

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „НИИСМ“ ЕООД
ЗА ФИНАНСОВАТА 2015 ГОДИНА

Ръководството на „НИИСМ „ЕООД изготви настоящия Доклад за дейността в съответствие с разпоредбите на чл.39 от ЗС.

Годишния доклад за дейността представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на дружеството. Докладът отразява състоянието и перспективите за развитието на дружеството.

I.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ИСТОРИЯ

НИИСМ е обособен като самостоятелно научно звено и стопанска единица от 01.01.1963г.с акт на Министерския съвет.Правоприемник е на част от активите и пасивите на Научноизследователския технологичен институт.НИИСМ. Той претърпява няколко структурни промени, които ни намаляват ,а разширяват неговата дейност.

С РМС № 20/25.05.1987г. /публикувано в Д.В. бр.43/05.06.1987г./, на основание чл.15 от ПСД, считано от 01.04.1987г. се създава като самостоятелна юридическа личност.

Със заповед № РД-ЕД-01 от 19.01.1994г.на Миниктъра на териториалното развитие и строителството „Научноизследователския институт по строителни материали“ е преобразуван в еднолично дружество с ограничена отговорност.

Дружеството е вписано в търговския регистър на СГС с решение №1 по ФД № 2246/1994г. Капиталът на дружеството, вписан в Търговския регистър на СГС е 23000 /двадесет и три хиляди/ лева, разпределен в 2300 дяла по 10/десет/ лева всеки. Собственик на дяловете в капитала на дружеството е държавата.

Предметът на дейност на дружеството е: научно-изследователска дейност в областта на строителните материали/продукти; иновационни продукти;оценяване на съответствието на строителните продукти и системи за производствен контрол, разработване на технически спецификации, изготвяне на технически одобрения/оценки, изпитване на строителни продукти и суровини за производството им, информационно обслужване.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Едноличното дружество с ограничена отговорност „НИИСМ“ЕООД се управлява и представлява от управител. С договор за възлагане на управлението от 26.09.2009г. подписан от министър Росен Плевнелиев от една страна и Васко Веселинов Димитров от друга, заведен в делеводството на МРРБ под № РД-02-16ф-13/26.09.2009г., управлението е възложено на Васка Веселинов Димитров ЕГН 5003255806.

Въз основа на горното и в съответствие с разпоредбите на Търговския закон единствен разпоредител с финансите на дружеството и негов представител е Управителят.

Дружеството не е ползвало кредити от държавата, от банки и няма задължения към тях.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Към 31.12.2015г.дружеството е със седалище и адрес на управление е Република България, град София 1528, район „Искър“, ул.“Илия Бешков“ № 1. На същия адрес се извършва и административното управление на дружеството и се намира мястото, в което дружеството извършва научната и производствената си дейност. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция с дружеството.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка календарна година от 01.01. до 31.12., който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ

Работниците и служителите в „НИИСМ“ продължават да са безценен ресурс за осъществяване на планове за развитие на дружеството. Натрупаният опит и умения се считат за най-големите активи в бъдеще.Средния брой на персонала е 29 и от години не е променян.

Работна заплата

Начислените и изплатени средства за работна заплата за изтеклата година са в размер на 369 х.лв. Достигната е средна работна заплата от 948 лв.

СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО

Система за управление в съответствие с БДС EN ISO/ICE 17065 : 2011 г.

ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ

Инвестиционната дейност се извършва само със собствени средства.През 2015г., поради влошеното финансово състояние не са правени инвестиции.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

ПРИХОДИ

През 2015г.приходите на „НИИСМ“ ЕООД се формират от продажба на продукция- 5х.лв; услуги- 609 х.лева, в т.ч. - 32х.лв.от наеми. Приходи от лихви – 1х.лв.

РАЗХОДИ

Разходите по осъществяване на цялостната дейност са в размер на 670 х.лв. в т.ч.за материали – 47 х.лв.; за външни услуги – 86 х.лв.; за амортизации - 12 х.лв.; за възнаграждения – 696 х.лв.; за осигуровки – 70 х.лв.; за др.разходи – 56 х.лв./от тях за социални разходи – 47х.лв./

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

През 2015г. дружеството реализира загуба в размер на 55 х.лв. Полученият негативен финансов резултат главно бе повлиян от :

- увеличението на цените на енергията /използва се основно за изпитвания и отопление в сградата/, както и цените на външните услуги по сертифициране и калибриране на уреди и др. плащания свързани с лабораторните изпитвания.
- от неплатежоспособността на клиентите, чиито услуги са извършени, но няма извършени плащания.

