
3. Грешки					-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	15 876	2	(637)	(7)	15 234
5. Финансов резултат от текущия период				215	215
6. Покриване на загуба			(7)	7	-
7. Салдо към края на отчетния период	15 876	2	(644)	215	15 449
8. Собствен капитал към края на отчетния период	15 876	2	(644)	215	15 449

Дата на съставяне:
София, 27 март 2014 год.

Съставител:
БЕЛЯН МАТЕЕВ БЕЛЕВ

Ръководител:
ЦВЕТКО ПЕТРОВ НАЧЕВ

*Заявявам, че данните са верни и
отговарят на действителността.
Изготвил: Цветко Петров Начев
Директор на фирмата*



ОТЧЕТ
за паричните потоци
АКАДЕМИКА 2011 ЕАД
За 2013 г.

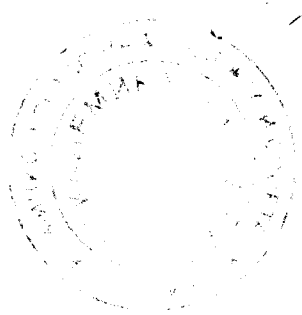
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Преходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
a	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4 207	2 230	1 977	3 448	2 175	1 273
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1 115	(1 115)	1	1 149	(1 148)
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата			-		3	(3)
8 Други парични потоци от основна дейност	208	461	(253)	186		186
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	4 415	3 806	609	3 635	3 327	308
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		53	(53)	6	268	(262)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)	-	53	(53)	6	268	(262)
B. Парични потоци от финансова дейност						
2 Парични потоци от субсидии	41		41	54	13	41
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		198	(198)	69		69
4 Парични потоци от дивиденди, комисионни, дивиденди и други подобни		73	(73)		83	(83)
5 Плащания на задължения по дългосрочни договори			-		15	(15)
7 Други парични потоци от финансова дейност		4	(4)		4	(4)
Всичко парични потоци от финансова дейност (B)	41	275	(234)	123	115	8
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B-B)	4 456	4 134	322	3 764	3 710	54
Д. Парични средства в началото на периода			147			93
Е. Парични средства в края на периода			469			147

Дата:
София, 27 март 2014 год.

Съставител:
БЕЛЯН МАТЕВ БЕЛЕВ

Ръководител:
ИВЕЛКО ПЕТРОВ НАЧЕВ

*Иван М. Матев: в съгласие
с данните, представени в отчета
Ръководител: ИММ
Иван М. Матев
Иван М. Матев*



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на "АКАДЕМИКА 2011" ЕАД гр. София
към 31.12.2013 година

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"АКАДЕМИКА 2011" ЕАД (Дружество) е еднолична акционерно дружество регистрирано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията на 17.10.2011 година като универсален правопреемник на активите и пасивите на „Академика 2000“ ЕАД и „Академика спорт“ ЕАД. С протокол № 28-00-22 от 15.09.2011 год. на Министерството на младежта и спорта в качеството си на едноличния собственик на капитала на „Академика 2000“ ЕАД и „Академика спорт“ ЕАД е взело решение за преобразуване чрез сливане на двете дружества в новоучредено дружество „Академика 2011“ ЕАД.

Седалището и адреса на управление на „Академика 2011“ ЕАД е гр. София 1111, район Слатина, ж.к. Гео Милев, Студентско общежитие, бл. 3, вх. А, ет. 1.

Дружеството е с основен предмет на дейност – изграждане, управление, експлоатация, поддръжка, модернизация, реконструкция и отдаване под наем на спортни уреди, обекти и съоръжения, студентски столове, общежития, клубове; осъществяване на спортни дейности и услуги.

Собственост и управление

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Република България, Министерството на младежта и спорта.

"АКАДЕМИКА 2011" ЕАД се управлява от Съвет на директорите в състав:

Към 31.12.2013 г.

- Пламен Димитров Накев
- Марин Василев Маринов
- Пламен Трайков Богданов

Към датата на съставяне на отчета

- Цветко Петров Начев
- Марин Василев Маринов
- Тодор Петров Трифонов

Дружеството се представлява от изпълнителния директор:

Пламен Димитров Накев – към 31.12.2013 г.

Цветко Петров Начев – към датата на съставяне на отчета

Капитала на Дружеството е в размер на 15 875 550 лева, разпределен в 15 875 550 обикновени поименни акции с номинал 1 лев всяка.