Паричните потоци за 2015 г. са формирани главно от основната дейност на Дружеството.

АНАЛИЗ НА ОСНОВНИТЕ ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

При изготвянето на финансовият отчет са прилагани изискванията на НСС1 и други приложими стандарти. Те осигуряват информация за нуждите на външни потребители- държавни органи, доставчици, клиенти, персонал и др.

Финансовите отчети представляват информация за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци на дружеството и счетоводната политика.

Анализът за 2015 г. е направен отделно и се прилага в ГФО като отделна т. № 14. Информация за финансово-икономическото състояние и резултатите от дейността.

III. РИСКОВЕ ОТ УПОТРЕБА НА ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Ръководството на „НИИСМ“ ЕООД носи отговорността за установяване и управление на всички рискове, с които се сблъсква дружеството.

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба, ако клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти.

- вземания от Клиенти

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция може да зависи от риск от неплащане, присъщ за вътрешния пазар, на който дружеството оперира. Приблизително 70% от приходите на Дружеството са в резултат от продажби към основни клиенти:

„Девния-цимент“ АД, „Вулкан-цимент“ АД, „Златна Панега-цимент“ АД, „Холсим-България“ АД, „Холсим – кариерни материали“ АД, „Холсим кариерни материали Рудината“ АД, „Златна Панега-бетон“ АД и други.

Кредитната политика на дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания. Средновъзможен търговски кредит е от 30 до 90 дни в зависимост от търговския авторитет и с възможен толеранс до по-дълъг период. Възможна е и договореност съобразена с търговски взаимоотношения по доставка при възможно по-благоприятни цени.

Клиентите, които не могат да се вмести в критериите за кредитоспособност могат да извършват покупки срещу заплащане в брой.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност. Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци.

Паричните средства на Дружеството към 31.12.2015 г. възлизат на 61 х.лв., от които 2 х.лв. наличност в касата и в банкови сметки 59 х.лв. Към 31.12.2015 г. Дружеството няма парични заеми, а задълженията към контрагентите по доставки на материали и услуги са в рамките на допустимите разсрочки при съществуващите икономически условия в страната.

IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма настъпили събития след датата на годишния финансов отчет, които да подлежат на отделно оповестяване.

V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Ръководството не предвижда промени в развитието на основната дейност на Дружеството в краткосрочен план.

Основното към което трябва да се стремим през 2016 г., това е запазване посоката на развитие на Дружеството в условията на продължаващата криза в строителния бранш и стагнация на пазара. Това трябва да стане с:

- намаляване на енергийните разходи в единица изпитване;
- увеличаване КПД на уредите в лабораториите;
- повишена събираемост на вземанията от клиенти;
- гъвкавост в условията на конкуренция

Основно внимание да се обърне на маркетинга на фирмата, като се наблегне на ценовата и рекламна политика. Формиране на фирмена култура обърната към пазара и ориентиране на цялата дейност на Дружеството към потребностите и желанията на нашите клиенти. Бързо настройване към изискванията на потребителите и към условията на конкуренцията.

Рекламната политика е насочена към запазване на потенциалните клиенти, предлаганата продукция и услуги и изграждане на благоприятна представа за тях, с цел да се запазят досегашните клиенти и привличане на нови.

Маркетинговата стратегия на дружеството ще се ориентира към маркетинг на отношенията. Целта е да се създадат трайни отношения с удовлетворени, при съблюдаване на интересите клиенти, които да се превърнат в постоянни партньори.

Предвид отражението на световната финансова криза се надяваме през 2016 г. "НИИСМ" да преодолее затрудненията, като се предприемат мерки за увеличаване приходите и намаляване на разходите.

VI. НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА ДЕЙНОСТ

При разработването на Българските технически одобрения /БТО/ се извършват научно-изследователски и проучвателни работи за създаване на нови методи и апаратура за изпитване.

През 2015 г. са разработени 6 броя технически одобрения.

Васко Веселинов Димитров
Управител
НИИСМ ЕООД
гр.София
15.03.2016г.