Към 31.12.2013 год. списъчния брой на персонала в Дружеството е 102 работника и служителя .

Дружеството няма клонове регистрирани по Търговския закон .

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

2.1. Приложима обща рамка за изготвяне на финансови отчети

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие със Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. и измененията и допълненията към тях, приети с ПМС № 256/ДВ 86 от 26.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие. Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева и изготвя своите официални финансови отчети съгласно българското счетоводно законодателство. Данните в деветмесечния финансов отчет са представени в хиляди лева.

Финансовият отчет е изготвен на база на историческата цена. Представянето на финансовия отчет съгласно Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква ръководството да направи най-добрите приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите финансови резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Сравнителна информация и грешки от предходни периоди

Във финансовия отчет сравнителната информация е за периода от 01.01.2013 год. до 31.12.2013 год. Сравнителната информация от предходния отчетен период не е преизчислена и рекласифицирана, тъй като това се прави в края на годината а този отчет е междинен.

Грешки от предходни периоди и промяна на счетоводна политика

Фундаментални грешки - грешки, които са от такова значение, че финансовият отчет за един или повече предходни периоди вече не може да се счита за достоверен към датата на неговото публикуване.

Фундаменталните грешки и промените на счетоводната политика, които са свързани с предходни периоди, се отчита през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години. Сравнителната информация от предходния отчетен период следва да се преизчисли. Когато намалението на неразпределената печалба е по-голямо от салдото на неразпределената печалба преди намалението, разликата се отчита като непокрита загуба от минали години.

2.3. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности. Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

- Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи - признаването на приходите се извършва при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.
 - При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.
 - Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.
- Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

2.4. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

2.5. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Дълготрайните материални активи, които се състоят от разграничени съставни части, отговарящи на критериите за дълготраен материален актив поотделно, се третираат като отделен дълготраен материален актив и се амортизират на база полезен срок на годност на отделните разграничени части.

Последващите разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Разходите за текущ ремонт и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Полезният живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Сгради и конструкции	-	50	години
Машини и оборудване	-	10	години
Транспортни средства	-	4	години
Съоръжения	-	16	години
Стопански инвентар	-	16	години

Определеният полезен живот на дълготрайните материални активи се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на ползване на активите, същия се коригира.

Ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи.
Сградата на студентско общежитие в гр. София, кв. 236 на ж.к. „Гео Милев“, район Слатина, бл. 3 с балансова стойност 1140 хил. лв. е ипотекирана като обезпечение по предоставен на дружеството банков кредит от „Търговска банка Д“ АД.

2.6. Нематериални дълготрайни активи

Като нематериалните дълготрайни активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив, отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв.

При придобиването нематериалните дълготрайни активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

След първоначалното признаване нематериалните дълготрайни активи се отчитат по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им. Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Полезният живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Концесия върху част от крайбрежна плажна ивица	с. Равда	- 20 години
Софтуер		- 10 години

В стойността на дълготрайните нематериални активи са включени напълно амортизирани активи от следните групи: софтуер за 3 хил.лв.

Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните нематериални активи

2.7. Дългосрочни инвестиции в асоциирани предприятия

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност, намалена със загубите от обезценка.

Дружеството е правоприменник на 3 520 600 броя привилегирани поименни акции всяка с номинална стойност 1 лв., представляващи 20 % от капитала на „Академика Сий Палас“ АД. Инвестицията е представена по себестойност във финансовия отчет на дружеството.

2.8. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност. Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Няма ограничени права върху стоково-материалните запаси.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските вземания се признават първоначално по номинална стойност на база на оригинално издадена фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката на несъбираеми суми.

Всички вземания подлежат на проверка за обезценка.

Приблизителната оценка на загуба от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събирането на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или когато дадено вземане се прецени като напълно несъбираемо или по давност.

На база на анализ на периодите на събираемост на вземанията, ръководството е определило тези от тях, които са с период на забава повече от 360 дни да бъдат обезценявани на 100 % от стойността им. Изписването става за сметка на формиран коректив за обезценка.

2.10. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, парични средства по разплащателни сметки и депозити държани в банки.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им. Те се представят по номинална стойност.

2.11. Собствен капитал, резерви и дивиденди

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Законовите резерви представляват 10% от реализираната печалба.

Непокритата загуба включва непокрити загуби от минали години и отчетените грешки от минали години.

Задълженията за плащане на дивидент на собственика са включени в баланса на ред „Задължения към едноличния собственик“ и представляват начислени дивиденди от преобразуваните дружества „Академика 2000“ ЕАД и „Академика спорт“ ЕАД от 2007, 2009, 2010 години.

2.12. Търговски и други задължения и кредити

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по номиналната им стойност на оригиналната фактура, която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Банковият кредит е взет с инвестиционна цел, а именно за ремонт и модернизация на стадион „Академика“ IV-ти км. Той е отразен във финансовия отчет на Дружеството, нетно от разходите по получаването на кредита.

2.13. Текущи и отсрочени данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративно подходящо облагане. Номиналната данъчна ставка за 2013 г. е 10 % (2012 г. е 10 %).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод по отношение на всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степеня, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики, породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчната печалба (загуба) към датата на операцията.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда в края на всеки отчетен период и те се редуцират до степеня, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2012 г. е приложена ставка от 10 %, която е действаща и за 2013 година.

2.14. Пенсионни и други задължения към персонала

Трудовите и осигурителни отношения със служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство в Р България. Основно задължение на Дружеството в качеството му на работодател е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд „Пенсии“, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО) в Универсален пенсионен фонд (за лицата, родени след 31.12.1959 г.), фонд „Общо заболяване и майчинство“ (ОЗМ), фонд „Безработица“, фонд „Трудова злополука и професионална болест“ (ТЗПБ), фонд „Гарантирани вземания на работниците и служителите“ (ГВРС) и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от Дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фондове „Пенсии“, фонд „Общо заболяване и майчинство“, фонд „Безработица“, фонд „Трудова злополука и професионална болест“, фонд „Гарантирани вземания на работниците и служителите“, както и за допълнително задължително пенсионно осигуряване (универсални и професионални пенсионни фондове) на база фиксиранияте по закон проценти и няма друго допълнително правно или конструктивно задължение за доплащане във фондовете в бъдеще. Аналогично са задълженията по отношение за здравното осигуряване.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия), се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положил трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на годишния финансов отчет се прави оценка на очакваните разходи по натрупваните се компенсирани отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респ. изменението в стойността – в отчета за приходи и разходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

2.15. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например правни спорове или обременяващи договори. Провизиите за реструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за реструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за реструктуриране пред тези, които биха били засегнати. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

3. ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

3.1. Приходи

3.1.1 Приходи от продажба на услуги и готова продукция

	31-12-2013 BGN'000	31-12-2012 BGN'000
Приходи от продажба на продукция	47	54
Приходи от наеми	1092	939
Приходи от консумативи-наематели	482	227
<i>Приходи от консумативи-наематели,</i> <i>принадлящи от съответните р-ди за консумативи</i>	<i>(482)</i>	
Приходи от услуги – спортна дейност	1781	1835
Приходи от туристическа дейност	24	
Приходи от други услуги	10	
Общо	2 954	3 055

3.1.2 Други приходи от дейността

	31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
Приходи от финансиране	39	29
Приходи от участие в СД на „Академика Сий Палас“ АД	250	110
Приходи от други дейности	31	4
Общо	320	143

Към 31.12.2013 г. не е начислен дивидент за 2012 г. и не е признат за финансов приход и вземания от свързани предприятия във финансовия отчет на Дружеството.

3.2. Разходи

3.2.1 Разходи за суровини, материали консумативи

	31-12-2013 BGN`000	31-02-2012 BGN`000
Ел. енергия	563	581
Ел. енергия,принаднат консуматив-наематели	(376)	
Топлоенергия	266	197
Топлоенергия,принаднат консуматив-наематели	(24)	
Гориво	29	32
Вода	101	94
Вода,принаднат консуматив-наематели	(40)	
Суровини и материали,инвентар	128	115
Консумативи	43	49
Общо	690	871

3.2.2 Разходи за външни услуги

	31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
Абонаментна поддръжка	151	74
Телефонни,пощенски услуги	12	15
Текущ ремонт	129	217
Охрана	70	73
Застраховки	7	8
Консултантски услуги и гражд.дог.	44	14
Рекламни услуги	5	
Транспортни	17	31
Други услуги	91	12
Общо	526	444

3.2.3. Разходи за персонала

	31-12-2013 BGN`000	30-12-2012 BGN`000
Текущи възнаграждения	1 055	938
Вноски за социално осигуряване	167	158
Компенсиреми отпуски	(15)	53
		8

Вноски за социално осигуряване върху компенсируеми отпуски	(2)	9
Общо	1 205	1 158

3.2.4. Други разходи

	31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
Държавни и съдебни такси	21	12
Командировки	7	5
Данък сгради	87	97
Такса битови отпадъци	68	66
Такса битови отпадъци,припаднал приход от наематели	(42)	
Туристически данък	1	
Лихви по ревизионен акт	11	24
Глоби за забавено плащане	28	17
Представителни	4	
Продадени стоки	12	
Други	20	
Общо	217	204
		425

3.2.5 Финансови разходи

	31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
Лихви по кредити	73	83
Банкови такси	4	8
Общо	77	91

3.3 Печалба от обичайната дейност

	31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
Печалба за отчетния период	240	(66)

За 2013 г. дружеството реализира печалба от обичайна дейност в размер на 240 хил. лв.

3.3.1 Разходи за данъци от печалбата

	31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
Текущи разходи за данъци	5	(52)

3.3.2 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък

31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
-----------------------	-----------------------

Отсрочени данъци върху печалбата свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	20	(45)
---	----	------

3.3.3 Печалба

	31-12-2013 BGN'000	31-12-2012 BGN'000
Нетна печалба	215	(7)

4. ПОЯСНЕНИЯ КЪМ БАЛАНСА

4.1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Движение на дълготрайните материални активи през отчетния период :

	Земли	Сгради и конструкции	Машини и оборудване съоръжения	Съоръжения и други	ДМА в процес на изграждане	Обща сума- ДМА
Отчетна стойност						
В началото на периода	4 361	9 800	487	1 152	1 148	16 948
Постъпили през периода	0	83	917	20	175	1 195
Излезли през периода	0	0	0	4	1 028	1 032
В края на периода	4 361	9 883	1 404	1 168	295	17 111
Патрупа на амортизация						
В началото на периода	0	2 554	356	890	0	3 800
Начислена през периода	0	197	75	43	0	315
Отписана през периода	0	0	0	4	0	4
В края на периода	0	2 751	431	929	0	4 111
Балансова стойност на 01.01.2013 г.	4 361	7 246	130	262	1 148	13 147
Балансова стойност на 31.12.2013 г.	4 361	7 132	973	239	295	13 000

Движение на нематериалните дълготрайни активи през отчетния период :

	Концесии	Програмни продукти	Обща сума- НДА
Отчетна стойност			
В началото на периода	70	3	73
Постъпили през периода	0	0	0
Излезли през периода	0	0	0
В края на периода	70	3	73
Патрупа на амортизация			
В началото на периода	35	3	38

Начислена през периода	4	0	4
Отписана през периода	0	0	0
В края на периода	39	3	42
Балансова стойност на 01.01.2013 г.	35	0	35
Балансова стойност на 31.12.2013 г.	31	0	31

4.2. Инвестиции в асоциирани предприятия

Инвестицията на дружеството в „Академика Сий Палас“ АД е представена по себестойност във финансовия отчет на дружеството и е в размер на 4 525 хил.лв.

През отчетния период не са правени нови инвестиции в други предприятия

4.3. Отсрочени данъци

Изменение на отсрочените данъци към 31.12.2013 г.

Временна разлика	31.12.2013	
	Данъчна основа	Отсрочен данък
Амортизации	151	15
Компенсиреми отпуски	45	5
Обезценка на вземания	18	2
Общо активи:	214	21
Пасиви по отсрочени данъци		
Амортизации	0	0
Общо пасиви:	0	0

В баланса на Дружеството отсрочените данъци са посочени на нетна база. За 2013 год. - актив по отсрочен данък в размер на 21 хил.лв.

4.4. Материални запаси

	31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
Хранителни продукти		
Билети	0	1
Предоставени аванси	15	
Общо	15	1

4.5. Търговски и други вземания

4.5.1. Вземания от клиенти и доставчици

	31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
Вземания от клиенти	355	227
Обезценка на вземания	(18)	(18)
Вземания от клиенти намалени с обезценката	337	209

Общо

337

209

4.5.2. Вземания от свързани лица

Дружеството е правопреемник на вземания от „Академика Сий Палас“ АД - начислен гарантиран дивидент за периода от 2005 г. до 2010 г. в размер на 999 хил. лв. През 2011 год. са начислени приходи от дивидент и вземания от свързани лица в размер на 77 хил.лв. От учредяването до 31.12.2011 г. „Академика Сий Палас“ АД не е реализирало печалба и следователно не е настъпило условие за разпределение на дивидент.

Съгласно установителен договор от 02.01.2012 г. страните приемат за безспорно, че за периода 01.01.2005 г. до 31.12.2011 г. в полза на „Академика 2011“ ЕАД не е възникнало вземането произтичащо от правото на гарантиран дивидент, така както това право е регламентирано в чл. 17, ал. 2 от Устава на „Академика Сий Палас“ АД.

Към 31.12.2012 год. вземането от „Академика Сий Палас“ АД е обезценено като несъбираемо.

Вземания от свързани лица към 31.12.2013 год
Обезценени като несъбираеми

BGN'000.

949

(949)

Вземания от свързани лица към 31.12.2013 год

0

4.5.3. Други вземания

	31-12-2013 BGN'000	31-12-2012 BGN'000
Вземания по съдебни спорове	174	174
Присъдени вземания	51	51
Надвнесен корпоративен данък	3	3
Вземания от подотчетни лица	4	5
Внесени депозити по гаранции	61	
Други дебитори	64	61
Общо	357	294

4.6. Парични средства

	31-12-2013 BGN'000	31-12-2012 BGN'000
Парични средства в разплащателни сметки	434	75
Парични средства в каса	35	72
Общо	469	147

4.7. Разходи за бъдещи периоди

Предплатените разходи в размер на 22 хил.лв. (2012 г. – 11 хил.лв.) включват предплатени суми за застраховки 21 хил.лв. и абонамент 1 хил.лв. за 2014 год.

4.8. Собствен капитал

4.8.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 15 875 550 брой поименни акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството. Единоличен собственик на капитала на Дружеството е Република България, Министерството на младежта и спорта.

4.8.2. Резерви

Всички суми са в BGN'000.

	<i>Законови резерви</i>	<i>Общи резерви</i>	<i>Общо</i>
Салдо към 31 декември 2012 г.	2	(637)	(639)
Увеличение		(7)	(7)
Салдо към 31 декември 2013 г.	2	(644)	(644)

4.9. Провизии и сходни задължения

	<i>31.12.2013 BGN'000</i>	<i>31.12.2012 BGN'000</i>
Компенсиреми отпуски	BGN'000	BGN'000
Вноски за социално осигуряване върху компенсируеми отпуски	38	53
	7	9
Балансова стойност към 31 декември 2013г.	45	62

Начислените провизии са краткосрочни.

4.10. Задължения към финансови предприятия

През 2011 год. Дружеството е сключило договор за инвестиционен кредит с „Търговека банка Д“ АД на стойност 1 000 хил. лева. Към края на отчетния период процесът по усвояване на заема е завършил. Погасяването на главницата по заема се извършва на 60 вноски, считано от февруари 2012 г. и приключващо на 10.11.2017 г.

Съгласно условията на договора годишната лихва е 8 %.

Към 31 декември 2013 г. задължението на Дружеството по заема е в размер на 790 хил. лева (към 31 декември 2012 г. – 988 хил. лева). Начислените и платени лихва за 2013 г. са на стойност 73 хил.лв.

4.11. Задължения към доставчици и клиенти

	<i>31-12-2013 BGN'000</i>	<i>31-12-2012 BGN'000</i>
Задължения към доставчици	888	698
Получени аванси от клиенти	144	149

4.12. Задължения към едноличния собственик на капитала

Дружеството е правопреемник на неплатени дивиденди към едноличния собственик на капитала от преобразуваните дружества „Академика 2000“ ЕАД и „Академика спорт“ ЕАД в размер на 262 хил.лв. .

4.13. Други задължения

	31-12-2013 BGN`000	31.12.2012 BGN`000
Депозити по гаранции	144	86
Други кредитори	11	2
Към осигурителни организации	1	
Местни данъци и такси		
ДДС за внасяне	795	638
Корпоративен данък	75	55
Задължения по ревизионен акт	3	
Задължения към концеденти		58
Общо	22	28
	1 051	867

4.14. Финансираня и Приходи за бъдещи периоди

	31-12-2013 BGN`000	31-12-2012 BGN`000
Финансираня	23	25
Приходи за бъдещи периоди	125	126
Общо	148	151

4.14.1 Финансираня – субсидия за студентски стол №12

4.14.2 Приходи за бъдещи периоди – Договор с българската федерация по гимнастика Д 03-145/21.11.2013 г. за приходи от спортна дейност за 2014 г.

5. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на дружеството са:

Към 31.12.2013 г.

- Пламен Димитров Накев - изпълнителен директор,
- Марин Маринов - член на Съвета на директорите,
- Пламен Трайков Богданов - член на Съвета на директорите,
- „Академика Сий Палас“ АД - асоциирано предприятие.

Към датата на съставяне на отчета

- Цветко Петров Начев
- Марин Василев Маринов
- Тодор Петров Трифонов
- „Академика Сий Палас“ АД - асоциирано предприятие.

5.1. Сделки със свързани лица

През отчетния период са признати приходи от възнаграждение за участие на Дружеството в Съвета на директорите на „Академика Сий Палас“ АД на стойност 250 хил.лв.

5.2 Възнаграждения на членовете на управителните органи на дружеството

Към 31.12.2013 г. възнагражденията на членовете на съвета на директорите на Дружеството са в размер на 94 хил. лв. Методиката за определянето им е осъществена на база на разпоредбите на чл. 33 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала и приложение № 2 - Показатели и критерии за определяне на балната оценка в еднолични търговски дружества с държавно участие в капитала.

6. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен валутен риск (включващ валутен риск от промяна на справедливата стойност) и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари, за да се постигне минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството, както и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено Дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото неговите операции и сделки са изцяло в лева.

Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск от негативни промени в цените на услугите, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с доставчиците те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изплати изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Към 31 декември 2013 г. финансовите активи на дружеството представляват основно вземания и парични средства. Вземанията са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по трудно-събираеми вземания. Такива обезценки са направени, където и когато са били на лице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост. Ръководството текущо следи погасяването на вземанията от клиенти и при установяване на закъснения предприема действия за събирането им.

Ликвиден риск

Ликвидния риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на дейността си.

Риск на лихвоносните парични потоци

Дружеството е изложено на лихвен риск от своите пасиви – задължения към финансови предприятия по банков кредит.

7. ЗАВЕДЕНИ СЪДЕБНИ ДЕЛА

През 2013 г. дружеството е ответник по шест съдебни дела на обща стойност по искови молби в размер на 22 хил. което е несъществено за дружеството, от които четири чакат решение, а две са обжалвани на втора инстанция и са с насрочени заседания.

8. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ОТЧЕТА

С протокол на едноличния собственик на капитала на „Академика 2011“ ЕАД № 28-00-4 от 18.03.2014 г. е взето решение за увеличаване на капитала на дружеството от 15 876 хил. лв. на 50 000 хил. лв.

Дата: 27.03.2014 година

Съставител:
/ Белян Белев /

Изпълн. директор:
/ Цветко Начев /





"АКАДЕМИКА 2011" ЕАД

гр.София, пв.Гео.Милев, Студентско общежитие бл.1 А, етаж 4 ет. 01/485-04 73

ДОКЛАД

**РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА
„АКАДЕМИКА 2011” ЕАД ПРЕЗ 2013г.**

СОФИЯ 2014 г.

ДОКЛАД

ЗА ДЕЙНОСТТА НА „АКАДЕМИКА-СПОРТ“ ЕАД ПРЕЗ 2010Г.

На основание чл.33, от Закона за счетоводството, чл.247 от Търговския закон, се изготви настоящия годишен доклад за дейността на „Академика 2011“ ЕАД през 2013г. и финансовото състояние на дружеството.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1. Статут

„АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД е еднолично акционерно дружество със сто процента държавно участие в капитала по смисъла на чл.64, ал.1, т.4 във връзка с чл.158 и сл. от Търговския закон /ТЗ/ и чл.4, ал.1 от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала. Дружеството е самостоятелно юридическо лице.

2. Седалище и адрес на управление

Седалището на Дружеството е гр. София.

Адресът на управление е община Столична, район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, Студентско общежитие, бл.3, вх. „А“, ет.1.

3. Срок

Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

4. Предмет на дейност:

Предметът на дейност на Дружеството е изграждане, управление, експлоатация, поддръжка, модернизация, реконструкция и отдаване под наем на спортни уреди, обекти и съоръжения, студентски столове, общежития, клубове; осъществяване на спортни дейности и услуги; покунка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни,

спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

5. Капитал

Капиталът на Дружеството е в размер на 15 875 550 (петнадесет милиона осемстотин седемдесет и пет хиляди петстотин и петдесет) лева. Същият е разпределен в 15 875 550 (петнадесет милиона осемстотин седемдесет и пет хиляди петстотин и петдесет) броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 (един) лев.

Към 31.12. 2013 г. „АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД има участия в следните асоциирани дружества:

- „Академика сий палас“ АД, ЕИК 131084307, адрес на управление: гр. София, бул. „Никола Вапцаров“ № 16. Регистрирано с основен капитал 17 603 000 лв. „АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД, притежава 20% от капитала на горепосоченото дружество или 4 525 060 бр. поименни привилегировани акции с право на глас с номинал 1 лев.

6. Органи на дружеството

Органите на управление на дружеството са едноличния собственик на капитала и Съвет на директорите.

Едноличен собственик на капитала е държавата. Правата на държавата се упражняват от министъра на физическото възпитание и спорта.

Съветът е директорите е в състав:

Към 31.12.2013 г.

- Пламен Димитров Накев
- Марин Василев Маринов
- Пламен Трайков Богданов

Към датата на съставяне на отчета за 2013 г. – 27.03.2014г.

- Цветко Петров Начев
- Марин Василев Маринов
- Тодор Петров Трифонов

Дружеството се представлява от изпълнителния директор:

Пламен Димитров Накев – към 31.12.2013 г.

*Цветко Петров Начев – към датата на съставяне на отчета за 2013 г.
– 27.03.2014 г.*

7. Човешки ресурси

Общият брой на заетите в „АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД към 31.12.2013 г. възлиза на 106 служители, разпределени както следва:

- Централно управление на дружеството – 22 служители;
- Обект "Зала Фестивална" – 11 служители;
- Обект "Зимен дворец на спорта" - 22 служители;
- Обект "Мир и Дружба" - 10 служители
- Обект "СК Академик -4 км." -24 служители
- Обект "Студентско общежитие" -3 служители
- Обект "СК Академик" – 10 служители;
- Обект "Стол 12" - 2 служители;
- Обект "ГБ -Панчерево" - 1 служители
- Обект "Черноморец" - 1 служители

№	обект	местонахождение
1	Студентско общежитие	гр.София, кв. 236 на ж. к. Гео Милев, район "Слатина", бл. 3
2	Зала Христо Ботев	гр.София, Студентски град
3	ТК "Мир и дружба"	гр.София, Студентски град
4	СК "Академика" IVкм	гр.София, бул."Цариградско шосе" № 125
5	Студентски морски комплекс "Академика"	с. Черноморец, общ. Созопол, обл. Бургас

6	Гребна база "Академика" Папчаревско езеро	с. Герман - Папчаревско езеро
7	Гребна база "Академика" с.Герман	с. Герман
8	Хидропарк "Академика" - "Врана"	гр. София, кв. Казичене
9	Студентска база - Берковица	местност "Ашиклар", общ. Берковица, обл.Монтана
10	Студентска база - с. Хотово	община Сапански, обл. Благоевград
11	Спортен комплекс "Академик"	гр.София, район "Слатина", кв.Гео Милев"
12	ТК"Академик" - Борисова градина	гр.София, парк "Борисова градина"
13	Зимен дворец на спорта	гр.София, Студентски град
14	Зала"Фестивална"	гр.София, ул."Коперник" № 3
15	Студентски стол	гр.София,
16	Спортен лагер "Щъркелово гнездо"	гр.София, язовир "Искър" м."Щъркелово гнездо"
17	Равно поле	София област, с.Равно поле, м.Петте могили

II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Отчетната 2013 година дружеството приключва със счетоводна печалба след разходи за данъци в размер на 215 хил. лв., формирана от следните приходи и разходи:

<i>Показатели</i>	<i>2013 год.</i>
Приходи от продажба на продукция	47
Приходи от услуги – спортна дейност	1 815
Приходи от услуги – наеми	1 092
Други приходи	320
Общо приходи от дейността:	3 274
Разходи за дейността	2 957
<u>Финансов резултат от основна дейност</u>	<u>317</u>
Финансови разходи	77
<u>Общ финансов резултат</u>	<u>240</u>
Корпоративен данък	25
Счетоводна печалба след разходи за данъци	215

II. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

1. Показатели за финансова ликвидност и автономност

Структурата на капитала и цялата финансова дейност е свързана с ликвидността на дружеството. Ликвидността изразява способността на дружеството непрекъснато и в съответните размери да посреща своите платежни задължения към доставчици, персонал, бюджета и други задължения.

Показателите за ликвидност са количествени характеристики на способността на предприятието да изплаща текущите си задължения с краткотрайните активи.

<i>Коефициенти</i>	<i>2013 год.</i>
Обща ликвидност	0,38
Бърза ликвидност	0,38
Абсолютна ликвидност	0,15
Финансова автономност	4,67
Финансова задлъжнялост	0,21

Показателят за ликвидност се смята за универсален. Той представя отношението на краткотрайните активи към краткосрочните пасиви (задължения). Показателите за финансова автономност са количествени характеристики изразяващи независимостта на дружеството от кредитори.

2. Показатели за ефективност и рентабилност

<i>Коефициенти</i>	<i>2013 год.</i>
Ефективност на разходите	1.08
Ефективност на приходите	0.93
Рентабилност на собствения капитал	0.01
Рентабилност на приходите от продажби	0.07

Коефициентът на ефективност на разходите е 1.08 за 2013 год., което означава, че за отчетната година дружеството за 1 лев разходи е реализирало 1.08 лева приходи.

Коефициентът на ефективност на приходите съответно за 2013 г. е 0.93, което означава, че през отчетната година един лев приходи са реализирани с 0.93 лева разходи.

Коефициентът на рентабилност на собствения капитал е 0.01 за 2013 год., което означава, че за отчетната година дружеството за един лев собствен капитал е реализирало 0.1 лева печалба.

Коефициентът на рентабилност на приходите от продажби е 0.07 за 2013 год., което означава, че за отчетната година дружеството за един лев приходи е реализирало 0.07 лева печалба.

III. ПРЕДВИЖДАНО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

В трудните икономически условия, усилията на ръководството на дружеството са насочени към:

1. Финансово оздравяване и стабилизиране на дружеството
2. Подобряване на финансовите резултати.

3. Поддържане, саниране, реновиране и модернизиранията на материално-техническата база;
4. Повишаване качеството и обогатяване на асортимента на предоставяните услуги;
5. Разширяване на възможностите за развитие на спорта в трите основни сегмента – спорт за учаци, спорт за аматьори, спорт за високо спортно майсторство.
6. Осигуряване на приход от неразработени сегменти в ползването на материално-техническата база
7. Основен ремонт на Зимен дворец на спорта.

IV. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187д и 247 от ТЗ.

На основание чл. 187д от Търговския закон, Ви уведомявам, че:

През 2013 г. не е извършвано прехвърляне на акции.

Дружеството не е придобивало акции в други дружества.

Съгласно дружествения устав, капиталът на „Академика 2011“ ЕАД е в размер 15 875 550 (петнадесет милиона осемстотин седемдесет и пет хиляди петстотин и петдесет) лева. Капиталът на Дружеството е разпределен в 15 875 550 (петнадесет милиона осемстотин седемдесет и пет хиляди петстотин и петдесет) броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 (един) лев.

На основание чл.247 от Търговския закон, Ви уведомявам, че:

През 2013 г. членовете на съвета на директорите са получили общо 94 хил. лв. като възнаграждение.

През 2013 г. членовете на съвета на директорите не са придобивали, прехвърляли и не притежават акции или облигации на дружеството.

Уставът на дружеството не предвижда изрично условия за придобиване на акции от членовете на съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството. С оглед на обстоятелството, че „Академика 2011“ ЕАД е търговско дружество с изцяло държавно участие в капитала и е включено в списъка по чл.3, ал.1 и приложение № 1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол то държавното участие не е обявено за приватизация.

През 2013 г. дружеството не е сключвало договори по чл.240 б от Търговския закон.

V. Събития, настъпили след датата, към която е съставен годишния финансов отчет

С протокол на едноличния собственик на капитала на „Академика 2011“ ЕАД № 28-00-4 от 18.03.2014 г. е взето решение за увеличаване на капитала на дружеството от 15 876 хил. лв. на 50 000 хил. лв.

Няма настъпили събития, които да изискват коригиране на годишния финансов отчет.

Дата: 27.03.2014

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА „АКАДЕМИКА 2011“ ЕАД**

Цветко Начев

